



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 052 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅL OG GUMMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Maurveien 16
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Espen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		559 454	1 188 000
Sum inntekter		559 454	1 188 000
Kostnader			
Varekostnad		9 610	
Lønnskostnad	3, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 600	138 600
Annen driftskostnad		347 358	203 462
Sum kostnader		495 568	342 062
Driftsresultat		63 886	845 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 402	5 031
Sum finansinntekter		3 402	5 031
Netto finans		3 402	5 031
Resultat før skattekostnad		67 288	850 969
Skattekostnad på resultat	2	14 388	187 179
Årsresultat		52 900	663 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 900	663 790
Totalresultat		52 900	663 790
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		160 159	779 672
Avsatt til annen egenkapital		-107 259	-115 882
Sum overføringer og disponeringer		52 900	663 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 827 496	2 601 500
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 827 496	2 601 500
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 827 496	2 601 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			364 596
Fordringer			
Kundefordringer		1 605	
Andre kortsiktige fordringer		25 000	49 509
Konsernfordringer	5	842 454	1 662 033
Sum fordringer		869 059	1 711 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 658	362 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 658	362 160
Sum omløpsmidler		1 052 717	2 438 297
SUM EIENDELER		3 880 213	5 039 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 312	32 312
Sum innskutt egenkapital		1 232 312	1 232 312
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 546 319	1 653 578
Sum opptjent egenkapital		1 546 319	1 653 578
Sum egenkapital	6	2 778 631	2 885 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	423 574	454 359
Sum avsetninger for forpliktelser		423 574	454 359
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		423 574	454 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 228	52 009
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		94 852	283 364
Kortsiktig konserngjeld	5	569 928	1 364 175
Sum kortsiktig gjeld		678 008	1 699 548
Sum gjeld		1 101 582	2 153 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 880 213	5 039 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721091

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 052 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅL OG GUMMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Maurveien 16
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Espen Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 935 052 904
STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		559 454	1 188 000
Sum inntekter		559 454	1 188 000
Kostnader			
Varekostnad		9 610	
Lønnskostnad	3, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 600	138 600
Annen driftskostnad		347 358	203 462
Sum kostnader		495 568	342 062
Driftsresultat		63 886	845 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 402	5 031
Sum finansinntekter		3 402	5 031
Netto finans		3 402	5 031
Resultat før skattekostnad		67 288	850 969
Skattekostnad på resultat	2	14 388	187 179
Årsresultat		52 900	663 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 900	663 790
Totalresultat		52 900	663 790
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		160 159	779 672
Avsatt til annen egenkapital		-107 259	-115 882
Sum overføringer og disponeringer		52 900	663 790



Organisasjonsnr: 935 052 904
STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 827 496	2 601 500
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 827 496	2 601 500
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 827 496	2 601 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			364 596
Fordringer			
Kundefordringer		1 605	
Andre kortsiktige fordringer		25 000	49 509
Konsernfordringer	5	842 454	1 662 033
Sum fordringer		869 059	1 711 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 658	362 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 658	362 160
Sum omløpsmidler		1 052 717	2 438 297
SUM EIENDELER		3 880 213	5 039 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 312	32 312



Sum innskutt egenkapital		1 232 312	1 232 312
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 546 319	1 653 578
Sum opptjent egenkapital		1 546 319	1 653 578
Sum egenkapital	6	2 778 631	2 885 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	423 574	454 359
Sum avsetninger for forpliktelser		423 574	454 359
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		423 574	454 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 228	52 009
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		94 852	283 364
Kortsiktig konserngjeld	5	569 928	1 364 175
Sum kortsiktig gjeld		678 008	1 699 548
Sum gjeld		1 101 582	2 153 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 880 213	5 039 797



Organisasjonsnr: 935 052 904
STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Per-Espen Andersen
2025-07-26

 BankID Signing
Yngve Mathisen
2025-07-28

 BankID Signing
Sindre Hammernes Pedersen
2025-07-28



Årsregnskap 2024

Stål Og Gummi Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 052 904



RESULTATREGNSKAP

STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		559 454	1 188 000
Sum driftsinntekter		559 454	1 188 000
Varekostnad		9 610	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 600	138 600
Annen driftskostnad		347 358	203 462
Sum driftskostnader		495 568	342 062
Driftsresultat		63 886	845 938
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 402	5 031
Resultat av finansposter		3 402	5 031
Resultat før skattekostnad		67 288	850 969
Skattekostnad på resultat	2	14 388	187 179
Årsresultat		52 900	663 790
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		160 159	779 672
Avsatt til annen egenkapital		-107 259	-115 882
Sum overføringer		52 900	663 790



BALANSE

STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 827 496	2 601 500
Sum varige driftsmidler	1	2 827 496	2 601 500
Sum anleggsmidler		2 827 496	2 601 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	364 596
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 605	0
Andre kortsiktige fordringer		25 000	49 509
Konsernfordringer	5	842 454	1 662 033
Sum fordringer		869 059	1 711 542
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 658	362 160
Sum omløpsmidler		1 052 717	2 438 297
Sum eiendeler		3 880 213	5 039 797



BALANSE

STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 312	32 312
Sum innskutt egenkapital		1 232 312	1 232 312
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 546 319	1 653 578
Sum opptjent egenkapital		1 546 319	1 653 578
Sum egenkapital	6	2 778 631	2 885 890
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	423 574	454 359
Sum avsetning for forpliktelser		423 574	454 359
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 228	52 009
Skyldig offentlige avgifter		94 852	283 364
Konserngjeld	5	569 928	1 364 175
Sum kortsiktig gjeld		678 008	1 699 548
Sum gjeld		1 101 582	2 153 907
Sum egenkapital og gjeld		3 880 213	5 039 797

Alta, 13.06.2025

Styret i Stål Og Gummi Eiendom AS

Sindre Hammernes Pedersen
styreleder

Yngve Mathisen
styremedlem

Per-Espen Andersen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekter fra utleie av fast eiendom regnskapsføres lineært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 933 928	6 933 928
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	364 596	364 596
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 298 524	7 298 524
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 471 028	4 471 028
= Bokført verdi 31.12.24	2 827 496	2 827 496
Årets ordinære avskrivninger	105 800	105 800
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	32 800	32 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 173	219 907
Endring i utsatt skatt	-30 785	-32 728
Skattekostnad ordinært resultat	14 388	187 179



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67 288	850 969
Permanente forskjeller	-1 887	-157
Endring i midlertidige forskjeller	139 931	148 767
Avgitt konsernbidrag	-205 332	-999 579
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 173	219 907
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-45 173	-219 907
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 759 285	1 859 187	99 902
Fordringer	1 187	0	-1 187
Gevinst – og tapskonto	164 864	206 080	41 216
Sum	1 925 336	2 065 267	139 931
Grunnlag for utsatt skatt	1 925 336	2 065 267	139 931
Utsatt skatt (22 %)	423 574	454 359	30 785

Note 3 Lønnskostnader

Stål Og Gummi Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Stål Og Gummi Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	24 000	1 200 000
Sum	50	24 000	1 200 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Samtlige aksjer eies av Markveien 55 Eiendom AS



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Eventuelle lån fra/til morselskap og tilknyttet renteinntekter/-kostnader er vist på egne linjer i selskapets regnskapsoppstilling.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 200 000	32 312	1 653 578	2 885 890
Årets resultat			52 900	52 900
Konsernbidrag avgitt			-160 159	-160 159
Pr 31.12.2024	1 200 000	32 312	1 546 319	2 778 631

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapets aksjer stilt som sikkerhet for lånet hos morselskap, Markveien 55 AS.