



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 102 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		758 499	956 340
Sum inntekter		758 499	956 340
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	566 200	594 855
Annen driftskostnad		591 852	926 225
Sum kostnader		1 158 052	1 521 080
Driftsresultat		-399 553	-564 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		572	2 308
Sum finansinntekter		572	2 308
Annen rentekostnad		2 043	1 773
Sum finanskostnader		2 043	1 773
Netto finans		-1 471	535
Ordinært resultat før skattekostnad		-401 024	-564 205
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 158 686	-123 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 559 710	-440 470
Årsresultat		-3 559 710	-440 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 559 710	-440 470
Totalresultat		-3 559 710	-440 470
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 559 710	-440 470
Sum overføringer og disponeringer		-3 559 710	-440 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	21 489 122	21 773 422
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	582 863	864 763
Sum varige driftsmidler	1	22 071 985	22 638 185
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		22 121 985	22 688 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		142 251	308 056
Sum fordringer		142 251	308 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 159 641	3 859 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 641	3 859 218
Sum omløpsmidler		3 301 892	4 167 274
SUM EIENDELER		25 423 877	26 855 459

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 282 311	21 842 020
Sum opptjent egenkapital		18 282 311	21 842 020
Sum egenkapital		18 582 311	22 142 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 421 544	1 509 320
Sum avsetninger for forpliktelser		1 421 544	1 509 320
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 917 333	2 167 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 917 333	2 167 333
Sum langsiktig gjeld		3 338 877	3 676 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 999	456 250
Betalbar skatt	5	3 246 462	301 578
Skyldig offentlige avgifter		76 228	278 958
Sum kortsiktig gjeld		3 502 689	1 036 786
Sum gjeld		6 841 566	4 713 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 423 877	26 855 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 698370

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 102 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Lørenvangen 18
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Veum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 102 502
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		758 499	956 340
Sum inntekter		758 499	956 340
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	566 200	594 855
Annen driftskostnad		591 852	926 225
Sum kostnader		1 158 052	1 521 080
Driftsresultat		-399 553	-564 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		572	2 308
Sum finansinntekter		572	2 308
Annen rentekostnad		2 043	1 773
Sum finanskostnader		2 043	1 773
Netto finans		-1 471	535
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-401 024	-564 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 158 686	-123 735
Årsresultat		-3 559 710	-440 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 559 710	-440 470
Totalresultat		-3 559 710	-440 470
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 559 710	-440 470
Sum overføringer og disponeringer		-3 559 710	-440 470



Organisasjonsnr: 961 102 502
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	21 489 122	21 773 422
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	582 863	864 763
Sum varige driftsmidler	1	22 071 985	22 638 185

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000

Sum anleggsmidler		22 121 985	22 688 185
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		142 251	308 056
Sum fordringer		142 251	308 056

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 159 641	3 859 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 641	3 859 218

Sum omløpsmidler		3 301 892	4 167 274
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		25 423 877	26 855 459
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	2		



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 282 311	21 842 020
Sum opptjent egenkapital		18 282 311	21 842 020
Sum egenkapital		18 582 311	22 142 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 421 544	1 509 320
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 421 544	1 509 320
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 917 333	2 167 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 917 333	2 167 333
Sum langsiktig gjeld		3 338 877	3 676 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 999	456 250
Betalbar skatt	5	3 246 462	301 578
Skyldig offentlige avgifter		76 228	278 958
Sum kortsiktig gjeld		3 502 689	1 036 786
Sum gjeld		6 841 566	4 713 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 423 877	26 855 459



Organisasjonsnr: 961 102 502
H O BOLIG OG NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i H O Bolig og Næringsbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert H O Bolig og Næringsbygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 559 710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Moss, 17. august 2021
Krogh Revisjon AS

Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

H O Bolig og Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 961 102 502



Resultatregnskap

H O Bolig og Næringsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		758 499	956 340
Sum driftsinntekter		758 499	956 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	566 200	594 855
Annen driftskostnad		591 852	926 225
Sum driftskostnader		1 158 052	1 521 080
Driftsresultat		-399 553	-564 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		572	2 308
Annen rentekostnad		2 043	1 773
Resultat av finansposter		-1 471	535
Ordinært resultat før skattekostnad		-401 024	-564 205
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 158 686	-123 735
Ordinært resultat		-3 559 710	-440 470
Årsresultat		-3 559 710	-440 470
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		3 559 710	440 470
Sum overføringer		-3 559 710	-440 470



Balanse

H O Bolig og Næringsbygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	21 489 122	21 773 422
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	582 863	864 763
Sum varige driftsmidler	1	22 071 985	22 638 185
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		22 121 985	22 688 185
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		142 251	308 056
Sum fordringer		142 251	308 056
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 159 641	3 859 218
Sum omløpsmidler		3 301 892	4 167 274
Sum eiendeler		25 423 877	26 855 459



Balanse

H O Bolig og Næringsbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 282 311	21 842 020
Sum opptjent egenkapital		18 282 311	21 842 020
Sum egenkapital		18 582 311	22 142 020
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 421 544	1 509 320
Sum avsetning for forpliktelser		1 421 544	1 509 320
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 917 333	2 167 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 917 333	2 167 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 999	456 250
Betalbar skatt	5	3 246 462	301 578
Skyldig offentlige avgifter		76 228	278 958
Sum kortsiktig gjeld		3 502 689	1 036 786
Sum gjeld		6 841 566	4 713 439
Sum egenkapital og gjeld		25 423 877	26 855 459

Oslo, 17.08.2021

Styret i H O Bolig og Næringsbygg AS

Geir Veum
styreleder/daglig leder



HO Bolig og Næringsbygg AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



HO Bolig og Næringsbygg AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 1 Anleggsmidler

	Hytte/Bolig	Driftsmidl.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	23 554 456	1 580 227	25 134 684
= Anskaffelseskost 31.12.20	23 554 456	1 580 227	25 134 684
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 065 335	997 365	3 062 700
= Bokført verdi 31.12.20	21 489 121	582 862	22 071 983
Årets ordinære avskrivninger	284 300	281 900	566 200

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i H O Bolig og Næringsbygg AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	36	500,0	18 000
B-aksjer	564	500,0	282 000
Sum	600		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Greta Veum		188	188	31,3	31,3
Siri Veum Slorafoss		188	188	31,3	31,3
Ulla Maric Veum		188	188	31,3	31,3
Geir Veum	36		36	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	36	564	600	100,0	100,0

Note 3 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld kr -1 917 333 er gjeld til aksjonær Geir Veum.



HO Bolig og Næringsbygg AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 4 Lønnskostnader

H O Bolig og Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet administreres fra Økobygg AS .

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 38 000 eks. mva.

Herav utgjør honorar for andre tjenester med kr 8 000 eks. mva.

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Ilignet skatt fra tidligere år	3 246 462	301 578
Endring i utsatt skatt	-87 776	-425 313
Skattekostnad ordinært resultat	3 158 686	-123 735
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-401 024	-564 205
Permanente forskjeller	2 043	1 773
Endring i midlertidige forskjeller	-1 392 429	1 933 240
Skattepliktig inntekt	-1 791 410	1 370 808
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	301 578
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	3 246 462	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 246 462	301 578

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 777 967	-1 233 217	-3 011 184
Gevinst – og tapskonto	6 475 007	8 093 762	1 618 755
Sum	8 252 974	6 860 545	-1 392 429
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 791 410	0	1 791 410
Grunnlag for utsatt skatt	6 461 564	6 860 545	398 981
Utsatt skatt (22 %)	1 421 544	1 509 320	87 776