



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 698 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNO-ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: c/o Kvale Advokatfirma DA  
Haakon VIIs gate 10  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Ludvig Valderhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	83 099 122	44 149 754
Annen driftsinntekt			3 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 099 122</b>	<b>44 152 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	68 392 447	35 864 998
Lønnskostnad	2	6 986 630	6 706 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	632 100	508 122
Annen driftskostnad	2, 4	6 788 226	9 530 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 799 403</b>	<b>52 610 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>299 719</b>	<b>-8 457 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 173	65
Annen finansinntekt		155	24 484
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 328</b>	<b>24 548</b>
Annen rentekostnad		377 514	277 070
Annen finanskostnad		62 749	161 622
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 263</b>	<b>438 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-432 935</b>	<b>-414 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 216</b>	<b>-8 871 509</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	67 136	-1 972 240
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-200 352</b>	<b>-6 899 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 352</b>	<b>-6 899 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-200 352</b>	<b>-6 899 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 352</b>	<b>-6 899 268</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-200 352	-5 233 759
Overført fra annen egenkapital			-1 665 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	10	<b>-200 352</b>	<b>-6 899 269</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5	1 353 299	1 739 899
Utsatt skattefordel	9	1 369 049	1 436 185
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 722 348</b>	<b>3 176 084</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	258 863	491 907
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>258 863</b>	<b>491 907</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			99 439
Andre langsiktige fordringer	8	1 248 693	1 876 393
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 248 693</b>	<b>1 975 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 229 904</b>	<b>5 643 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	12	2 966 467	2 112 555
<b>Sum varer</b>		<b>2 966 467</b>	<b>2 112 555</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 6, 8	9 227 780	3 841 166
Andre kortsiktige fordringer		968 491	297 035
Konsernfordringer	8	9 061 558	125 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 257 829</b>	<b>4 264 130</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	357 381	280 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 381</b>	<b>280 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 581 677</b>	<b>6 657 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 811 581</b>	<b>12 301 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	5 029 800	30 000
Overkurs	10	200	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 030 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	10	5 434 111	5 233 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 434 111</b>	<b>-5 233 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-404 111</b>	<b>-5 203 759</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 582 003	1 605 926
Leverandørgjeld	8	8 950 935	8 531 517
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		5 527 946	2 816 014
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	11 154 808	4 551 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 215 692</b>	<b>17 504 992</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 215 692</b>	<b>17 504 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 811 581</b>	<b>12 301 233</b>



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Inno-Hus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Inno-Hus AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

---

Selskapet opplyser i note 10 at selskapet har pådratt seg et tap på tnoK 200 i regnskapsåret 2019 og at egenkapitalen pr 31.12 i selskapet er tapt. Selskapets arbeidskapital er pr 31.12.2019 negativ. Selskapet er avhengig av tilførsel av egenkapital og likviditet, samt resultatforbedringer for å kunne videreføre driften. Det vises til note 10 i regnskapet for selskapets vurdering.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige forhold

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### Andre forhold

Selskapet har lån til aksjonær som er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Ålesund, 30.april 2020

**BDO AS**

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2019 Inno-hus AS



## Resultatregnskap

### Inno-hus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	3	83 099 122	44 149 754
Annen driftsinntekt		0	3 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>83 099 122</b>	<b>44 152 754</b>
Varekostnad	3	68 392 447	35 864 998
Lønnskostnad	2	6 986 630	6 706 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	632 100	508 122
Annen driftskostnad	2, 4	6 788 226	9 530 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 799 403</b>	<b>52 610 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>299 719</b>	<b>-8 457 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 173	65
Annen finansinntekt		155	24 484
Annen rentekostnad		377 514	277 070
Annen finanskostnad		62 749	161 622
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-432 935</b>	<b>-414 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 216</b>	<b>-8 871 509</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	67 136	-1 972 240
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 352</b>	<b>-6 899 269</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		200 352	5 233 759
Overført fra annen egenkapital		0	1 665 509
<b>Sum overføringer</b>	<b>10</b>	<b>-200 352</b>	<b>-6 899 269</b>



