



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Lundebyveien 5
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Anders Lundeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			38 000
Sum inntekter			38 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 125	6
Sum kostnader		18 125	6
Driftsresultat		-18 125	37 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Sum finansinntekter			500 000
Netto finans			500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 125	537 995
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 125	537 995
Årsresultat		-18 125	537 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 125	537 995
Totalresultat		-18 125	537 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte			250 000
Udekket tap			37 995
Overført fra annen egenkapital		-18 125	
Sum overføringer og disponeringer		-18 125	537 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 968 500	8 968 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 968 500	8 968 500
Sum anleggsmidler		8 968 500	8 968 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	60 143	60 143
Konsernfordringer			250 000
Sum fordringer		60 143	310 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193	193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	193
Sum omløpsmidler		60 336	310 336
SUM EIENDELER		9 028 836	9 278 836
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 681 000	3 681 000
Overkurs		5 277 500	5 277 500
Sum innskutt egenkapital		8 958 500	8 958 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		83 808	65 683
Sum opptjent egenkapital		-83 808	-65 683
Sum egenkapital		8 874 692	8 892 817
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Utbytte			250 000
Annen kortsiktig gjeld		154 144	136 019
Sum kortsiktig gjeld		154 144	386 019
Sum gjeld		154 144	386 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 028 836	9 278 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725815

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Lundebyveien 5
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Anders Lundeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2023



Organisasjonsnr: 989 218 662
KAL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			38 000
Sum inntekter			38 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 125	6
Sum kostnader		18 125	6
Driftsresultat		-18 125	37 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Sum finansinntekter			500 000
Netto finans			500 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	-18 125	537 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 125	537 995
Årsresultat		-18 125	537 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 125	537 995
Totalresultat		-18 125	537 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte			250 000
Udekket tap			37 995
Overført fra annen egenkapital		-18 125	
Sum overføringer og disponeringer		-18 125	537 995



Organisasjonsnr: 989 218 662
KAL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8 968 500	8 968 500
Sum finansielle anleggsmidler	8 968 500	8 968 500
Sum anleggsmidler	8 968 500	8 968 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	60 143	60 143
Konsernfordringer			250 000
Sum fordringer		60 143	310 143

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		193	193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	193
Sum omløpsmidler		60 336	310 336

SUM EIENDELER 9 028 836 9 278 836

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3 681 000	3 681 000
Overkurs	5 277 500	5 277 500
Sum innskutt egenkapital	8 958 500	8 958 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap	83 808	65 683
Sum opptjent egenkapital	-83 808	-65 683

Sum egenkapital 8 874 692 8 892 817

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Utbytte			250 000
Annen kortsiktig gjeld		154 144	136 019
Sum kortsiktig gjeld		154 144	386 019
Sum gjeld		154 144	386 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 028 836	9 278 836



Organisasjonsnr: 989 218 662
KAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
KAL Holding AS



Resultatregnskap

KAL Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	38 000
Sum driftsinntekter		0	38 000
Annen driftskostnad	2	18 125	6
Sum driftskostnader		18 125	6
Driftsresultat		-18 125	37 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	500 000
Resultat av finansposter		0	500 000
Resultat før skattekostnad		-18 125	537 995
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat		-18 125	537 995
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	37 995
Avsatt til utbytte		0	250 000
Tilleggsutbytte		0	250 000
Overført fra annen egenkapital		18 125	0
Sum overføringer		-18 125	537 995



Balanse
KAL Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 968 500	8 968 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 968 500	8 968 500
Sum anleggsmidler		8 968 500	8 968 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	60 143	60 143
Konsernfordringer		0	250 000
Sum fordringer		60 143	310 143
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193	193
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		193	193
Sum omløpsmidler		60 336	310 336
Sum eiendeler		9 028 836	9 278 836



Balanse
KAL Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		3 681 000	3 681 000
Overkurs		5 277 500	5 277 500
Sum innskutt egenkapital		8 958 500	8 958 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-83 808	-65 683
Sum opptjent egenkapital		-83 808	-65 683
Sum egenkapital		8 874 692	8 892 817
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		154 144	136 019
Sum kortsiktig gjeld		154 144	386 019
Sum gjeld		154 144	386 019
Sum egenkapital og gjeld		9 028 836	9 278 836

