



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 678 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSSENS VEI 148 AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 148
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Olseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		359 509	260 641
Sum inntekter		359 509	260 641
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 800	68 970
Annen driftskostnad		76 301	72 922
Sum kostnader		170 101	141 892
Driftsresultat		189 407	118 750
Annen rentekostnad		157 544	104 133
Sum finanskostnader		157 544	104 133
Netto finans		-157 544	-104 133
Ordinært resultat før skattekostnad		31 864	14 617
Skattekostnad	2	7 010	3 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 854	11 401
Årsresultat		24 854	11 402
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		24 854	11 402
Sum overføringer og disponeringer		24 854	11 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 055 501	4 149 301
Sum varige driftsmidler	3	4 055 501	4 149 301
Sum anleggsmidler		4 055 501	4 149 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 361	18 658
Andre fordringer	4	7 415	6 804
Sum fordringer		24 776	25 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 171	34 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 171	34 027
Sum omløpsmidler		81 947	59 489
SUM EIENDELER		4 137 447	4 208 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (350 aksjer à kr 1 000,00)	5	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		111 018	86 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		111 018	86 165
Sum egenkapital		461 018	436 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		31 312	24 302
Sum avsetninger for forpliktelser		31 312	24 302
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 121 884	3 290 628
Sum annen langsiktig gjeld		3 121 884	3 290 628
Sum langsiktig gjeld		3 153 196	3 314 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		604	7 264
Skyldige offentlige avgifter		84 970	13 900
Annen kortsiktig gjeld		437 660	436 530
Sum kortsiktig gjeld		523 233	457 695
Sum gjeld		3 676 429	3 772 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 137 447	4 208 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404209

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 678 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSENS VEI 148 AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 148
1658 TORP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Olseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 678 215
ROALD AMUNDSENS VEI 148 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		359 509	260 641
Sum inntekter		359 509	260 641
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 800	68 970
Annen driftskostnad		76 301	72 922
Sum kostnader		170 101	141 892
Driftsresultat		189 407	118 750
Annen rentekostnad		157 544	104 133
Sum finanskostnader		157 544	104 133
Netto finans		-157 544	-104 133
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	7 010	3 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 854	11 401
Årsresultat		24 854	11 402
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		24 854	11 402
Sum overføringer og disponeringer		24 854	11 402



Organisasjonsnr: 916 678 215
ROALD AMUNDSENS VEI 148 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 055 501	4 149 301
Sum varige driftsmidler	3	4 055 501	4 149 301

Sum anleggsmidler		4 055 501	4 149 301
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		17 361	18 658
Andre fordringer	4	7 415	6 804
Sum fordringer		24 776	25 462

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 171	34 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 171	34 027

Sum omløpsmidler		81 947	59 489
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 137 447	4 208 789
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (350 aksjer à kr 1 000,00)	5	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		111 018	86 165
Sum opptjent egenkapital		111 018	86 165

Sum egenkapital		461 018	436 165
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		31 312	24 302



Sum avsetninger for forpliktelser	31 312	24 302
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 121 884	3 290 628
Sum annen langsiktig gjeld	3 121 884	3 290 628
Sum langsiktig gjeld	3 153 196	3 314 930
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	604	7 264
Skyldige offentlige avgifter	84 970	13 900
Annen kortsiktig gjeld	437 660	436 530
Sum kortsiktig gjeld	523 233	457 695
Sum gjeld	3 676 429	3 772 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 137 447	4 208 789



Organisasjonsnr: 916 678 215
ROALD AMUNDSSENS VEI 148 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2445000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3121884.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4055501.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

ROALD AMUNDESENS VEI 148 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 389 751
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 389 751
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(240 451)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(334 251)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 055 500
Årets avskrivninger	(93 800)
Økonomisk levetid	15 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 6,67 %

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	31 864	14 617
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(67 572)	(99 400)
Årets skattegrunnlag	(35 708)	(84 783)
+/- Endring i utsatt skatt	7 010	3 215
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 010	3 215
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 445 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 121 884
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 055 501

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	350	1 000,00	350 000,00
Sum	350		350 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olseng Invest AS	175	50,00%	Ordinære aksjer
Pan Holding AS	175	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	350	100,00%	

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.