## Balanse Inno-hus AS

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Forskning og utvikling	5	1 353 299	1 739 899
Utsatt skattefordel	9	1 369 049	1 436 185
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 722 348</b>	<b>3 176 084</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	258 863	491 907
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>258 863</b>	<b>491 907</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	99 439
Andre langsiktige fordringer	8	1 248 693	1 876 393
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 248 693</b>	<b>1 975 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 229 904</b>	<b>5 643 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	12	2 966 467	2 112 555
<b>Sum varer</b>		<b>2 966 467</b>	<b>2 112 555</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3, 6, 8	9 227 780	3 841 166
Andre kortsiktige fordringer		968 491	297 035
Konsernfordringer	8	9 061 558	125 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 257 829</b>	<b>4 264 130</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	357 381	280 725
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>357 381</b>	<b>280 725</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 581 677</b>	<b>6 657 410</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 811 581</b>	<b>12 301 233</b>



## Balanse Inno-hus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	5 029 800	30 000
Overkurs	10	200	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 030 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	10	-5 434 111	-5 233 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 434 111</b>	<b>-5 233 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-404 111</b>	<b>-5 203 759</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 582 003	1 605 926
Leverandørgjeld	8	8 950 935	8 531 517
Skyldig offentlige avgifter		5 527 946	2 816 014
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	11 154 808	4 551 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 215 692</b>	<b>17 504 992</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 215 692</b>	<b>17 504 992</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 811 581</b>	<b>12 301 233</b>

Ålesund, \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2020  
Styret i Inno-hus AS

\_\_\_\_\_  
Christer Ludvig Valderhaug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingolf Frostad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stefan Andre Giske  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2019

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift (se note 10 for vurdering).

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad, hvor totalkostnaden inkluderer direkte og indirekte variable og faste kostnader. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres det beregnede tapet etter beste estimat.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2019

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Selskapet inngår i konsernet til Ingolf Frostad AS, Ålesund kommune.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	5 861 184	5 487 966
Arbeidsgiveravgift	883 300	796 171
Pensjonskostnader	121 446	129 958
Andre ytelser og personalkostnader	120 700	292 016
<b>Sum</b>	<b>6 986 630</b>	<b>6 706 111</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 8,5

Lønn til daglig leder utgjør kr 1 030 450 og annen godtgjørelse utgjør kr 4 392.

Styremedlem Ingolf Frostad fakturerer administrasjonshonorar fra eget firma, kr 1 200 000 for 2019 (kr 1 592 354 i 2018).

Styrets leder fakturerer administrasjonshonorar fra eget firma, totalt kr 600 000 for 2019 (kr 687 643 i 2018)

Beløp eks mva.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør (beløp er eks mva):

Lovpålagt revisjon	167 600
Andre tjenester	14 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>181 600</b>

### Note 3 Anleggskontrakter

Selskapets anleggskontrakter bokføres iht løpende avregning. Prinsipp for beregning av fullføringsgrad gjøres med utgangspunkt i påløpte kostnader på prosjektet i forhold til kalkyle basert på full tilvirkningskost, og med en konkret vurdering av hvert prosjekt pr 31.12. 2019.

Inntekter på igangsatte prosjekt 2019	kr 34 064 842
Kostnader på igangsatte prosjekt 2019	kr 31 592 205
Estimert resultatandel igangsatte prosjekt 2019	kr 2 472 637
Opptjent ikke fakturert pr 31.12.2019	kr 1 425 258 (presentert som kundefordring)
Forskudd kunder pr 31.12.	kr 10 093 956 (presentert som annen ks. gjeld)
Avsetning mulig tap igangsatte prosjekt	kr 0 (presentert som annen ks. gjeld)



## Noter til regnskapet 2019

### Note 4 Garantiforpliktelser mv

Selskapet selger eiendom etter bestemmelsene i bustadoppføringslova, og har garantiansvar i samsvar med disse bestemmelsene. Selskapet har etablert fem-års byggesikkerhetsgaranti hos forsikringselskap. Det er ikke avsatt ytterligere for garantikostnader.

### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, Utviklingskostnader inventar ol.		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 447 598	1 933 221	3 380 819
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	12 456		12 456
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>1 460 054</b>	<b>1 933 221</b>	<b>3 393 275</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	1 201 191	579 922	1 781 113
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>258 863</b>	<b>1 353 299</b>	<b>1 612 162</b>
Årets ordinære avskrivninger	245 500	386 600	632 100
Økonomisk levetid	0-5 år	5 år	

Selskapet aktivert utviklingskostnader til fem nye husmodeller i 2018. Kostnadene avskrives linært over fem år.