Hærland, 30.06.2023
Styret i KAL Holding AS

Kåre Anders Lundeby
Styrets leder

Helge Gabriel Lundeby
Styremedlem

Knut Helge Lundeby
Styremedlem og daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 125	537 995
Permanente forskjeller	7 500	-492 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 495
Skattepliktig inntekt	-10 625	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	7 500	7 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 791	-13 166	10 625
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 791	5 666	-18 125
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Aksjer

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Lundeby Eiendom AS, Hærland	23,6%	8 968 500	8 968 500

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Total egenkapital	Total resultat
Lundeby Eiendom AS	14 098 480	4 500	8 968 500	90 564 790	2 927 863

KAL Holding AS har en kortsiktig fordring på Lundeby Eiendom AS på kr. 60 143.



Årsregnskap 2022 KAL Holding AS

Penneo Dokumentnr: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7J4AK-4GL74



Resultatregnskap

KAL Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	38 000
Sum driftsinntekter		0	38 000
Annen driftskostnad	2	18 125	6
Sum driftskostnader		18 125	6
Driftsresultat		-18 125	37 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	500 000
Resultat av finansposter		0	500 000
Resultat før skattekostnad		-18 125	537 995
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat		-18 125	537 995
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	37 995
Avsatt til utbytte		0	250 000
Tilleggsutbytte		0	250 000
Overført fra annen egenkapital		18 125	0
Sum overføringer		-18 125	537 995

Penneo Dokumentnr: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7J4AK-4GL74



Balanse KAL Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 968 500	8 968 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 968 500	8 968 500
Sum anleggsmidler		8 968 500	8 968 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	60 143	60 143
Konsernfordringer		0	250 000
Sum fordringer		60 143	310 143
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193	193
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		193	193
Sum omløpsmidler		60 336	310 336
Sum eiendeler		9 028 836	9 278 836

Penneo DokumentID: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7J4AK-4GL74



Balanse KAL Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		3 681 000	3 681 000
Overkurs		5 277 500	5 277 500
Sum innskutt egenkapital		8 958 500	8 958 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-83 808	-65 683
Sum opptjent egenkapital		-83 808	-65 683
Sum egenkapital		8 874 692	8 892 817
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		154 144	136 019
Sum kortsiktig gjeld		154 144	386 019
Sum gjeld		154 144	386 019
Sum egenkapital og gjeld		9 028 836	9 278 836

Hærland, 30.06.2023
Styret i KAL Holding AS

Kåre Anders Lundeby
Styrets leder

Helge Gabriel Lundeby
Styremedlem

Knut Helge Lundeby
Styremedlem og daglig leder

Penneo Dokumentnr: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7J4AK-4GL74



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Organisasjonsnr: 989 218 662

Penneo DokumentID: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7JAK-4GL74



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 125	537 995
Permanente forskjeller	7 500	-492 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 495
Skattepliktig inntekt	-10 625	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	7 500	7 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 791	-13 166	10 625
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 791	5 666	-18 125
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Organisasjonsnr: 989 218 662

Penneo Dokumentnr: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7JAAK-4GL74



Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Aksjer

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Lundeby Eiendom AS, Hærland	23,6%	8 968 500	8 968 500

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Total egenkapital	Total resultat
Lundeby Eiendom AS	14 098 480	4 500	8 968 500	90 564 790	2 927 863

KAL Holding AS har en kortsiktig fordring på Lundeby Eiendom AS på kr. 60 143.

Penneo Dokumentnr: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7J4AK-4GL74

Organisasjonsnr: 989 218 662



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Anders Lundeby

Styreleder

På vegne av: KAL Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-99624

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-26 16:19:01 UTC



Helge Gabriel Lundeby

Styremedlem

På vegne av: KAL Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-299215

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-07-26 21:20:18 UTC



Knut Helge Lundeby

Daglig leder

På vegne av: KAL Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-309927

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-28 09:30:36 UTC



Knut Helge Lundeby

Styremedlem

På vegne av: KAL Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-309927

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-07-28 09:30:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T8T30-BUBUZ-KBLUP-F7QFY-7J4AK-4GL74

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kal Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kal Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Evensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2GP4T-2ZQBI-LINOMK-06FET-Y6O2-G-2PJ8I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Evensen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-820486

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-07 10:13:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2GP4T-2ZQB1-LNOMK-06FET-Y6O2G-2P18I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>