



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 783 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 220
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nuri Palabiyik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	900	
Sum kostnader		900	
Driftsresultat		-900	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-900	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-900	0
Årsresultat		-900	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-900	
Totalresultat		-900	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-900	
Sum overføringer og disponeringer		-900	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	963 040	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 130	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 130	
Sum omløpsmidler		984 170	0
SUM EIENDELER		984 170	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	900	
Sum opptjent egenkapital		-900	
Sum egenkapital		23 530	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	
Sum langsiktig gjeld		900 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		60 640	
Sum kortsiktig gjeld		60 640	
Sum gjeld		960 640	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 170	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388251

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 783 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 220
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nuri Palabiyik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 783 189
CLP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	900	
Sum kostnader		900	
Driftsresultat		-900	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-900	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-900	0
Årsresultat		-900	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-900	
Totalresultat		-900	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-900	
Sum overføringer og disponeringer		-900	



Organisasjonsnr: 928 783 189
CLP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	963 040	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 130	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 130	
Sum omløpsmidler		984 170	0
SUM EIENDELER		984 170	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	900	
Sum opptjent egenkapital		-900	
Sum egenkapital		23 530	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	
Sum langsiktig gjeld		900 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		60 640	
Sum kortsiktig gjeld		60 640	



Sum gjeld	960 640	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	984 170	0



Organisasjonsnr: 928 783 189
CLP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for CLP Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap		
CLP Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad	2	900
Sum driftskostnader		900
Driftsresultat		-900
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-900
Resultat		-900
Årsresultat		-900
Overføringer		
Overført til udekket tap	3	900
Sum overføringer		-900



Balanse		
CLP Eiendom AS		
Eiendeler	Note	2022
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	4	963 040
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 130
Sum omløpsmidler		984 170
Sum eiendeler		984 170



Balanse		
CLP Eiendom AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2022
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-900
Sum opptjent egenkapital		-900
Sum egenkapital		23 530
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		60 640
Sum kortsiktig gjeld		60 640
Sum gjeld		960 640
Sum egenkapital og gjeld		984 170
Dilling, 03.05.2023 Styret i CLP Eiendom AS		
_____ Nuri Palabiyik styreleder	_____ Jens-Aksel Nørager Flaten-Christiansen styremedlem/daglig leder	_____ Geir Larsen styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Årsverk

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 01.02.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-900	-900
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-900	23 530

Note 4 Varer

Varelager	2022
Lager av varer under tilvirkning	963 040
Sum varelager	963 040

Varelager for CLP Eiendom AS pr. 31.12.2022 er vurdert til anskaffelseskost.



Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 et langsiktig lån til hver av selskapets aksjonær på tilsammen kr 900 000. Lånene skal ikke renteberegnes.