



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 824 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLIDUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Timoteiveien 5  
1475 FINSTADJORDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zain Mahmood  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	750 100	775 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>750 100</b>	<b>775 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	179 011	179 742
Avskrivning på varige driftsmidler		250 000	250 000
Annen driftskostnad	3	262 999	257 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>692 010</b>	<b>687 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 090</b>	<b>87 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			95
Annen finansinntekt	4	736 868	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>736 868</b>	<b>95</b>
Annen rentekostnad		1 074	
Annen finanskostnad	5	54 661	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 735</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>681 132</b>	<b>95</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>739 222</b>	<b>87 734</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 543	19 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		726 679	68 453
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		116 271	81 977
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 271</b>	<b>81 977</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 083 333	4 333 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 083 333</b>	<b>4 333 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 199 604</b>	<b>5 415 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 814 289	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 814 289</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 895	1 024 569
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 895</b>	<b>1 024 569</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 981 185</b>	<b>1 024 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 180 789</b>	<b>6 439 879</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs		25 000	25 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 466 342	2 739 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 466 342</b>	<b>2 739 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 591 342</b>	<b>2 864 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			261 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>261 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>261 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 903	1 903
Betalbar skatt		46 837	35 422
Skyldig offentlige avgifter		6 977	9 393
Kortsiktig konserngjeld		-30 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 563 730	3 267 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 589 447</b>	<b>3 314 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 589 447</b>	<b>3 575 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 180 789</b>	<b>6 439 879</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 429301

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 824 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLIDUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Timoteiveien 5  
1475 FINSTADJORDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zain Mahmood  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 824 267  
SOLIDUS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	750 100	775 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>750 100</b>	<b>775 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	179 011	179 742
Avskrivning på varige driftsmidler		250 000	250 000
Annen driftskostnad	3	262 999	257 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>692 010</b>	<b>687 361</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 090</b>	<b>87 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			95
Annen finansinntekt	4	736 868	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>736 868</b>	<b>95</b>
Annen rentekostnad		1 074	
Annen finanskostnad	5	54 661	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 735</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>681 132</b>	<b>95</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 543	19 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		726 679	68 453
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>



Organisasjonsnr: 988 824 267  
SOLIDUS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		116 271	81 977
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 271</b>	<b>81 977</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 083 333	4 333 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 083 333</b>	<b>4 333 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 199 604</b>	<b>5 415 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 814 289	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 814 289</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 895	1 024 569
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 895</b>	<b>1 024 569</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 981 185</b>	<b>1 024 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 180 789</b>	<b>6 439 879</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs		25 000	25 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 466 342	2 739 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 466 342</b>	<b>2 739 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 591 342</b>	<b>2 864 662</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		261 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>261 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>261 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 903	1 903
Betalbar skatt	46 837	35 422
Skyldig offentlige avgifter	6 977	9 393
Kortsiktig konserngjeld	-30 000	
Annen kortsiktig gjeld	4 563 730	3 267 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 589 447</b>	<b>3 314 217</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 589 447</b>	<b>3 575 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 180 789</b>	<b>6 439 879</b>



Organisasjonsnr: 988 824 267  
SOLIDUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Solidus Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring

ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter

balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

### Note 1 - Andre fordringer

3600 Leieinntekt fast eiendom, unnta	750 100	775 000
<b>Sum Annen driftsinntekt</b>	<b>750 100</b>	<b>775 000</b>

Fordringer er vurdert til pålydende.



