



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 845 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WITTUSEN & JENSEN EIER AS
Forretningsadresse: Pottemakerveien 6B
0954 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Odd Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 219 389	1 391 096
Sum inntekter		8 219 389	1 391 096
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 395	67 884
Sum kostnader		86 395	67 884
Driftsresultat		8 132 993	1 323 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 774	77 507
Sum finansinntekter		34 774	77 507
Annen rentekostnad		27 749	50 305
Annen finanskostnad		118 777	110 439
Sum finanskostnader		146 526	160 744
Netto finans		-111 752	-83 237
Ordinært resultat før skattekostnad		8 021 241	1 239 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3	108 432	54 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 912 809	1 185 897
Årsresultat		7 912 809	1 185 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 912 809	1 185 897
Totalresultat		7 912 809	1 185 897
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 912 809	1 185 897
Sum overføringer og disponeringer	4	7 912 809	1 185 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 895 722	17 895 722
Sum finansielle anleggsmidler		17 895 722	17 895 722
Sum anleggsmidler		17 895 722	17 895 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 492	13 204
Sum fordringer		11 492	13 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 095 912	4 493 268
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 131 603	2 970 300
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	10 607 359	6 817 051
Sum investeringer		17 834 874	14 280 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 041 365	12 598 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 041 365	12 598 996
Sum omløpsmidler		29 887 731	26 892 819
SUM EIENDELER		47 783 453	44 788 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	37 338	37 338
Overkurs	4	17 473 157	17 473 157
Sum innskutt egenkapital		17 510 495	17 510 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 695 743	21 782 934
Sum opptjent egenkapital		24 695 743	21 782 934
Sum egenkapital		42 206 238	39 293 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Sum annen langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Sum langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	108 432	54 078
Sum kortsiktig gjeld		108 432	54 078
Sum gjeld		5 577 215	5 495 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 783 453	44 788 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444274

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 845 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WITTUSEN & JENSEN EIER AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Odd Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 988 845 639
WITTUSEN & JENSEN EIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 219 389	1 391 096
Sum inntekter		8 219 389	1 391 096
Kostnader			
Annen driftskostnad		86 395	67 884
Sum kostnader		86 395	67 884
Driftsresultat		8 132 993	1 323 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 774	77 507
Sum finansinntekter		34 774	77 507
Annen rentekostnad		27 749	50 305
Annen finanskostnad		118 777	110 439
Sum finanskostnader		146 526	160 744
Netto finans		-111 752	-83 237
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	108 432	54 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 912 809	1 185 897
Årsresultat		7 912 809	1 185 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 912 809	1 185 897
Totalresultat		7 912 809	1 185 897
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 912 809	1 185 897
Sum overføringer og disponeringer	4	7 912 809	1 185 897



Organisasjonsnr: 988 845 639
WITTUSEN & JENSEN EIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Sum finansielle		17 895 722	17 895 722
-----------------	--	------------	------------

anleggsmidler		17 895 722	17 895 722
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		17 895 722	17 895 722
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		11 492	13 204
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		11 492	13 204
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2		5 095 912	4 493 268
-------------------------	--	-----------	-----------

Markedsbaserte obligasjoner 2		2 131 603	2 970 300
-------------------------------	--	-----------	-----------

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter 2		10 607 359	6 817 051
----------------------------	--	------------	-----------

Sum investeringer		17 834 874	14 280 619
-------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 041 365	12 598 996
----	--	------------	------------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		12 041 365	12 598 996
-----------------------	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		29 887 731	26 892 819
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		47 783 453	44 788 541
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6		37 338	37 338
-------------------	--	--------	--------



Overkurs	4	17 473 157	17 473 157
Sum innskutt egenkapital		17 510 495	17 510 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	24 695 743	21 782 934
Sum opptjent egenkapital		24 695 743	21 782 934
Sum egenkapital		42 206 238	39 293 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Sum annen langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Sum langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	108 432	54 078
Sum kortsiktig gjeld		108 432	54 078
Sum gjeld		5 577 215	5 495 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 783 453	44 788 541



Organisasjonsnr: 988 845 639
WITTUSEN & JENSEN EIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 WITTUSEN & JENSEN EIER AS

