



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 454 525  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET MIDTBYEN II SARPSBORG  
Forretningsadresse: St. Marie gate 112  
1725 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helge Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		978 564	918 096
<b>Sum inntekter</b>		<b>978 564</b>	<b>918 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	47 237	44 260
Annen driftskostnad	3,4,5	1 268 637	563 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 315 874</b>	<b>607 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>95</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 660</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 320</b>	<b>8 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-340 630</b>	<b>319 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-340 630	319 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-340 630</b>	<b>319 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 019
Andre fordringer	6	24 189	23 364
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 189</b>	<b>26 383</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 208	723 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 208</b>	<b>723 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>828 398</b>	<b>749 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 398</b>	<b>749 931</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		376 376	717 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>376 376</b>	<b>717 006</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>376 376</b>	<b>717 006</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	408 258	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>408 258</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>408 258</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 724	32 925
Annen kortsiktig gjeld		39	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 763</b>	<b>32 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>452 021</b>	<b>32 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>828 398</b>	<b>749 931</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438732

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 454 525  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET MIDTBYEN II SARPSBORG  
Forretningsadresse: St. Marie gate 112  
1725 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helge Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 912 454 525  
BOLIGSAMEIET MIDTBYEN II SARPSBORG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		978 564	918 096
<b>Sum inntekter</b>		<b>978 564</b>	<b>918 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	47 237	44 260
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 268 637	563 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 315 874</b>	<b>607 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>95</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 660</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 320</b>	<b>8 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-340 630</b>	<b>319 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-340 630	319 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-340 630</b>	<b>319 147</b>



Organisasjonsnr: 912 454 525  
BOLIGSAMEIET MIDTBYEN II SARPSBORG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 019
Andre fordringer	6	24 189	23 364
Sum fordringer		24 189	26 383
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 208	723 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 208	723 547
Sum omløpsmidler		828 398	749 931
SUM EIENDELER		828 398	749 931
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		376 376	717 006
Sum opptjent egenkapital		376 376	717 006
Sum egenkapital	7	376 376	717 006
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	408 258	0
Sum annen langsiktig gjeld		408 258	0
Sum langsiktig gjeld		408 258	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 724	32 925



Annen kortsiktig gjeld	39	0
Sum kortsiktig gjeld	43 763	32 925
Sum gjeld	452 021	32 925
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>828 398</b>	<b>749 931</b>



Organisasjonsnr: 912 454 525  
BOLIGSAMEIET MIDTBYEN II SARPSBORG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap for Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader drift		929 112	918 096	929 100	990 000
Innkrevde felleskostnades finans		49 452	0	49 500	51 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>978 564</b>	<b>918 096</b>	<b>978 600</b>	<b>1 041 000</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Styrehonorar	1	41 400	40 200	41 400	42 600
Arbeidsgiveravgift og pensjon		5 837	4 060	5 800	6 000
Revisjonshonorar	3	3 750	3 750	3 900	4 000
Forretningsførerhonorar		64 182	64 182	64 200	65 500
Vaktmester		26 520	26 176	30 000	30 000
Renhold		45 261	38 669	39 800	39 800
Vedlikehold	4	669 241	104 503	679 000	315 300
TV		93 457	91 895	94 700	96 300
Forsikringer		70 313	66 282	70 900	77 300
Kommunale avgifter		32 412	35 686	38 500	39 500
Kostnader strøm og fyring		238 732	112 924	205 000	200 000
Andre driftskostnader	5	24 769	19 236	27 200	23 700
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 315 874</b>	<b>607 563</b>	<b>1 300 400</b>	<b>940 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 310</b>	<b>310 533</b>	<b>-321 800</b>	<b>101 000</b>
<b>FINANS</b>					
Utbytte Gjensidige		8 340	8 519	0	0
Renteinntekter		0	95	0	0
Rentekostnader		11 660	0	8 000	10 200
<b>Sum finansielle poster</b>		<b>-3 320</b>	<b>8 614</b>	<b>-8 000</b>	<b>-10 200</b>
<b>Resultat</b>		<b>-340 630</b>	<b>319 147</b>	<b>-329 800</b>	<b>90 800</b>
Overført til/fra opptjent egenkapital		-340 630	319 147	0	0



**Balanse for Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 019
Andre fordringer	6	24 189	23 364
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		804 208	723 547
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>828 398</b>	<b>749 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 398</b>	<b>749 931</b>

Lag nr: 432. Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg Org. nr. 912 454 525



## Balanse for Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		376 376	717 006
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>376 376</b>	<b>717 006</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantegjeld	8	408 258	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>408 258</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 724	32 925
Påløpte renter		39	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 763</b>	<b>32 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>452 021</b>	<b>32 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>828 398</b>	<b>749 931</b>

Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tore Helge Hansen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Riis  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roar Andre Berntsen  
Styremedlem



## Noter

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

### Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Årsregnskapet tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker disponible midler. Slik som avskrivninger, opptak og avdrag på lån.

