



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 061 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE REKVIN 2 AS
Forretningsadresse: Nordre Rekvinn 2
1676 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aaslid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		54 050	53 400
Sum inntekter		54 050	53 400
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 828	33 828
Annen driftskostnad	2	89 593	75 655
Sum kostnader	3, 4	123 421	109 483
Driftsresultat		-69 371	-56 083
Rentekostnad til foretak i samme konsern		223 531	150 271
Annen rentekostnad		1 687	57
Sum finanskostnader		225 218	150 328
Netto finans		-225 218	-150 328
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 589	-206 412
Skattekostnad		-57 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 222	-206 411
Årsresultat		-237 222	-206 412
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-237 222	-206 412
Sum overføringer og disponeringer		-237 222	-206 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 292 877	3 326 705
Sum varige driftsmidler		3 292 877	3 326 705
Sum anleggsmidler		3 292 877	3 326 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Konsernfordringer		260 761	
Sum fordringer		260 761	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 871	15 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 871	15 767
Sum omløpsmidler		268 632	15 767
SUM EIENDELER		3 561 509	3 342 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 681 995	2 478 601
Sum innskutt egenkapital		2 781 995	2 578 601
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	8	3 251 587	3 014 365
Sum opptjent egenkapital		-3 251 587	-3 014 365
Sum egenkapital	8	-469 592	-435 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	7 459	7 459
Sum avsetninger for forpliktelser		7 459	7 459
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 11	4 019 308	3 770 777
Sum annen langsiktig gjeld		4 019 308	3 770 777
Sum langsiktig gjeld		4 026 767	3 778 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 334	
Sum kortsiktig gjeld		4 334	
Sum gjeld		4 031 101	3 778 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 561 509	3 342 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656527

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 061 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE REKVIN 2 AS
Forretningsadresse: Nordre Rekvin 2
1676 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aaslid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 977 061 148
NORDRE REKVIN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		54 050	53 400
Sum inntekter		54 050	53 400
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 828	33 828
Annen driftskostnad	2	89 593	75 655
Sum kostnader	3, 4	123 421	109 483
Driftsresultat		-69 371	-56 083
Rentekostnad til foretak i samme konsern		223 531	150 271
Annen rentekostnad		1 687	57
Sum finanskostnader		225 218	150 328
Netto finans		-225 218	-150 328
Ordinært resultat før skattekostnad		-294 589	-206 412
Skattekostnad		-57 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 222	-206 411
Årsresultat		-237 222	-206 412
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-237 222	-206 412
Sum overføringer og disponeringer		-237 222	-206 412



Utsatt skatt	9	7 459	7 459
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 459	7 459
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 11	4 019 308	3 770 777
Sum annen langsiktig gjeld		4 019 308	3 770 777
Sum langsiktig gjeld		4 026 767	3 778 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 334	
Sum kortsiktig gjeld		4 334	
Sum gjeld		4 031 101	3 778 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 561 509	3 342 472



Organisasjonsnr: 977 061 148
NORDRE REKVIN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4019307.00	3770776.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4019307.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

NORDRE REKVIN 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 383 085
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 383 085
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	-56 380
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	-90 208
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 292 877
Årets avskrivninger	-33 828
Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsplan: Lineær	1 %

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	100,00	10 000,00
Sum	100		10 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oda Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjeinnehav: Styre leder Trond Aaslid eier 100% av Oda Invest AS gjennom sitt selskap Scott Investment AS



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 478 601	-3 014 365	-435 764
Årets resultat			-237 222	-237 222
Konsernbidrag		203 394		203 394
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 681 995	-3 251 587	-469 592

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-33 828	-67 656	33 828
Skattemessig fremførbart underskudd	-443 848	-443 848	0
Netto forskjeller	-477 676	-511 504	33 828
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	477 676	511 504	-33 828
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 112 531

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 019 307

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 019 307	3 770 776

Note 12 - Pant

Nordre Rekvinn AS har stilt sitt bygg i Fredrikstad Kommune, gnr 433, bnr 28 - gnr. 433 bnr. 85, som sikkerhet for garanti gitt av Scott Investment AS, Orgnr 987 668 989. Pantets øvre ramme er MNOK 22,5

Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 15 - Skatt

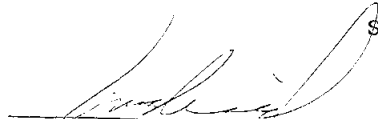
	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-294 589	-206 412
Konsernbidrag	260 761	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 828	33 828
Årets skattegrunnlag	0	-172 584
<hr/>		
+/- Skatt på konsernbidrag	-57 367	
Skattekostnad i resultatregnskapet	-57 367	0
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0



Balanse pr. 31. desember 2022
NORDRE REKVIN 2 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 681 995	2 478 601
Sum innskutt egenkapital		2 781 995	2 578 601
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-3 251 587	-3 014 365
Sum opptjent egenkapital		-3 251 587	-3 014 365
Sum egenkapital	8	-469 592	-435 764
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	7 459	7 459
Sum avsetning for forpliktelser		7 459	7 459
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 11	4 019 308	3 770 777
Sum annen langsiktig gjeld		4 019 308	3 770 777
Sum langsiktig gjeld		4 026 767	3 778 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 334	0
Sum kortsiktig gjeld		4 334	0
Sum gjeld		4 031 101	3 778 236
Sum egenkapital og gjeld		3 561 509	3 342 472
Pantstillelser	12	0	0

Fredrikstad 30.06.23
Styret for Nordre Rekvin 2 AS


Trond Aastid
Styrets leder