



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 865 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆGERBAKKEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o Ole Havre
Søvikhaugen 18
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Havre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	608 300	557 000
Sum inntekter		608 300	557 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	206 941	286 213
Sum kostnader		206 941	286 213
Driftsresultat		401 359	270 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		467	148
Sum finansinntekter		467	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 373	264 762
Annen rentekostnad			151
Sum finanskostnader		224 373	264 913
Netto finans		-223 906	-264 765
Ordinært resultat før skattekostnad		177 453	6 022
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 040	1 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 413	4 664
Årsresultat		138 413	4 664
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-138 413	4 664
Sum overføringer og disponeringer		-138 413	4 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 940 253	6 940 253
Sum varige driftsmidler		6 940 253	6 940 253
Sum anleggsmidler		6 940 253	6 940 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			500
Andre fordringer		10 705	329 047
Sum fordringer		10 705	329 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	62 896	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 896	
Sum omløpsmidler		73 601	329 547
SUM EIENDELER		7 013 854	7 269 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	126 704	126 704
Sum innskutt egenkapital		226 704	226 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	202 246	63 833
Sum opptjent egenkapital		202 246	63 833
Sum egenkapital		428 950	290 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 495 364	6 883 820
Sum annen langsiktig gjeld		6 495 364	6 883 820
Sum langsiktig gjeld		6 495 364	6 883 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 832
Betalbar skatt	7	39 040	6 088
Annen kortsiktig gjeld		50 500	85 523
Sum kortsiktig gjeld		89 540	95 443
Sum gjeld		6 584 904	6 979 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 013 854	7 269 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 391575

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 865 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆGERBAKKEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o Ole Havre
Søvikhaugen 18
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Havre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 865 188
JÆGERBAKKEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	608 300	557 000
Sum inntekter		608 300	557 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	206 941	286 213
Sum kostnader		206 941	286 213
Driftsresultat		401 359	270 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		467	148
Sum finansinntekter		467	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 373	264 762
Annen rentekostnad			151
Sum finanskostnader		224 373	264 913
Netto finans		-223 906	-264 765
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 040	1 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 413	4 664
Årsresultat		138 413	4 664
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-138 413	4 664
Sum overføringer og disponeringer		-138 413	4 664



Organisasjonsnr: 994 865 188
JØGERBAKKEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

4

6 940 253

6 940 253

Sum varige driftsmidler

6 940 253

6 940 253

Sum anleggsmidler

6 940 253

6 940 253

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

500

Andre fordringer

10 705

329 047

Sum fordringer

10 705

329 547

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

9

62 896

Sum bankinnskudd,

62 896

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

73 601

329 547

SUM EIENDELER

7 013 854

7 269 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6/8

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

8

126 704

126 704

Sum innskutt egenkapital

226 704

226 704

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

202 246

63 833

Sum opptjent egenkapital

202 246

63 833

Sum egenkapital

428 950

290 537

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 495 364	6 883 820
Sum annen langsiktig gjeld		6 495 364	6 883 820
Sum langsiktig gjeld			
		6 495 364	6 883 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 832
Betalbar skatt	7	39 040	6 088
Annen kortsiktig gjeld		50 500	85 523
Sum kortsiktig gjeld		89 540	95 443
Sum gjeld		6 584 904	6 979 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 013 854	7 269 800



Organisasjonsnr: 994 865 188
JÆGERBAKKEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6/8

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Jægerbakken 37 AS

Org. nr.: 994865188

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 940 253	6 940 253
Sum varige driftsmidler		6 940 253	6 940 253
Sum anleggsmidler		6 940 253	6 940 253
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	500
Andre fordringer		10 705	329 047
Sum fordringer		10 705	329 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	62 896	0
Sum omløpsmidler		73 601	329 547
SUM EIENDELER		7 013 854	7 269 800
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6/8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	126 704	126 704
Sum innskutt egenkapital		226 704	226 704
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	202 246	63 833
Sum opptjent egenkapital		202 246	63 833
Sum egenkapital		428 950	290 537
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 495 364	6 883 820
Sum annen langsiktig gjeld		6 495 364	6 883 820
Sum langsiktig gjeld		6 495 364	6 883 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 832
Betalbar skatt	7	39 040	6 088
Annen kortsiktig gjeld		50 500	85 523
Sum kortsiktig gjeld		89 540	95 443
Sum gjeld		6 584 904	6 979 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 013 854	7 269 800

Søreidgrend 20.05.2022


Jarle Lillevedt
styremedlem


Ole Kristian Havre
daglig leder, styreleder



Jægerbakken 37 AS

Org. nr. 994865188

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	608 300	557 000
Sum driftsinntekter		608 300	557 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	206 941	286 213
Sum driftskostnader		206 941	286 213
DRIFTSRESULTAT		401 359	270 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		467	148
Sum finansinntekter		467	148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 373	264 762
Annen rentekostnad		0	151
Sum finanskostnader		224 373	264 913
Netto finansposter		-223 906	-264 765
Ordinært resultat før skattekostnad		177 453	6 022
Skattekostnad på ordinært resultat	7	39 040	1 358
ÅRSRESULTAT		138 413	4 664
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-138 413	4 664
Sum overføringer og disponeringer		-138 413	4 664



JÆGERBAKKEN 37 AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note nr. 1. Regnskapsprinsipper m.v.

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang

Vurderingsregler

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger. Finansinvesteringer balanseføres til kostpris, nedskrivning foretas i den grad verdinedgang på underliggende investeringer ikke er forventet å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter inntektsføres ved levering.

Note nr. 2 Annen driftsinntekt

	2020	2021
Utleie av fast eiendom	557.000	608.300

Note nr. 3 Lønnskostnader/honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å tegne OTP.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr. 22.875. Selskapet har valgt bort revisor.



Note nr. 4 Driftsmidler

	Bygninger	
Ansk.kost 01.01.	kr.	6.940.253
Tilgang	kr.	0
Avgang	kr.	0
Ansk. Kost 31.12	kr.	6.940.253
<u>Samlede avskr.</u>	kr.	<u>0</u>
Bokført 31.12.	kr.	6.940.253
<u>Årets avskr.</u>	kr.	<u>0</u>

Selskapets boligeiendom avskrives ikke.

Note nr. 5 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantiforpliktelser

Lån til kredittinstitusjoner kr. 5.265.000 er sikret med pant i fast eiendom
Balanseførte verdier Bygninger og tomter kr. 6.940.253.

Note nr. 6 Aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 100.000 aksjer a kr. 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonær er:

Ole Havre	50.000 aksjer
Jave Invest as	50.000 aksjer

Note nr. 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Beregning betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	kr.	177.453
22% betalbar skatt	kr.	39.040
<u>Endring utsatt skatt</u>	kr.	<u>0</u>
<u>Skattekostnad</u>	kr.	<u>39.040</u>



Note nr. 8 Egenkapital

	Aksjekap	Annen innsk ek	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	126.704	63.833	290.537
<u>Årets overskudd</u>			138.413	138.413
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>100.000</u>	<u>126.704</u>	<u>202.246</u>	<u>428.950</u>

Note nr. 9 Bankinnskudd/skattetrekk

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd