



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 284 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRBYEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 7A
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Grøtheim Horghagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		519 960	490 308
Sum inntekter		519 960	490 308
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 251	258 251
Annen driftskostnad		99 095	106 833
Sum kostnader		357 346	365 084
Driftsresultat		162 614	125 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 337	19 765
Sum finansinntekter		42 337	19 765
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 792	509 138
Sum finanskostnader		3 792	509 138
Netto finans		38 545	-489 373
Ordinært resultat før skattekostnad		201 159	-364 149
Skattekostnad på resultat		44 255	-80 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 904	-284 036
Årsresultat		156 904	-284 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 904	-284 036
Totalresultat		156 904	-284 036
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-127 257	-594 781
Udekket tap		284 161	310 745
Sum overføringer og disponeringer		156 904	-284 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 362 043	15 620 294
Sum varige driftsmidler		15 362 043	15 620 294
Sum anleggsmidler		15 362 043	15 620 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 921 897	762 540
Sum fordringer		1 921 897	762 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 067 598	1 601 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 067 598	1 601 042
Sum omløpsmidler		2 989 495	2 363 582
SUM EIENDELER		18 351 538	17 983 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	30 000
Overkurs		16 257 550	51 236
Sum innskutt egenkapital		16 307 550	81 236
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 963 268	1 679 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		374 805	374 805
Sum opptjent egenkapital		1 588 463	1 304 302
Sum egenkapital		17 896 013	1 385 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		433 589	353 441
Sum avsetninger for forpliktelser		433 589	353 441
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		433 589	353 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451	385
Skyldig offentlige avgifter		21 485	18 197
Kortsiktig konserngjeld			16 226 315
Sum kortsiktig gjeld		21 936	16 244 897
Sum gjeld		455 525	16 598 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 351 538	17 983 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598054

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 284 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRBYEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 7A
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Grøtheim Horghagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 921 284 241
NÆRBYEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		519 960	490 308
Sum inntekter		519 960	490 308
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 251	258 251
Annen driftskostnad		99 095	106 833
Sum kostnader		357 346	365 084
Driftsresultat		162 614	125 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 337	19 765
Sum finansinntekter		42 337	19 765
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 792	509 138
Sum finanskostnader		3 792	509 138
Netto finans		38 545	-489 373
Ordinært resultat før skattekostnad		201 159	-364 149
Skattekostnad på resultat		44 255	-80 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 904	-284 036
Årsresultat		156 904	-284 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 904	-284 036
Totalresultat		156 904	-284 036
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-127 257	-594 781
Udekket tap		284 161	310 745
Sum overføringer og disponeringer		156 904	-284 036



Organisasjonsnr: 921 284 241
NØRBYEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

15 362 043 15 620 294

Sum varige driftsmidler

15 362 043

15 620 294

Sum anleggsmidler

15 362 043

15 620 294

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

1 921 897 762 540

Sum fordringer

1 921 897

762 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 067 598 1 601 042

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 067 598

1 601 042

Sum omløpsmidler

2 989 495

2 363 582

SUM EIENDELER

18 351 538

17 983 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

50 000 30 000

Overkurs

16 257 550 51 236

Sum innskutt egenkapital

16 307 550

81 236

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 963 268 1 679 107

Udekket tap

374 805 374 805

Sum opptjent egenkapital

1 588 463

1 304 302

Sum egenkapital

17 896 013

1 385 538

Gjeld

Langsiktig gjeld

433 589 353 441

Utsatt skatt



Sum avsetninger for forpliktelser	433 589	353 441
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	433 589	353 441
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	451	385
Skyldig offentlige avgifter	21 485	18 197
Kortsiktig konserngjeld		16 226 315
Sum kortsiktig gjeld	21 936	16 244 897
Sum gjeld	455 525	16 598 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 351 538	17 983 875



Organisasjonsnr: 921 284 241
NÆRBYEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nærbyen Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærbyen Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnr: YPMHA-JFZU4-CJ432-7UZWJ-ENC6K-QG277



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nærbyen Parkering AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 22. april 2024
Deloitte AS

Morten Alsos
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YFMHA-JFZU4-CJ43Z-7UZWJ-ENC6K-QGZ7T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alsos, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-1916891

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-22 06:19:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YMH4-JFZU4-C432-7U2WJ-ENCGK-QG27T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

Nærbyen Parkering AS

2023

Bra for deg Bra for byen.





Nærbyen Parkering AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	519 960	490 308
	Sum driftsinntekter	519 960	490 308
	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	258 251	258 251
2	Annen driftskostnad	99 095	106 833
	Sum driftskostnader	357 346	365 084
	Driftsresultat	162 614	125 224
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	42 337	19 765
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	3 792	509 138
	Netto finansresultat	38 545	-489 373
	Ordinært resultat før skattekostnad	201 159	-364 149
5	Skattekostnad på ordinært resultat	44 255	-80 113
	Ordinært resultat	156 904	-284 036
	ÅRSRESULTAT	156 904	-284 036
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	-284 161	-310 745
6	Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	127 257	594 781
	Sum overføringer	-156 904	284 036

Bra for deg. Bra for byen.

Brønnøysundregistrene



Nærbyen Parkering AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4	Tomter	227 701	227 701
4	Fast eiendom	13 901 370	14 047 532
4	Bygningsmessig anlegg	1 232 972	1 345 061
4	Sum varige driftsmidler	<u>15 362 043</u>	<u>15 620 294</u>
	Sum anleggsmidler	<u>15 362 043</u>	<u>15 620 294</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Konsernfordringer	1 921 897	762 540
	Sum fordringer	<u>1 921 897</u>	<u>762 540</u>
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>1 067 598</u>	<u>1 601 042</u>
	Sum omløpsmidler	<u>2 989 495</u>	<u>2 363 582</u>
	SUM EIENDELER	<u>18 351 538</u>	<u>17 983 875</u>

Bra for deg. Bra for byen.

**Nærbyen Parkering AS**
Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3,6	Aksjekapital (100 aksjer á kr 500)	50 000	30 000
6	Overkurs	16 257 550	51 236
3,6	Sum innskutt egenkapital	16 307 550	81 236
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	1 588 463	1 304 302
6	Sum opptjent egenkapital	1 588 463	1 304 302
3,6	Sum egenkapital	17 896 013	1 385 538
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	433 589	353 441
	Sum avsetninger for forpliktelser	433 589	353 441
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	451	385
	Skyldige offentlige avgifter	21 485	18 197
	Konserngjeld	0	16 226 315
	Sum kortsiktig gjeld	21 936	16 244 897
	Sum gjeld	455 525	16 598 338
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 351 538	17 983 875

Trondheim, 09.04.2024
Styret i Nærbyen Parkering AS


Rigmor Frost
styreleder


Rune Pedersen
styremedlem

Bra for deg. Bra for byen.





Nærbyen Parkering AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Frost Holding AS, og dette kan fåes utlevert på selskapets forretningsadresse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varøsalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Bra for deg. Bra for byen.



Nærbyen Parkering AS

Noter til regnskapet 2023

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Utviklingskostnader påløpt for nye byggeprosjekter vurderes konkret for hvert prosjekt og kostnader som skjønnsmessig vurderes til å ha varig verdi før reguleringsplan er godkjent aktiveres på egen prosjektkonto.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det foreligger ingen lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mm.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2023 kr 19 760 ekskl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 15 007 ekskl. MVA.

Bra for deg. Bra for byen. —

Brønnøysundregistrene



Nærbyen Parkering AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære Aksjer	100	500	50 000
Sum	100		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer
Frost Holding AS	100
Totalt antall aksjer	100

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast Eiendom	Bygn.m anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	227 701	14 616 180	1 681 328	16 525 209
Tilgang kjøpte driftsmidler		0	0	0
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	227 701	14 616 180	1 681 328	16 525 209
Akk. avskrivninger 01.01.		568 648	336 267	904 915
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12		714 810	448 356	1 163 166
Bokført verdi pr. 31.12	227 701	13 901 370	1 232 972	15 362 043
Årets avskrivninger		146 162	112 089	258 251
Økonomisk levetid		100 år	15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	lineær	

Bra for deg. Bra for byen.

100



Nærbyen Parkering AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	-35 893	-167 759
Endring i utsatt skatt	80 148	87 646
Skattekostnad ordinært resultat	44 255	-80 113

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2023	2022
Resultat før skatt	201 159	-364 149
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	44 255	-80 113
Permanente forskjeller	0	0
Skattekostnad	44 255	-80 113
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2023	2022
Arets totale skattekostnad	44 255	-80 113
Skatt på konsernbidrag	35 893	167 759
Endring utsatt skatt	-80 148	-87 646
Betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av effekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		1 970 858		1 606 549
Underskudd til framføring	0		0	
Sum	0	1 970 858	0	1 606 549
Grunnlag utsatt skatt		1 970 858		1 606 549
Utsatt skatt		433 589		353 441

Bra for deg. Bra for byen.



Nærbyen Parkering AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	51 236	1 304 302	1 385 538
Kapitalforhøyelse 30.01.2023	20 000	16 206 314	0	16 226 314
Årets resultat			156 904	156 904
Konsernbidrag			127 257	127 257
Egenkapital 31.12	50 000	16 257 550	1 588 463	17 896 013

Bra for deg. Bra for byen.



