



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAUENSGATE 13 AS  
Forretningsadresse: Prinsessegata 14  
3724 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Thorbjørnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 115	47 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 115</b>	<b>47 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 115</b>	<b>-47 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 391	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 391</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 391</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-72 724	-47 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	451 714	445 323
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>451 714</b>	<b>445 323</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 714</b>	<b>445 323</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		40 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 912	191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 912</b>	<b>191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 912</b>	<b>40 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>499 626</b>	<b>485 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-235 042	-162 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-235 042</b>	<b>-162 319</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-205 042</b>	<b>-132 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	495 931	409 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>495 931</b>	<b>409 095</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>495 931</b>	<b>409 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-11 682	-11 682
Annen kortsiktig gjeld		220 419	220 420
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 737</b>	<b>208 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>704 668</b>	<b>617 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>499 626</b>	<b>485 514</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 766194

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 161 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAUENSGATE 13 AS  
Forretningsadresse: Prinsessegata 14  
3724 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Thorbjørnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 916 161 689  
SKAUENSGATE 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 115	47 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 115</b>	<b>47 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 115</b>	<b>-47 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 391	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 391</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 391</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-72 724	-47 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-72 724</b>	<b>-47 572</b>



Organisasjonsnr: 916 161 689  
SKAUENSGATE 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	6	451 714	445 323
------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		451 714	445 323
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		451 714	445 323
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		40 000	40 000
------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		40 000	40 000
----------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 912	191
-------------------------------------	--	-------	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 912	191
---	--	-------	-----

Sum omløpsmidler		47 912	40 191
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		499 626	485 514
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
-----------------	-----	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-235 042	-162 319
-------------------	---	----------	----------

Sum opptjent egenkapital		-235 042	-162 319
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital		-205 042	-132 319
-----------------	--	----------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	495 931	409 095
------------------------	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		495 931	409 095
----------------------------	--	---------	---------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>495 931</b>	<b>409 095</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-11 682	-11 682
Annen kortsiktig gjeld	220 419	220 420
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>208 737</b>	<b>208 738</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>704 668</b>	<b>617 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>499 626</b>	<b>485 514</b>



Organisasjonsnr: 916 161 689  
SKAUENSGATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2021 Skauensgate 13 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: 30LO7-Y18YB-CHGV6-HX3DF-5XQW0-F86UT

Org.nr.: 916 161 689



**Resultatregnskap**  
**Skauensgate 13 AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		79 115	47 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>79 115</u>	<u>47 572</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-79 115</u>	<u>-47 572</u>
Annen renteinntekt		6 391	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>6 391</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 724	-47 572
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-72 724</u>	<u>-47 572</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<u>-72 724</u>	<u>-47 572</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	72 724	47 572
<b>Sum overføringer</b>		<u>-72 724</u>	<u>-47 572</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 30LO7-Y18YB-CHGV6-HX3DF-5XQW0-F86UT



**Balanse**  
**Skauensgate 13 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	451 714	445 323
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>451 714</u>	<u>445 323</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>451 714</u>	<u>445 323</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 912	191
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>47 912</u>	<u>40 191</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>499 626</u>	<u>485 514</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 30LO7-Y18YB-CHGV6-HX3DF-5XQW0-F86UT



## Balanse Skauensgate 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-235 042	-162 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-235 042</u>	<u>-162 319</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-205 042</u>	<u>-132 319</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	495 931	409 095
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>495 931</u>	<u>409 095</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-11 682	-11 682
Annen kortsiktig gjeld		220 419	220 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>208 737</u>	<u>208 737</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>704 668</u>	<u>617 832</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>499 626</u>	<u>485 514</u>

Skien, 15.06.2022  
Styret i Skauensgate 13 AS

\_\_\_\_\_  
Elin Meland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anders Meland  
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 30LO7-Y18YB-CHGV6-HX3DF-5XQW0-F86UT



## Skauensgate 13 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Skauensgate 13 AS Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skauensgate 13 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2M Eiendom AS	30	100,0	100,0

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-72 724	-47 572
Permanente forskjeller	5 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-67 724</b>	<b>-47 572</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 043	-162 319	67 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	230 043	162 319	-67 724
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Skauensgate 13 AS**

**Noter til regnskapet 2021**

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-162 319	-132 319
Årets resultat				-72 724	-72 724
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-235 042</b>	<b>-205 042</b>

**Note 6 Pantstillelser og garantier**

Det er stillet bankgaranti for kr 890 000 knyttet til solgte eiendommer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elin Meland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-257665

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-27 05:22:13 UTC



## Anders Meland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2022186

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-06-29 19:38:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 30LO7-Y18YB-CHGIV6-HX3DF-5XQW0-F86UT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvøllen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skauensgate 13 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Skauensgate 13 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Skauensgate 13 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Skien, 29. juni 2022  
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen  
statsautorisert revisor