



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 801 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREA BYGG AS  
Forretningsadresse: Vadumveien vest 9  
3159 MELSOMVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Hjellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 739 838	12 449 891
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 739 838</b>	<b>12 449 891</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 535 208	6 301 843
Lønnskostnad	1	4 928 400	4 104 916
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 802	290 441
Annen driftskostnad		1 755 461	1 375 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 524 870</b>	<b>12 072 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 214 968</b>	<b>377 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 715	1 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 715</b>	<b>1 983</b>
Annen rentekostnad		29 663	77 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 663</b>	<b>77 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 948</b>	<b>-75 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 200 020</b>	<b>301 761</b>
Skattekostnad på resultat	3	493 656	94 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		206 364	207 158



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 706 364	207 158



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 452	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 452</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	140 772	216 929
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	375 915	551 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>516 686</b>	<b>768 448</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>519 638</b>	<b>768 948</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	1 673 741	2 162 788
Andre kortsiktige fordringer		16 717	16 977
Konsernfordringer	5	1 406 285	730 121
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>3 096 743</b>	<b>2 909 886</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 645 765	1 684 585
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 645 765</b>	<b>1 684 585</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 742 509</b>	<b>4 594 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 262 147</b>	<b>5 363 420</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		251 143	251 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 143</b>	<b>351 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 410 596	2 204 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 410 596</b>	<b>2 204 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 761 739</b>	<b>2 555 375</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		265 872
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>265 872</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		46 375
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>46 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>312 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	313 499	596 202
Betalbar skatt	3	761 980	
Skyldig offentlige avgifter		665 998	926 757
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 258 931	972 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>4 500 408</b>	<b>2 495 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 500 408</b>	<b>2 808 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 262 147</b>	<b>5 363 420</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 328996

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 801 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREA BYGG AS  
Forretningsadresse: Vadumveien vest 9  
3159 MELSOMVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Hjellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Organisasjonsnr: 913 801 547  
AREA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 739 838	12 449 891
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 739 838</b>	<b>12 449 891</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 535 208	6 301 843
Lønnskostnad	1	4 928 400	4 104 916
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 802	290 441
Annen driftskostnad		1 755 461	1 375 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 524 870</b>	<b>12 072 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 214 968</b>	<b>377 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 715	1 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 715</b>	<b>1 983</b>
Annen rentekostnad		29 663	77 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 663</b>	<b>77 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 948</b>	<b>-75 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	493 656	94 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		206 364	207 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>



Organisasjonsnr: 913 801 547  
AREA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3	2 452				
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 452</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2		
Maskiner og anlegg	2	140 772	216 929			
Skip og flytende installasjoner	2					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	375 915	551 520			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>516 686</b>	<b>768 448</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Lån til foretak i samme konsern				5		
Investeringer i aksjer og andeler		500	500			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>519 638</b>	<b>768 948</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer	4, 5	1 673 741	2 162 788			
Andre kortsiktige fordringer		16 717	16 977			
Konsernfordringer	5	1 406 285	730 121			
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>3 096 743</b>	<b>2 909 886</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					3 645 765	1 684 585
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 645 765</b>	<b>1 684 585</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 742 509</b>	<b>4 594 471</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 262 147</b>	<b>5 363 420</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>						



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	251 143	251 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>351 143</b>	<b>351 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 410 596	2 204 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 410 596</b>	<b>2 204 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 761 739</b>	<b>2 555 375</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	265 872
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>265 872</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	46 375
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>312 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5	596 202
Betalbar skatt	3	761 980
Skyldig offentlige avgifter		665 998
Utbytte	1 500 000	926 757
Annen kortsiktig gjeld	5	1 258 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>2 495 797</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 500 408</b>	<b>2 808 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 262 147</b>	<b>5 363 420</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 913 801 547  
AREA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Area Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Area Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 706 364. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

123 Revisjon AS, Stalsbergveien 1, 3128 Nøtterøy, Org.no 927 515 911  
tel: 960 45 726 epost: post@123revisjon.no www.123revisjon.no  
Medlem av Den norske Revisorforening



