



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 680 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.S.K MYGGVEIEN AS
Forretningsadresse: Altaveien 336
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Gustav Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 428	6 034
Annen driftsinntekt		1 186 572	928 428
Sum inntekter		1 275 000	934 462
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	180 904	131 573
Sum kostnader		180 904	131 573
Driftsresultat		1 094 096	802 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 458	7 556
Annen finansinntekt		2 312	
Sum finansinntekter		92 770	7 556
Annen rentekostnad		554 311	414 721
Sum finanskostnader		554 311	414 721
Netto finans		-461 541	-407 165
Resultat før skattekostnad	3	632 555	395 724
Skattekostnad på resultat	3	139 310	87 251
Årsresultat	4	493 245	308 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		493 245	308 473
Totalresultat		493 245	308 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		493 245	308 473
Sum overføringer og disponeringer		493 245	308 473



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 390	49 932
Sum immaterielle eiendeler		48 390	49 932
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 830 431	5 055 711
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 830 431	5 055 711
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 642 413	3 501 431
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 413	3 501 431
Sum anleggsmidler		8 521 234	8 607 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	95 970
Andre kortsiktige fordringer		107 537	219 874
Sum fordringer		122 537	315 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 744 972	1 607 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 744 972	1 607 050
Sum omløpsmidler		2 867 509	1 922 894
SUM EIENDELER		11 388 743	10 529 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 656 464	1 656 464
Sum innskutt egenkapital		1 716 464	1 716 464
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		841 860	348 615
Sum opptjent egenkapital		841 860	348 615
Sum egenkapital	4	2 558 324	2 065 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 999 541	8 344 153
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 999 541	8 344 153
Sum langsiktig gjeld		7 999 541	8 344 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		670 339	22 375
Betalbar skatt	3	137 768	69 633
Annen kortsiktig gjeld		22 771	28 728
Sum kortsiktig gjeld		830 878	120 736
Sum gjeld		8 830 419	8 464 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 388 743	10 529 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409601

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 680 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.S.K MYGGVEIEN AS
Forretningsadresse: Altaveien 336
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karl Gustav Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 680 765
K.S.K MYGGVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 428	6 034
Annen driftsinntekt		1 186 572	928 428
Sum inntekter		1 275 000	934 462
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	180 904	131 573
Sum kostnader		180 904	131 573
Driftsresultat		1 094 096	802 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 458	7 556
Annen finansinntekt		2 312	
Sum finansinntekter		92 770	7 556
Annen rentekostnad		554 311	414 721
Sum finanskostnader		554 311	414 721
Netto finans		-461 541	-407 165
Resultat før skattekostnad	3	632 555	395 724
Skattekostnad på resultat	3	139 310	87 251
Årsresultat	4	493 245	308 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		493 245	308 473
Totalresultat		493 245	308 473
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		493 245	308 473
Sum overføringer og disponeringer		493 245	308 473



Organisasjonsnr: 931 680 765
K.S.K MYGGVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 390	49 932
Sum immaterielle eiendeler		48 390	49 932
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 830 431	5 055 711
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 830 431	5 055 711
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 642 413	3 501 431
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 413	3 501 431
Sum anleggsmidler		8 521 234	8 607 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	95 970
Andre kortsiktige fordringer		107 537	219 874
Sum fordringer		122 537	315 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 744 972	1 607 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 744 972	1 607 050
Sum omløpsmidler		2 867 509	1 922 894
SUM EIENDELER		11 388 743	10 529 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 656 464	1 656 464
Sum innskutt egenkapital		1 716 464	1 716 464
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		841 860	348 615
Sum opptjent egenkapital		841 860	348 615
Sum egenkapital	4	2 558 324	2 065 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 999 541	8 344 153
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 999 541	8 344 153
Sum langsiktig gjeld		7 999 541	8 344 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		670 339	22 375
Betalbar skatt	3	137 768	69 633
Annen kortsiktig gjeld		22 771	28 728
Sum kortsiktig gjeld		830 878	120 736
Sum gjeld		8 830 419	8 464 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 388 743	10 529 968



Organisasjonsnr: 931 680 765
K.S.K MYGGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

K.s.k Myggveien AS

Org.nr.: 931 680 765

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

K.S.K MYGGVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		88 428	6 034
Annen driftsinntekt		1 186 572	928 428
Sum driftsinntekter		1 275 000	934 462
Annen driftskostnad	1	180 904	131 573
Sum driftskostnader		180 904	131 573
Driftsresultat		1 094 096	802 889
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		90 458	7 556
Annen finansinntekt		2 312	0
Annen rentekostnad		554 311	414 721
Resultat av finansposter		-461 541	-407 165
Resultat før skattekostnad	3	632 555	395 724
Skattekostnad på resultat	3	139 310	87 251
Årsresultat	4	493 245	308 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		493 245	308 473
Sum overføringer		493 245	308 473



BALANSE

K.S.K MYGGVEIEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	48 390	49 932
Sum immaterielle eiendeler		48 390	49 932
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 830 431	5 055 711
Sum varige driftsmidler	2	5 830 431	5 055 711
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 642 413	3 501 431
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 413	3 501 431
Sum anleggsmidler		8 521 234	8 607 073
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 000	95 970
Andre kortsiktige fordringer		107 537	219 874
Sum fordringer		122 537	315 844
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 744 972	1 607 050
Sum omløpsmidler		2 867 509	1 922 894
Sum eiendeler		11 388 743	10 529 968



BALANSE

K.S.K MYGGVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 656 464	1 656 464
Sum innskutt egenkapital		1 716 464	1 716 464
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		841 860	348 615
Sum opptjent egenkapital		841 860	348 615
Sum egenkapital	4	2 558 324	2 065 079
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 999 541	8 344 153
Sum annen langsiktig gjeld	6	7 999 541	8 344 153
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		670 339	22 375
Betalbar skatt	3	137 768	69 633
Annen kortsiktig gjeld		22 771	28 728
Sum kortsiktig gjeld		830 878	120 736
Sum gjeld		8 830 419	8 464 889
Sum egenkapital og gjeld		11 388 743	10 529 968

Styret i K.s.k Myggveien AS

Svein Fredrik Hågensen
styremedlem

Karl-Gustav Olsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Virksomhetens art og lokalisering

K.s.k Myggveien AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Alta kommune.

Note 1 Lønnskostnader

K.s.k Myggveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 055 711	5 055 711
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	774 721	774 721
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 830 431	5 830 431
= Bokført verdi 31.12.25	5 830 431	5 830 431



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	137 768
Endring i utsatt skattefordel	1 542
Skattekostnad ordinært resultat	139 310
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	632 555
Permanente forskjeller	671
Endring i midlertidige forskjeller	-7 007
Skattepliktig inntekt	626 219
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	137 768
Sum betalbar skatt i balansen	137 768

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Varige driftsmidler	-219 957
Sum	-219 957
Grunnlag for utsatt skattefordel	-219 957
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 390

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 000	1 656 464	348 615	2 065 079
Årets resultat			493 245	493 245
Pr 31.12.2025	60 000	1 656 464	841 860	2 558 324

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 642 413	3 501 431
Sum	2 642 413	3 501 431



Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 999 541	8 344 153
Sum	7 999 541	8 344 153