Solidus Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 2 - Lønnskostnad

5000 Lønn til ansatte	142 368	142 368
5020 Feriepenger	14 522	15 162
5400 Arbeidsgiveravgift	20 074	20 074
5405 Arbeidsgiveravgift av påløpte f	2 048	2 138
<b>Sum Lønnskostnad</b>	<b>179 011</b>	<b>179 742</b>

firma er ikke pliktig til å tjene OTP

### Note 3 - Annen driftskostnad

6340 Lys, varme	12 334	0	
6600 Fellesutgifter og vedlikehold b		202 264	211 916
6690 Eiendomsskatt og vedlikehold		20 931	20 929
6705 Regnskapshonorar	8 500 6 813		
6720 Honorar for økonomisk og juridi		1 599 0	
6790 Annen fremmed tjeneste		5 570 4 375	
6900 Telefon	7 083 12 294		
7770 Bank- og kortgebyr	4 718 1 292		
<b>Sum Annen driftskostnad</b>	<b>262 999</b>	<b>257 619</b>	

noter

### Note 3 - Andre fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

### Note 4

Aksekapital er kr 100 000  
hvor yasar A eier 100% aksjer

Noter for Solidus Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988824267



Solidus Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen finansinntekt

8077 Gevinst ved realisasjon av andr	13 058	0
8078 Gevinst ved realisasjon av andr	723 810	0
<b>Sum Annen finansinntekt</b>	<b>736 868</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Annen finanskostnad

8177 Tap ved realisasjon av aksjer/a	54 661	0
<b>Sum Annen finanskostnad</b>	<b>54 661</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	739 222
Permanente og andre forskjeller	-682 206
Endring i midlertidige forskjeller	155 881
<b>Inntekt</b>	<b>212 897</b>

### Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå

Tomter, bygninger  
og annen fast  
eiendom

#### Beløp i hele tusen

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	667
+ Ordinære avskrivninger	250
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>917</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>4 083</b>

Noter for Solidus Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988824267



Solidus Eiendom AS

## Noter 2021

Prosentstørrelse for ord. avskr.

5-5

1100 Bygninger	4 083 333	4 333 333
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>4 083 333</b>	<b>4 333 333</b>

### Note 8 - Selskapskapital

2000 Egenkapital, bundet	100 000	100 000
<b>Sum Selskapskapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Aisha mahmood eier 15% aksjer i firma  
Hassan Mahmood eier 15% aksjer i firma  
Mahmood yasir eier 50 % aksjer i firma  
Zain Mahmood eier 20 % i firma



## Solidus Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	750 100	775 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>750 100</b>	<b>775 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
5000 Lønn til ansatte		142 368	142 368
5020 Feriepenger		14 522	15 162
5400 Arbeidsgiveravgift		20 074	20 074
5405 Arbeidsgiveravgift av påløpte f		2 048	2 138
<b>Sum Lønnskostnad</b>		<b>179 011</b>	<b>179 742</b>
Avskrivning på varige driftsmidler		250 000	250 000
Annen driftskostnad	3	262 999	257 619
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>692 010</b>	<b>687 361</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>58 090</b>	<b>87 639</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	95
Annen finansinntekt	4	736 868	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>736 868</b>	<b>95</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 074	0
Annen finanskostnad	5	54 661	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 735</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>681 132</b>	<b>95</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>739 222</b>	<b>87 734</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	12 543	19 281
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		726 679	68 453
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>726 679</b>	<b>68 453</b>



## Solidus Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		116 271	81 977
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 271</b>	<b>81 977</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 083 333	4 333 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 083 333</b>	<b>4 333 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 199 604</b>	<b>5 415 310</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 814 289	0
Andre markedsbaserte finansielle instr.		1 000 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 814 289</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 895	1 024 569
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 981 185</b>	<b>1 024 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 180 789</b>	<b>6 439 879</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs		25 000	25 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 466 342	2 739 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 466 342</b>	<b>2 739 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 591 342</b>	<b>2 864 662</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld		0	261 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	261 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>261 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>261 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 903	1 903
Betalbar skatt		46 837	35 422
Skyldig offentlige avgifter		6 977	9 393
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		(30 000)	0
Annen kortsiktig gjeld		4 563 730	3 267 499
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 589 447</b>	<b>3 314 217</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 589 447</b>	<b>3 575 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 180 789</b>	<b>6 439 879</b>



Solidus Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter



**Årsregnskap 2021  
for  
Solidus Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 988824267**

**Utarbeidet av:**  
M & N Regnskap DA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Professor Dahls gate 18



0353 OSLO