



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 103 AS
Forretningsadresse: Strandgata 111
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		375 000	450 000
Annen driftsinntekt		13 007	6 590
Sum inntekter		388 007	456 590
Kostnader			
Varekostnad		13 007	6 410
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			6 000
Annen driftskostnad	2	115 198	64 144
Sum kostnader		128 205	76 555
Driftsresultat		259 802	380 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			44
Sum finansinntekter			44
Annen rentekostnad			20
Sum finanskostnader			20
Netto finans			24
Ordinært resultat før skattekostnad		259 802	380 060
Skattekostnad på ordinært resultat		46 748	72 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 054	307 547
Årsresultat		213 054	307 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 054	307 547
Totalresultat		213 054	307 547
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			257 091



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		213 054	50 456
Sum overføringer og disponeringer		213 054	307 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		350 000	350 000
Sum varige driftsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		350 000	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Andre kortsiktige fordringer		10 584	10 222
Konsernfordringer	3	834 805	684 409
Sum fordringer		845 389	704 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 156	308 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 156	308 639
Sum omløpsmidler		910 545	1 013 270
SUM EIENDELER		1 260 545	1 363 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		1 037 216	824 163
Sum opptjent egenkapital		1 037 216	824 163
Sum egenkapital		1 137 216	924 163
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 400	3 988
Betalbar skatt		46 748	
Skyldig offentlige avgifter		73 181	105 516
Utbytte			329 604
Sum kortsiktig gjeld		123 329	439 108
Sum gjeld		123 329	439 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 260 545	1 363 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194828

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 103 AS
Forretningsadresse: Strandgata 103
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 017 579
STRANDGATEN 103 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		375 000	450 000
Annen driftsinntekt		13 007	6 590
Sum inntekter		388 007	456 590
Kostnader			
Varekostnad		13 007	6 410
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			6 000
Annen driftskostnad	2	115 198	64 144
Sum kostnader		128 205	76 555
Driftsresultat		259 802	380 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			44
Sum finansinntekter			44
Annen rentekostnad			20
Sum finanskostnader			20
Netto finans			24
Ordinært resultat før skattekostnad		259 802	380 060
Skattekostnad på ordinært resultat		46 748	72 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 054	307 547
Årsresultat		213 054	307 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 054	307 547
Totalresultat		213 054	307 547
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			257 091
Avsatt til annen egenkapital		213 054	50 456
Sum overføringer og disponeringer		213 054	307 547



Organisasjonsnr: 981 017 579
STRANDGATEN 103 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		350 000	350 000
Sum varige driftsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		350 000	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Andre kortsiktige fordringer		10 584	10 222
Konsernfordringer	3	834 805	684 409
Sum fordringer		845 389	704 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 156	308 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 156	308 639
Sum omløpsmidler		910 545	1 013 270
SUM EIENDELER		1 260 545	1 363 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 037 216	824 163
Sum opptjent egenkapital		1 037 216	824 163
Sum egenkapital		1 137 216	924 163
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 400	3 988
Betalbar skatt	46 748	
Skyldig offentlige avgifter	73 181	105 516
Utbytte		329 604
Sum kortsiktig gjeld	123 329	439 108
Sum gjeld	123 329	439 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 260 545	1 363 270



Organisasjonsnr: 981 017 579
STRANDGATEN 103 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strandgaten 103 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strandgaten 103 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: JAN2M-F48XC-QDNG6-ZQ13K-5A265-3V6Z8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjell Dahl

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-18 05:48:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JAN2M-F48XC-QDNG6-ZQ13K-5A265-3V6Z8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Strandgaten 103 AS

Organisasjonsnr: 981 017 579



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		375 000	450 000
Annen driftsinntekt		13 007	6 590
Sum driftsinntekter		388 007	456 590
Varekostnad		13 007	6 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	6 000
Annen driftskostnad	2	115 198	64 144
Sum driftskostnader		128 205	76 555
Driftsresultat		259 802	380 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	44
Annen rentekostnad		0	20
Resultat av finansposter		0	24
Ordinært resultat før skattekostnad		259 802	380 060
Skattekostnad på ordinært resultat		46 748	72 513
Årsresultat		213 054	307 547
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	257 091
Avsatt til annen egenkapital		213 054	50 456
Sum overføringer		213 054	307 547



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		350 000	350 000
Sum varige driftsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		350 000	350 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	10 000
Andre kortsiktige fordringer		10 584	10 222
Konsernfordringer	3	834 805	684 409
Sum fordringer		845 389	704 631
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 156	308 639
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		65 156	308 639
Sum omløpsmidler		910 545	1 013 270
Sum eiendeler		1 260 545	1 363 270



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 037 216	824 163
Sum opptjent egenkapital		1 037 216	824 163
Sum egenkapital		1 137 216	924 163
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 400	3 988
Betalbar skatt		46 748	0
Skyldig offentlige avgifter		73 181	105 516
Konsernbidrag		0	329 604
Sum kortsiktig gjeld		123 329	439 108
Sum gjeld		123 329	439 108
Sum egenkapital og gjeld		1 260 545	1 363 270

Sandnes
Styret i Strandgaten 103 AS

Geir Vinnes
Styrets leder

Egil Madland
Daglig leder/styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	845 389	684 409
Sum	845 389	684 409