



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 061 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA BYGG AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 109B
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Fredrik Bassøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 719	99 416
Sum kostnader		14 719	99 416
Driftsresultat		-14 719	-99 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	215
Sum finansinntekter		20	215
Netto finans		20	215
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 698	-99 201
Skattekostnad	4	-3 234	-21 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 464	-77 377
Årsresultat	2	-11 464	-77 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 464	-77 377
Totalresultat		-11 464	-77 377
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 464	-77 377
Sum overføringer og disponeringer		-11 465	-77 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 722 575	1 722 575
Sum varige driftsmidler		1 722 575	1 722 575
Sum anleggsmidler		1 722 575	1 722 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	14 699	99 201
Andre kortsiktige fordringer	6		194 922
Sum fordringer		14 699	294 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 393	88 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 393	88 091
Sum omløpsmidler		88 092	382 214
SUM EIENDELER		1 810 667	2 104 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	2		
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		100 000	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 710 667	2 004 790
Sum kortsiktig gjeld		1 710 667	2 004 790
Sum gjeld		1 710 667	2 004 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 667	2 104 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493778

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 061 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA BYGG AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 109B
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Fredrik Bassøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 061 557
BRA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 719	99 416
Sum kostnader		14 719	99 416
Driftsresultat		-14 719	-99 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	215
Sum finansinntekter		20	215
Netto finans		20	215
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 698	-99 201
Skattekostnad	4	-3 234	-21 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 464	-77 377
Årsresultat	2	-11 464	-77 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 464	-77 377
Totalresultat		-11 464	-77 377
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 464	-77 377
Sum overføringer og disponeringer		-11 465	-77 377



Organisasjonsnr: 993 061 557
BRA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

1 722 575

1 722 575

Sum varige driftsmidler

1 722 575

1 722 575

Sum anleggsmidler

1 722 575

1 722 575

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på
konsernselskap
Andre kortsiktige
fordringer

6

14 699

99 201

6

194 922

Sum fordringer

14 699

294 123

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

73 393

88 091

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

73 393

88 091

Sum omløpsmidler

88 092

382 214

SUM EIENDELER

1 810 667

2 104 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Annen egenkapital

2

Udisponert resultat

Sum egenkapital

100 000

100 000

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Utbytte

6



Annen kortsiktig gjeld	6	1 710 667	2 004 790
Sum kortsiktig gjeld		1 710 667	2 004 790
Sum gjeld		1 710 667	2 004 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 667	2 104 790



Organisasjonsnr: 993 061 557
BRA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bassøe Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Bra Bygg AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 719	99 416
Sum driftskostnader		<u>14 719</u>	<u>99 416</u>
Driftsresultat		<u>(14 719)</u>	<u>(99 416)</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		20	215
Resultat av finansposter		<u>20</u>	<u>215</u>
Resultat før skatt		<u>(14 698)</u>	<u>(99 201)</u>
Skattekostnad	4	(3 234)	(21 824)
Årsresultat	2	<u>(11 464)</u>	<u>(77 377)</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		(11 464)	(77 377)
Sum overføringer		<u>(11 465)</u>	<u>(77 377)</u>



Bra Bygg AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 722 575	1 722 575
Sum varige driftsmidler		<u>1 722 575</u>	<u>1 722 575</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 722 575</u>	<u>1 722 575</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	14 699	99 201
Andre kortsiktige fordringer	6	0	194 922
Sum fordringer		<u>14 699</u>	<u>294 123</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>73 393</u>	<u>88 091</u>
Sum omløpsmidler		<u>88 092</u>	<u>382 214</u>
Sum eiendeler		<u>1 810 667</u>	<u>2 104 790</u>



Bra Bygg AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 710 667	2 004 790
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 710 667</u>	<u>2 004 790</u>
Sum gjeld		<u>1 710 667</u>	<u>2 004 790</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 810 667</u>	<u>2 104 790</u>

Oslo, 23.06.2021
Styret i Bra Bygg AS

Hans-Fredrik Bassøe
styreleder



Bra Bygg AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper i forhold til årsregnskapet for 2019.

a) Inntektsføring

Inntekt ved salg av eiendom innregnes ved overføring til ny eier.

b) Klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Klassifiseringskriteriene gjelder tilsvarende for gjeld.

c) Regnskapsførte verdier av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående, når nedskrivning er i samsvar med god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeldsposter vurderes til pålydende.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	0	0	100 000
Mottatt konsernbidrag etter skatt			11 465	11 465
Årets resultat	0	0	-11 464	-11 464
Balanse 31.12	100 000	0	1	100 001

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Styreleder Hans-Fredrik Bassøe eier 100 % av Bra Bygg AS gjennom morselskapet Bassøe Holding AS.



Bra Bygg AS

Noter

Note 3 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Det er ikke utbetalt vederlag til styret.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-3 234	-21 824
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 234	-21 824
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 698	-99 201
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	14 699	99 201
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 234	-21 824
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 234	21 824
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 918 582	-2 918 582	0
Sum	-2 918 582	-2 918 582	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 918 582	2 918 582	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-642 088	-642 088	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bra Bygg AS

Noter

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 1. januar	1 722 575
Tilgang i regnskapsåret	0
Avgang i regnskapsåret	0
Anskaffelseskost pr. 31. desember	1 722 575
Balanseført verdi pr. 31. desember	1 722 575

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordring på Østlandske Prosjekt AS	0	194 922
Konsernbidrag til (-) / fra (+) Bassøe Holding AS	14 699	99 201
Lån fra Bassøe Holding AS	1 700 667	1 994 790
Sum	1 715 366	2 288 913