123

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nøtterøy, 30.01.2025

123 Revisjon AS

Erik Nålsund Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2024

## Area Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 801 547



## RESULTATREGNSKAP

### AREA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		20 739 838	12 449 891
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 739 838</b>	<b>12 449 891</b>
Varekostnad		11 535 208	6 301 843
Lønnskostnad	1	4 928 400	4 104 916
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 802	290 441
Annen driftskostnad		1 755 461	1 375 547
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 524 870</b>	<b>12 072 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 214 968</b>	<b>377 144</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14 715	1 983
Annen rentekostnad		29 663	77 366
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 948</b>	<b>-75 383</b>
Resultat før skattekostnad		2 200 020	301 761
Skattekostnad på resultat	3	493 656	94 603
<b>Årsresultat</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		206 364	207 158
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 706 364</b>	<b>207 158</b>



### BALANSE

#### AREA BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 452	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 452</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	140 772	216 929
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	375 915	551 520
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>516 686</b>	<b>768 448</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>519 638</b>	<b>768 948</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4, 5	1 673 741	2 162 788
Andre kortsiktige fordringer		16 717	16 977
Konsernfordringer	5	1 406 285	730 121
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>3 096 743</b>	<b>2 909 886</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 645 765	1 684 585
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 742 509</b>	<b>4 594 471</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 262 147</b>	<b>5 363 420</b>



## BALANSE

### AREA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		251 143	251 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>351 143</b>	<b>351 143</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 410 596	2 204 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 410 596</b>	<b>2 204 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 761 739</b>	<b>2 555 375</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	0	265 872
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>265 872</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	46 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>46 375</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	313 499	596 202
Betalbar skatt	3	761 980	0
Skyldig offentlige avgifter		665 998	926 757
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 258 931	972 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>4 500 408</b>	<b>2 495 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 500 408</b>	<b>2 808 045</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 262 147</b>	<b>5 363 420</b>

Melsomvik, 30.01.2025  
Styret i Area Bygg AS

Raymond Hjeltnes  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 164 521	3 516 839
Arbeidsgiveravgift	621 910	520 002
Pensjonskostnader	100 090	73 219
Andre ytelser	41 879	-5 143
<b>Sum</b>	<b>4 928 400</b>	<b>4 104 916</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	380 785	1 091 185	1 471 970
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		54 040	54 040
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>380 785</b>	<b>1 145 225</b>	<b>1 526 009</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	240 013	769 310	1 009 323
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>140 772</b>	<b>375 915</b>	<b>516 686</b>
Årets ordinære avskrivninger	76 157	229 644	305 801
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	761 980	0
Endring i utsatt skatt	-268 324	94 603
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>493 656</b>	<b>94 603</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 200 020	301 761
Permanente forskjeller	43 873	128 255
Endring i midlertidige forskjeller	1 219 653	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 463 546</b>	<b>430 016</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	761 980	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>761 980</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-142 499	-20 337	122 162
Tilvirkningskontrakter	544 782	1 455 406	910 624
Gevinst – og tapskonto	0	20 452	20 452
Avsetninger mv	-413 428	-247 013	166 415
<b>Sum</b>	<b>-11 145</b>	<b>1 208 508</b>	<b>1 219 653</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-11 145</b>	<b>1 208 508</b>	<b>1 219 653</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-2 452</b>	<b>265 872</b>	<b>268 324</b>



## Note 4 Pantstillelser og garantier

DNB har pant i driftstilbehør bokført til kr 516 686 og i factoringavtaler, der fordringer er bokført til kr 1 673 741. Pant er begrenset opp til kr 500 000. Pant er stillet for morselskapet Area Eiendom AS. DNB har bevilget kreditt kr 1 000 000, hvorav hele beløpet er ubenyttet pr 31.12.2024.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	62 023	600 769
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 406 285	730 121
<b>Sum</b>	<b>1 468 308</b>	<b>1 330 890</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>