Årsregnskap 2021
WITTUSEN & JENSEN EIER AS



Resultatregnskap
WITTUSEN & JENSEN EIER AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	8 219 389	1 391 096
Sum driftsinntekter		8 219 389	1 391 096
Annen driftskostnad		86 395	67 884
Sum driftskostnader		86 395	67 884
Driftsresultat		8 132 993	1 323 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 774	77 507
Annen rentekostnad		27 749	50 305
Annen finanskostnad		118 777	110 439
Resultat av finansposter		-111 752	-83 237
Ordinært resultat før skattekostnad		8 021 241	1 239 975
Skattekostnad på ordinært resultat	3	108 432	54 078
Årsresultat		7 912 809	1 185 897
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 912 809	1 185 897
Sum overføringer	4	7 912 809	1 185 897



Balanse

WITTUSEN & JENSEN EIER AS

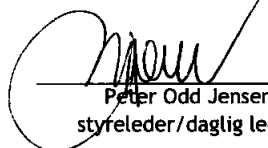
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 895 722	17 895 722
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 895 722</u>	<u>17 895 722</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 895 722</u>	<u>17 895 722</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		11 492	13 204
Sum fordringer		<u>11 492</u>	<u>13 204</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	5 095 912	4 493 268
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 131 603	2 970 300
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	10 607 359	6 817 051
Sum investeringer		<u>17 834 874</u>	<u>14 280 619</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 041 365	12 598 996
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>12 041 365</u>	<u>12 598 996</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 887 731</u>	<u>26 892 819</u>
Sum eiendeler		<u>47 783 453</u>	<u>44 788 541</u>

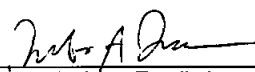


Balanse
WITTUSEN & JENSEN EIER AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	37 338	37 338
Overkurs	4	17 473 157	17 473 157
Sum innskutt egenkapital		17 510 495	17 510 495
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	24 695 743	21 782 934
Sum opptjent egenkapital		24 695 743	21 782 934
Sum egenkapital		42 206 238	39 293 429
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
Sum annen langsiktig gjeld		5 468 783	5 441 034
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	108 432	54 078
Sum kortsiktig gjeld		108 432	54 078
Sum gjeld		5 577 215	5 495 112
Sum egenkapital og gjeld		47 783 453	44 788 541

Oslo, 30.05.2022
Styret i WITTUSEN & JENSEN EIER AS


Peter Odd Jensen
styreleder/daglig leder


Peter Andreas Torvik Jensen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektsføring

Selskapet er et investeringsselskap og resultat fra salg av samtlige aksjeinvesteringer og andre finansielle instrumenter samt mottatte utbytter fra selskapene presenteres som driftsinntekter. Inntektsføring ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter skjer på realisasjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsføringsskikk. Mottatt utbytte er bokført som driftsinntekt.

Investeringer i børsnoterte aksjer/aksjefond/obligasjoner

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, aksjefond og obligasjoner brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som driftsinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	5 095 912	555 715
Markedsbaserte rentefond	10 607 359	174 463
Markedsbaserte obligasjoner	2 009 200	161 303

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 432	54 078
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	108 432	54 078
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 021 241	1 239 975
Permanente forskjeller	-7 528 368	-994 164
Skattepliktig inntekt	492 873	245 811
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 432	54 078
Sum betalbar skatt i balansen	108 432	54 078

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	37 338	17 473 157	21 782 934	39 293 429
Årets resultat			7 912 809	7 912 809
Tilleggsutbytte			-5 000 000	-5 000 000
Pr. 31.12.2021	37 338	17 473 157	24 695 743	42 206 238



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Antall	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi 31.12
Wittusen & Jensen AS	Oslo	24 104	25,75 %	17 895 722

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i WITTUSEN & JENSEN EIER AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	7 469	1,0	7 469
B-aksjer	29 869	1,0	29 869
Sum	37 338		37 338

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anne Christine Astad		11 656	11 656	31,2	31,2
Astri Elizabeth Campbell		11 656	11 656	31,2	31,2
Peter Odd Jensen	7 469		7 469	20,0	20,0
Peter Andreas Torvik Jensen		6 557	6 557	17,6	17,6
Totalt antall aksjer	7 469	29 869	37 338	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Veri	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Peter Odd Jensen	styreleder/daglig leder	7 469	0	7 469
Peter Andreas Torvik Jensen	styremedlem	0	6 557	6 557
Totalt antall aksjer		7 469	6 557	14 026



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Wiitusen & Jensen Eier AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Wiitusen & Jensen Eier AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Wiitusen & Jensen Eier AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. mai 2022
Deloitte AS

Vidar Nilsen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nilsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2892027

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-07 05:48:21 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>