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner (kassekreditt)	1 582 003	1 605 926
<b>Sum</b>	<b>1 582 003</b>	<b>1 605 926</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2019	2018
Driftsløsøre, inventar og utstyr	258 863	485 607
Kundefordringer	9 227 780	3 841 166
<b>Sum</b>	<b>9 227 780</b>	<b>3 841 166</b>

Limit kassekreditt er kr 2 mill.



## Noter til regnskapet 2019

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er kr 240 144.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Langsiktige fordringer	977 975	1 277 975
Kundefordringer	0	1 663 985
Konsernfordringer	9 061 558	125 928

<u>Gjeld</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Leverandørgjeld	3 408 399	4 627 351
Kortsiktig gjeld	0	0

I tillegg har selskapet mellomværende med andre aksjonærer:

Langsiktige fordringer	202 417	542 418
Andre fordringer	662 500	0

Selskapet har kundefordringer på ledende personer:

Styreleder	65 903
Styremedlem	1 752 359
Daglig leder	70 602



## Noter til regnskapet 2019

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	67 136	-1 972 240
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>67 136</b>	<b>-1 972 240</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-133 216	-8 871 509
Permanente forskjeller	438 379	12 724
Endring i midlertidige forskjeller	-1 701 320	1 995 380
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 396 157</b>	<b>-6 863 405</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-141 023	-54 669	86 354
Tilvirkningskontrakter	2 472 637	389 963	-2 082 674
Fordringer	-145 000	0	145 000
Avsetninger mv	-150 000	0	150 000
<b>Sum</b>	<b>2 036 614</b>	<b>335 294</b>	<b>-1 701 320</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 259 562	-6 863 405	1 396 157
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 222 949</b>	<b>-6 528 111</b>	<b>-305 163</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 369 049	-1 436 185	-67 136



## Noter til regnskapet 2019

### Note 10 Egenkapital

	Aksje kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	30 000		0	-5 233 759	-5 203 759
Emisjon ved økning pålydende	4 999 800	200		0	5 000 000
Årets resultat			0	-200 352	-200 352
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>5 029 800</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>-5 434 111</b>	<b>-404 111</b>

### Vurdering av fortsatt drift

Ordretilgangen i 2020 er god, og selskapet har gjennomført kostnadsbesparende tiltak. Selskapet forventer en høy kapasitetsutnyttelse i 2020 og fremover. Dette samt reduserte kostnader, vil ut fra ledelsens vurdering gi betydelig resultatforbedring i kommende perioder og utsatt skattefordel er balanseført på bakgrunn av forventet bedre resultat i kommende perioder.

Selskapet har i 2020 vedtatt en emisjon på kr2 000 100, dette vil styrke egenkapitalen i selskapet.

Basert på disse forholdene mener styret at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for regnskapsavleggelsen.

### Hendelser etter balansedagen

Korona pandemien har pr i dag ikke gitt større stans i produksjonen, og selskapet har i mars og april greid å levere uten større forsinkelser. Skulle situasjonen vedvare over lang tid, forventer selskapet at dette vil påvirke den generelle ettersørselen etter boliger i Norge. En langvarlig situasjon vil også gjøre at leveranser fra utlandet blir mer krevende. Styret mener at koronakrisen ut i fra dagens situasjon ikke påvirker selskapets evne til fortsatt drift.

### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Inno-hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	16 766,00	5 029 800

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingolf Frostad As	168	56,0	56,0
Clu Consulting As	102	34,0	34,0
Advero Uab	30	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styremedlem Ingolf Frostad eiere 100 % av aksjene i Ingolf Frostad AS.  
Styrets leder Christer Valderhaug eier 100 % av aksjene i Clu Consulting AS.



## Noter til regnskapet 2019

### Note 12 Varelager/periodisert prosjektkostnader

Selskapets varelager består av periodiserte prosjekteringskostnader knyttet til fremtidige byggeprosjekter. For noen av de fremtidige byggeprosjektene er det klausuler i kontrakten vedrørende igangsettelse.