



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 661 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISLEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hallgeir Lislegård
Utsikten 41
3544 TUNHOVD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Lislegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	3 000 000
Sum inntekter		1 000 000	3 000 000
Kostnader			
Varekostnad		329 947	986 642
Lønnskostnad	1	92 334	
Annen driftskostnad		45 717	37 591
Sum kostnader		467 997	1 024 233
Driftsresultat		532 003	1 975 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	
Sum finansinntekter		207	
Annen rentekostnad		1 017	
Sum finanskostnader		1 017	
Netto finans		-810	
Ordinært resultat før skattekostnad		531 193	1 975 767
Skattekostnad	2	117 086	434 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		414 106	1 541 098
Årsresultat		414 107	1 541 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		414 107	1 541 098
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		414 107	1 541 098
Sum overføringer og disponeringer		414 107	1 541 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	659 895	986 642
Sum varer		659 895	986 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 142	2 131 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 142	2 131 549
Sum omløpsmidler		2 114 037	3 118 191
SUM EIENDELER		2 114 037	3 118 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 955 205	1 541 098
Sum opptjent egenkapital		1 955 205	1 541 098
Sum egenkapital	4	1 985 205	1 571 098
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Betalbar skatt	2	117 086	434 669
Skyldige offentlige avgifter		819	
Annen kortsiktig gjeld		10 927	1 112 424
Sum kortsiktig gjeld		128 833	1 547 093
Sum gjeld		128 833	1 547 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 114 037	3 118 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457407

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 661 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISLEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hallgeir Lislegård
Utsikten 41
3544 TUNHOVD

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Lislegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 661 140
LISLEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	3 000 000
Sum inntekter		1 000 000	3 000 000
Kostnader			
Varekostnad		329 947	986 642
Lønnskostnad	1	92 334	
Annen driftskostnad		45 717	37 591
Sum kostnader		467 997	1 024 233
Driftsresultat		532 003	1 975 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	
Sum finansinntekter		207	
Annen rentekostnad		1 017	
Sum finanskostnader		1 017	
Netto finans		-810	
Ordinært resultat før skattekostnad		531 193	1 975 767
Skattekostnad	2	117 086	434 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		414 107	1 541 098
Årsresultat		414 107	1 541 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		414 107	1 541 098
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		414 107	1 541 098
Sum overføringer og disponeringer		414 107	1 541 098



Organisasjonsnr: 926 661 140
LISLEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	659 895	986 642
Sum varer		659 895	986 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 142	2 131 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 142	2 131 549
Sum omløpsmidler		2 114 037	3 118 191
SUM EIENDELER		2 114 037	3 118 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 955 205	1 541 098
Sum opptjent egenkapital		1 955 205	1 541 098
Sum egenkapital	4	1 985 205	1 571 098
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	117 086	434 669
Skyldige offentlige avgifter		819	
Annen kortsiktig gjeld		10 927	1 112 424
Sum kortsiktig gjeld		128 833	1 547 093
Sum gjeld		128 833	1 547 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 114 037	3 118 191





Organisasjonsnr: 926 661 140
LISLEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Lislegård Eiendom AS
Organisasjonsnr. 926 661 140

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt



Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	83 484	0
Arbeidsgiveravgift	8 849	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	92 333	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	117 086	434 669
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	117 086	434 669

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	531 193	1 975 767
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	1 017	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	532 210	1 975 767

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	117 086	434 669
Balanseført betalbar skatt	117 086	434 669



Note 3 - Varelager

Varelager består av aktiverte kostnader knyttet til tomte salg. Disse blir kostnadsført i takt med tomtosalg. Pr. 31.12.22 er varelager kr. 659.895,-

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000			1 541 098	1 571 098
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000			1 541 098	1 571 098
Årsresultat				414 107	414 107
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	30 000			1 955 205	1 985 205