Disponible midler er de økonomiske midlene sameiet har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
<b>Disponible midler pr 01.01.</b>	<b>717 006</b>	<b>397 859</b>
Endring disponible midler		
Årets resultat	-340 630	319 147
Avdrag lån	-41 742	0
Nytt Lån	450 000	0
<b>Årets endring av disponible midler</b>	<b>67 628</b>	<b>319 147</b>
<b>Disponible midler</b>	<b>784 634</b>	<b>717 006</b>
Omløpsmidler	828 398	749 931
Kortsiktig gjeld	-43 763	-32 925
<b>Disponible midler</b>	<b>784 634</b>	<b>717 006</b>

### Note 1 - Styrehonorar

Våren 2021 vedtok sameiets årsmøte styrets honorar for valgperioden 2020/2021. Styrets honorar ble utbetalt i 2021.

Antall årsverk: 0

### Note 2 - Ansatte og OTP

Sameiet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).



## Noter

### Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

### Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	568 765	66 063
6601 Vedlikehold heis	65 110	19 690
6603 Vedlikehold uteområde	2 097	16 350
6605 Ventilasjon - serviceavtale	10 788	0
6609 Egenandel forsikring	20 000	0
6612 Kostnader garasjer	2 481	2 400
<b>Sum</b>	<b>669 241</b>	<b>104 503</b>

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som serviceavtale heis, teknisk anlegg og vvs-anlegg samt diverse vedlikehold av uteplass, bygninger og heis. I tillegg har sameiet utført vask og maling av utvendige fasader og tekkingsarbeid tak etter vannlekkasje.

### Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6300 Leie av møtelokaler	1 500	0
6550 Driftsmateriell	3 293	2 110
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	1 975	494
7400 Kontingent- fradragsberettiget	791	508
7710 Årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 531	1 494
7771 Diverse purregebyr og renter	0	-22
7790 Andre driftskostnader	3 904	3 181
7797 Alarmoverføring	9 900	9 596
<b>Sum</b>	<b>24 769</b>	<b>19 236</b>

Andre driftskostnader konto 7790: lisens Norsk Boligbyggelags Landsforbund, domene registrering, gave avgått styremedlem, julegave vaktmester og bærebuketter.

### Note 6 - Andre fordringer

	2021	2020
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	24 189	23 364
<b>Sum</b>	<b>24 189</b>	<b>23 364</b>

### Note 7 - Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	717 006	397 859
Årets resultat	-340 630	319 147
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>376 376</b>	<b>717 006</b>



## Noter

### Note 8 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Bank ASA</b>
<b>Formål:</b>	Utbedre vannskader, vedlikehold
<b>Lånenummer:</b>	<b>16363347065</b>
<b>Lånetype:</b>	Annuitet
<b>Opptaksår:</b>	2021
<b>Rentesats:</b>	1.75 %
<b>Beregnet innfridd:</b>	31.12.2030
<b>Opprinnelig lånebeløp:</b>	450 000
<b>Lånesaldo 01.01:</b>	0
<b>Avdrag i perioden:</b>	41 742
<b>Opptak i perioden:</b>	450 000
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>408 258</b>

### Pantegjeld

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16363347065	1	24 492	24 492
	1	24 061	24 061
	2	22 879	45 758
	1	22 350	22 350
	1	21 944	21 944
	3	21 636	64 908
	5	20 664	103 320
	2	20 442	40 884
	2	20 233	40 466
	1	20 073	20 073



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg**

Styreleder	Tore Helge Hansen (sign.)	24.03.2022
Styremedlem	Jan Riis (sign.)	14.03.2022
Styremedlem	Roar Andre Berntsen (sign.)	24.03.2022



Til generalforsamlingen i  
Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Boligsameiet Midtbyen II Sarpsborg sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 340 630. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Kay Åge Minge



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sarpsborg, 24. mars 2022  
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge  
Statsautorisert revisor