



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 090 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN LODGE AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flesvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	242 989
Annen driftskostnad		16 590	44 338
Sum kostnader		16 590	287 327
Driftsresultat		-16 590	-287 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	32
Sum finansinntekter		83	32
Annen rentekostnad		919 469	11 162
Annen finanskostnad		-919 469	0
Sum finanskostnader		0	11 162
Netto finans		83	-11 130
Resultat før skattekostnad		-16 507	-298 457
Årsresultat		-16 507	-298 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 507	-298 457
Sum overføringer og disponeringer		-16 507	-298 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		19 711 716	17 936 298
Sum varer		19 711 716	17 936 298
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	492
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	492
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 330	68 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 330	68 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		19 858 046	18 005 717
SUM EIENDELER		19 858 046	18 005 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	316 521	300 014
Sum opptjent egenkapital		-316 521	-300 014
Sum egenkapital		-294 591	-278 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 000 000	15 000 050
Langsiktig konserngjeld	3, 7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	15 000 050
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	15 000 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 050	38 958
Skyldige offentlige avgifter		0	11 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig konserngjeld	3	5 048 605	310 000
Annen kortsiktig gjeld		95 982	2 922 864
Sum kortsiktig gjeld		5 152 637	3 283 751
Sum gjeld		20 152 637	18 283 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 858 046	18 005 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521806

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 090 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN LODGE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flesvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 090 507
HAFJELL ALPIN LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	242 989
Annen driftskostnad		16 590	44 338
Sum kostnader		16 590	287 327
Driftsresultat		-16 590	-287 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	32
Sum finansinntekter		83	32
Annen rentekostnad		919 469	11 162
Annen finanskostnad		-919 469	0
Sum finanskostnader		0	11 162
Netto finans		83	-11 130
Resultat før skattekostnad		-16 507	-298 457
Årsresultat		-16 507	-298 457
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 507	-298 457
Sum overføringer og disponeringer		-16 507	-298 457



Organisasjonsnr: 928 090 507
HAFJELL ALPIN LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		19 711 716	17 936 298
Sum varer		19 711 716	17 936 298
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	492
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	492
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 330	68 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 330	68 927



Sum omløpsmidler		19 858 046	18 005 717
SUM EIENDELER		19 858 046	18 005 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	316 521	300 014
Sum opptjent egenkapital		-316 521	-300 014
Sum egenkapital		-294 591	-278 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 000 000	15 000 050
Langsiktig konserngjeld	3, 7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	15 000 050
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	15 000 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 050	38 958
Skyldige offentlige avgifter		0	11 930
Kortsiktig konserngjeld	3	5 048 605	310 000
Annen kortsiktig gjeld		95 982	2 922 864
Sum kortsiktig gjeld		5 152 637	3 283 751
Sum gjeld		20 152 637	18 283 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 858 046	18 005 717



Organisasjonsnr: 928 090 507
HAFJELL ALPIN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	212800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	30028.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	161.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	242989.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HAFJELL ALPIN LODGE AS
928 090 507

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-242 989
Annen driftskostnad		-16 590	-44 338
Sum driftskostnader		-16 590	-287 327
Driftsresultat		-16 590	-287 327
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		83	32
Sum finansinntekter		83	32
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-919 469	-11 162
Annen finanskostnad		919 469	0
Sum finanskostnader		0	-11 162
Netto finans		83	-11 130
Resultat før skattekostnad		-16 507	-298 457
Årsresultat		-16 507	-298 457
Overføringer			
Udekket tap		-16 507	-298 457
Sum overføringer		-16 507	-298 457



HAFJELL ALPIN LODGE AS
928 090 507

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		19 711 716	17 936 298
Sum varer		19 711 716	17 936 298
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	492
Sum fordringer		0	492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 330	68 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 330	68 927
Sum omløpsmidler		19 858 046	18 005 717
SUM EIENDELER		19 858 046	18 005 717



HAFJELL ALPIN LODGE AS
928 090 507

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-316 521	-300 014
Sum opptjent egenkapital		-316 521	-300 014
Sum egenkapital		-294 591	-278 084
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 000 000	15 000 050
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	15 000 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 050	38 958
Skyldige offentlige avgifter		0	11 930
Kortsiktig konserngjeld	3	5 048 605	310 000
Annen kortsiktig gjeld		95 982	2 922 864
Sum kortsiktig gjeld		5 152 637	3 283 751
Sum gjeld		20 152 637	18 283 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 858 046	18 005 717

Håkon Flesvig
styrets leder

Sindre Tobias Furulund
styremedlem



HAFJELL ALPIN LODGE AS
928 090 507

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	212 800
Arbeidsgiveravgift	0	30 028
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	161
Sum	0	242 989

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hafjell Utvikling AS	1 000	100,00	Ordinære



HAFJELL ALPIN LODGE AS
928 090 507

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-8 070	-300 014	-278 084
Årsresultat	0	0	-16 507	-16 507
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-8 070	-316 521	-294 591

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-16 507	-308 084
Skattepliktig inntekt	-16 507	-308 084