



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 614 909  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RAMBERGSLIA SAMEIE  
Forretningsadresse: Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Britt Kreybu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	339 264	330 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 264</b>	<b>330 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	2 282	2 282
Annen driftskostnad	5,6	225 586	230 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 867</b>	<b>233 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 397</b>	<b>97 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 764	7 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>126 160</b>	<b>105 060</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>126 160</b>	<b>105 060</b>
<b>Årsresultat</b>	1,2	<b>126 161</b>	<b>105 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		126 161	105 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>126 161</b>	<b>105 060</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		68 583	11 328
Sum fordringer		68 583	11 328
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		705 673	578 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705 673	578 558
Sum omløpsmidler		774 256	589 886
SUM EIENDELER		774 256	589 886
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	694 019	567 859
Sum opptjent egenkapital		694 019	567 859
Sum egenkapital	2	694 019	567 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		66 139	17 333
Annen kortsiktig gjeld		14 097	4 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 236</b>	<b>22 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 236</b>	<b>22 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>774 256</b>	<b>589 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 614 909  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RAMBERGSLIA SAMEIE  
Forretningsadresse: Strandgaten 196  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Britt Kreybu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 997 614 909  
RAMBERGSLIA SAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	339 264	330 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 264</b>	<b>330 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	2 282	2 282
Annen driftskostnad	5,6	225 586	230 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 867</b>	<b>233 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 397</b>	<b>97 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 764	7 885
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>126 160</b>	<b>105 060</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>126 160</b>	<b>105 060</b>
<b>Årsresultat</b>	1,2	<b>126 161</b>	<b>105 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		126 161	105 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>126 161</b>	<b>105 060</b>



Organisasjonsnr: 997 614 909  
RAMBERGSLIA SAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		68 583	11 328
Sum fordringer		68 583	11 328
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		705 673	578 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705 673	578 558
Sum omløpsmidler		774 256	589 886
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>774 256</b>	<b>589 886</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	694 019	567 859
Sum opptjent egenkapital		694 019	567 859
Sum egenkapital	2	694 019	567 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 139	17 333
Annen kortsiktig gjeld		14 097	4 694
Sum kortsiktig gjeld		80 236	22 027
Sum gjeld		80 236	22 027
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>774 256</b>	<b>589 886</b>



Organisasjonsnr: 997 614 909  
RAMBERGSLIA SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



478 Rambergslia Sameie		RESULTATREGNSKAP		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>INNETEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader		269 928	296 352	267 990	278 784
Andre inntekter	3	69 336	33 984	69 336	70 704
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>339 264</b>	<b>330 336</b>	<b>337 326</b>	<b>349 488</b>
<b>KOSTNADER:</b>					
Styrehonorar	4	2 000	2 000	2 000	2 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	4	282	282	282	282
Forretningsførsel		33 018	31 254	33 018	36 320
Andre honorarer		1 500	0	1 500	1 500
Forsikringspremier		45 623	51 100	54 000	54 750
Energikostnader		7 120	9 020	12 000	12 000
Andre driftskostnader	5	136 171	129 786	145 000	159 300
Vedlikehold	6	2 154	9 719	12 000	50 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>227 867</b>	<b>233 160</b>	<b>259 800</b>	<b>316 152</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>111 397</b>	<b>97 176</b>	<b>77 526</b>	<b>33 336</b>
<b>FINANSINNT OG KOSTNADER</b>					
Finansinntekter		14 764	7 885	4 000	4 000
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>14 764</b>	<b>7 885</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1, 2</b>	<b>126 161</b>	<b>105 060</b>	<b>81 526</b>	<b>37 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>126 161</b>	<b>105 060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



478 Rambergslia Sameie		BALANSE	2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	
<b>EIENDELER</b>				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler:				
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Fordringer:				
Vestbo i mellomregning		705 673	578 558	
Andre fordringer		68 583	11 328	
Bankinnskudd og kontanter:				
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>774 256</b>	<b>589 886</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>774 256</b>	<b>589 886</b>	

478 Rambergslia Sameie Orgnr.: 997614909 Utskriftsdato 06.03.2025



<b>478 Rambergslia Sameie</b>	<b>BALANSE</b>	<b>2024</b>
-------------------------------	----------------	-------------

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL:</b>			
Annen egenkapital	2	694 019	567 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 019</b>	<b>567 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>694 019</b>	<b>567 859</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld:</b>			
<b>Kortsiktig gjeld:</b>			
Leverandørgjeld		66 139	17 333
Annen kortsiktig gjeld		14 097	4 694
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 236</b>	<b>22 027</b>
<b>Sum gjeld:</b>		<b>80 236</b>	<b>22 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>774 256</b>	<b>589 886</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Anne Britt Kreybu  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ivar Ludvig Bjerck  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Martin Soltveit  
Styremedlem

478 Rambergslia Sameie Orgnr.: 997614909 Utskriftsdato 06.03.2025
---



## Note 478 Rambergslia Sameie 2024

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

#### Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



## Note 478 Rambergslia Sameie 2024

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	567 859	462 798
<b>B. Endring disponible midler</b>		
Årsresultat (se resultatregnskap)	126 161	105 060
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>126 161</b>	<b>105 060</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>694 019</b>	<b>567 859</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	705 673	578 558
Kortsiktige fordringer	68 583	11 328
<b>Omløpsmidler</b>	<b>774 256</b>	<b>589 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>-80 236</b>	<b>-22 027</b>
<b>Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler</b>	<b>694 019</b>	<b>567 859</b>

### Note 2 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
<b>Endring av egenkapital i år</b>			
Annen egenkapital	567 859	126 161	694 019
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>567 859</b>	<b>126 161</b>	<b>694 019</b>

### Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3616 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	69 336	33 984
<b>Sum</b>	<b>69 336</b>	<b>33 984</b>



## Note 478 Rambergslia Sameie 2024

### Note 4 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	2 000	2 000
5400 Arbeidsgiveravgift	282	282
<b>Sum</b>	<b>2 282</b>	<b>2 282</b>

Selskapet har ikke hatt noen faste ansatte i regnskapsåret

### Note 5 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	39 000	30 250
6390 Andre driftskostnader	3 099	2 980
6395 Sommer- og vinterkostnader	33 328	29 951
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	60 744	64 189
7770 Bank og kortgebyrer	0	181
7781 Bomiljø	0	1 619
7791 Annen kostnad	0	616
<b>Sum</b>	<b>136 171</b>	<b>129 786</b>

### Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	2 154	585
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	9 134
<b>Sum</b>	<b>2 154</b>	<b>9 719</b>



Resultat og balanse med noter for Rambergslia Sameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Rambergslia Sameie**

Styreleder	Anne Britt Kreybu (sign.)	20.03.2025
Styremedlem	Ivar Ludvig Bjerck (sign.)	08.03.2025
Styremedlem	Martin Soltveit (sign.)	07.03.2025