



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 709 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDISK HJEM BYGG AS  
Forretningsadresse: Svoldergata 4  
0271 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører1 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		946 389	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>946 389</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		209 697	0
Lønnskostnad	1	831 109	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	0
Annen driftskostnad		84 239	2 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 132 544</b>	<b>2 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-186 155</b>	<b>-2 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 392	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 392</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 392</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-189 548	-2 625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	22 500	0
Sum varige driftsmidler		22 500	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 500	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		105 317	0
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
Sum fordringer		107 317	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 750	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 750	0
Sum omløpsmidler		197 067	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>219 567</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		225 017	35 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-225 017</b>	<b>-35 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-195 017</b>	<b>-5 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 597	2 625
Skyldige offentlige avgifter		252 117	0
Annen kortsiktig gjeld		69 869	2 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>409 583</b>	<b>5 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>414 583</b>	<b>5 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>219 567</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 709 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDISK HJEM BYGG AS  
Forretningsadresse: Svoldergata 4  
0271 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører1 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 709 312  
NORDISK HJEM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		946 389	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>946 389</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		209 697	0
Lønnskostnad	1	831 109	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	0
Annen driftskostnad		84 239	2 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 132 544</b>	<b>2 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-186 155</b>	<b>-2 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 392	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 392</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 392</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-189 548	-2 625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>



Organisasjonsnr: 923 709 312  
NORDISK HJEM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	22 500	0
Sum varige driftsmidler		22 500	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		22 500	0
-------------------	--	--------	---

### Omløpsmidler

#### Varer

Fordringer			
Kundefordringer		105 317	0
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
Sum fordringer		107 317	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 750	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 750	0

Sum omløpsmidler		197 067	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		219 567	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		225 017	35 469



Sum opptjent egenkapital	-225 017	-35 469
Sum egenkapital	-195 017	-5 469
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	5 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 000	0
Sum langsiktig gjeld	5 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	87 597	2 625
Skyldige offentlige avgifter	252 117	0
Annen kortsiktig gjeld	69 869	2 844
Sum kortsiktig gjeld	409 583	5 469
Sum gjeld	414 583	5 469
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>219 567</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 923 709 312  
NORDISK HJEM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	726511.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



103057.00 0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
1541.00	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
831109.00	0.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
30000.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
30000.00	0.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7500.00	0.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
22500.00	0.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
7500.00	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



NORDISK HJEM BYGG AS  
923 709 312

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		946 389	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>946 389</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-209 697	0
Lønnskostnad	1	-831 109	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-7 500	0
Annen driftskostnad		-84 239	-2 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 132 544</b>	<b>-2 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-186 155</b>	<b>-2 625</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 392	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 392</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 392</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-189 548	-2 625
<b>Sum overføringer</b>		<b>-189 548</b>	<b>-2 625</b>



NORDISK HJEM BYGG AS  
923 709 312

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	22 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		105 317	0
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 317</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 750	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 750</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>197 067</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>219 567</b>	<b>0</b>



NORDISK HJEM BYGG AS  
923 709 312

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-225 017	-35 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-225 017</b>	<b>-35 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-195 017</b>	<b>-5 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	5 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 597	2 625
Skyldige offentlige avgifter		252 117	0
Annen kortsiktig gjeld		69 869	2 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>409 583</b>	<b>5 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>414 583</b>	<b>5 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>219 567</b>	<b>0</b>

OSLO, 28.03.2025

Sasa Matijasevic  
styrets leder / daglig leder



NORDISK HJEM BYGG AS  
923 709 312

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	726 511	0
Arbeidsgiveravgift	103 057	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 541	0
<b>Sum</b>	<b>831 109</b>	<b>0</b>



NORDISK HJEM BYGG AS  
923 709 312

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	30 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>30 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 500
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>22 500</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 500

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2