



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 649 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEBRU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben H Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		814 000	
Sum inntekter		814 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 931	
Annen driftskostnad		112 694	
Sum kostnader		179 625	
Driftsresultat		634 375	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		74 750	
Sum finansinntekter		74 752	
Annen rentekostnad		68 255	
Sum finanskostnader		68 255	
Netto finans		6 497	
Ordinært resultat før skattekostnad		640 872	0
Skattekostnad	2	144 442	
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 430	0
Årsresultat		496 430	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		390 000	
Annen egenkapital		106 430	
Sum overføringer og disponeringer		496 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 176 695	
Sum varige driftsmidler		2 176 695	
Sum anleggsmidler		2 176 695	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	2 735	
Sum fordringer		2 735	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 024	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 024	
Sum omløpsmidler		64 759	0
SUM EIENDELER		2 241 454	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 662 245	
Sum opptjent egenkapital		1 662 245	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	1 692 245	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 808	
Sum annen langsiktig gjeld		9 808	
Sum langsiktig gjeld		9 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 960	
Betalbar skatt		34 442	
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		539 402	
Sum gjeld		549 209	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 241 454	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362326

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 649 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEBRU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben H Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 649 273
LANGEBRU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		814 000	
Sum inntekter		814 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 931	
Annen driftskostnad		112 694	
Sum kostnader		179 625	
Driftsresultat		634 375	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		74 750	
Sum finansinntekter		74 752	
Annen rentekostnad		68 255	
Sum finanskostnader		68 255	
Netto finans		6 497	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	144 442	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 430	0
Årsresultat		496 430	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		390 000	
Annen egenkapital		106 430	
Sum overføringer og disponeringer		496 430	



Organisasjonsnr: 929 649 273
LANGEBRU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 176 695	
Sum varige driftsmidler		2 176 695	

Sum anleggsmidler		2 176 695	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer	3	2 735	
Sum fordringer		2 735	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 024	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 024	

Sum omløpsmidler		64 759	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 241 454	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 662 245	
Sum opptjent egenkapital		1 662 245	

Sum egenkapital	5	1 692 245	0
-----------------	---	-----------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 808	



Sum annen langsiktig gjeld	9 808	
Sum langsiktig gjeld	9 808	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 960	
Betalbar skatt	34 442	
Kortsiktig konserngjeld	500 000	
Sum kortsiktig gjeld	539 402	
Sum gjeld	549 209	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 241 454	0



Organisasjonsnr: 929 649 273
LANGEBRU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------



2243626.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2243626.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-66931.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2176695.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
66931.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

RFP AS

Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsregnskap for 2022

**LANGEBRU EIENDOM AS
3046 DRAMMEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Ypsilon Business & Accounting Services AS

Olav Kyrresgt. 23

3046 DRAMMEN

Org.nr. 996136515

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
LANGEBRU EIENDOM AS

	Note	25.04-31.12.2022
Annen driftsinntekt		814 000
Sum driftsinntekter		814 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(66 931)
Annen driftskostnad		(112 694)
Sum driftskostnader		(179 625)
Driftsresultat		634 375
Annen renteinntekt		2
Annen finansinntekt		74 750
Sum finansinntekter		74 752
Annen rentekostnad		(68 255)
Sum finanskostnader		(68 255)
Netto finans		6 497
Resultat før skattekostnad		640 872
Skattekostnad	2	(144 442)
Årsresultat		496 430
Overføringer		
Konsernbidrag		390 000
Annen egenkapital		106 430
Sum		496 430



Balanse pr. 31. desember 2022
LANGEBRU EIENDOM AS

	Note	2022	Fisjon 25/04/2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 176 695	2 243 626
Sum varige driftsmidler		2 176 695	2 243 626
Sum anleggsmidler		2 176 695	2 243 626
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	3	2 735	2 086 651
Sum fordringer		2 735	2 086 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 024	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 024	0
Sum omløpsmidler		64 759	2 086 651
Sum eiendeler		2 241 454	4 330 277



Balanse pr. 31. desember 2022 LANGEBRU EIENDOM AS

	Note	2022	Fisjon 25/04/2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 662 245	1 555 815
Sum opptjent egenkapital		1 662 245	1 585 815
Sum egenkapital	5	1 692 245	1 585 815
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	9 808	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 808	0
Sum langsiktig gjeld		9 808	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 960	0
Betalbar skatt		34 442	0
Kortsiktig konserngjeld		500 000	2 744 462
Sum kortsiktig gjeld		539 402	2 744 462
Sum gjeld		549 209	2 744 462
Sum egenkapital og gjeld		2 241 454	4 330 277

Drammen 18/04/2023

Preben Holter Ellingsen

Preben Holter Ellingsen (Apr 18, 2023 14:22 GMT+2)

Preben Holter Ellingsen
Styrets leder

Robin Kristiansen

Robin Kristiansen (Apr 18, 2023 17:04 GMT+2)

Robin Kristiansen
Styremedlem



Noter 2022

LANGEBRU EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 25.04.2022	
Tilgang i året	2 243 626
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 243 626
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(66 931)
Balanseført verdi 31.12.2022	2 176 695
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 931

Note 2 - Skatt

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	640 872
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 682
Årets skattegrunnlag	656 554
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	144 442
Sum	144 442
Skattekostnad i resultatregnskapet	144 442
Betalbar skatt i skattekostnad	144 442
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(110 000)
Betalbar skatt i balansen	34 442

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 50 aksjer, pålydende kr 600, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	50	30.000
	50	30.000

Alle aksjer eies pr. 31.12.2022 av RFP AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Åpningsbalanse fisjon	30 000	1 555 815	1 585 815
Årets resultat		496 430	496 430
Konsernbidrag		(390 000)	(390 000)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 662 245	1 692 245



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	25.04.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(9 421)	(25 103)	15 682
Netto forskjeller	(9 421)	(25 103)	15 682
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 421	25 103	(15 682)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 523

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

RFP AS

Drammen, Norge

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.













Årsregnskap 2022 - Langebru Eiendom AS

Final Audit Report

2023-04-18

Created:	2023-04-18
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAACgzBllldjNDx-NqQ-GU1fbVK5-jY_0hj3

"Årsregnskap 2022 - Langebru Eiendom AS" History

-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2023-04-18 - 11:41:24 AM GMT- IP address: 62.101.230.105
-  Document emailed to prebene@rvsas.no for signature
2023-04-18 - 11:42:03 AM GMT
-  Document emailed to robinkristiansen1982@gmail.com for signature
2023-04-18 - 11:42:03 AM GMT
-  Email viewed by prebene@rvsas.no
2023-04-18 - 12:03:29 PM GMT- IP address: 104.47.30.62
-  Email viewed by robinkristiansen1982@gmail.com
2023-04-18 - 12:13:29 PM GMT- IP address: 66.102.9.169
-  Signer prebene@rvsas.no entered name at signing as Preben Holter Ellingsen
2023-04-18 - 12:22:56 PM GMT- IP address: 185.83.192.29
-  Document e-signed by Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)
Signature Date: 2023-04-18 - 12:22:58 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.83.192.29
-  Signer robinkristiansen1982@gmail.com entered name at signing as Robin Kristiansen
2023-04-18 - 3:04:52 PM GMT- IP address: 81.166.157.207
-  Document e-signed by Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)
Signature Date: 2023-04-18 - 3:04:54 PM GMT - Time Source: server- IP address: 81.166.157.207
-  Agreement completed.
2023-04-18 - 3:04:54 PM GMT

Names and email addresses are entered into the Acrobat Sign service by Acrobat Sign users and are unverified unless otherwise noted.

