



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL HOTELL AS  
Forretningsadresse: Kjemsjøveien 1  
2480 KOPPANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAGEN PÅL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 862 565	6 198 975
Annen driftsinntekt		26 100	24 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 888 665</b>	<b>6 223 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-67 704	74 378
Varekostnad		2 251 188	1 387 627
Lønnskostnad	1	2 647 733	2 043 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	247 500	217 831
Annen driftskostnad	1	3 916 346	3 379 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 995 063</b>	<b>7 102 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 106 397</b>	<b>-879 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		21 184	31 838
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 189</b>	<b>31 838</b>
Annen rentekostnad		110 481	100 871
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 481</b>	<b>100 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 292</b>	<b>-69 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 195 690	-948 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 654 561	3 839 012
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	744 374	784 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 398 935</b>	<b>4 623 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	
Andre langsiktige fordringer		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 403 935</b>	<b>4 626 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>161 375</b>	<b>93 671</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 282	161 156
Andre kortsiktige fordringer		31 243	145 175
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 525</b>	<b>306 331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 382	208 584
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 382</b>	<b>208 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>265 282</b>	<b>608 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 669 217</b>	<b>5 235 048</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	10 700 000	7 883 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4		2 817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		10 629 448	9 433 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 629 448</b>	<b>-9 433 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>70 552</b>	<b>1 266 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 884 539	2 017 997
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>1 884 539</b>	<b>2 017 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 884 539</b>	<b>2 017 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 290 593	883 812
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		100 142	105 172
Annen kortsiktig gjeld		1 323 391	961 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 714 126</b>	<b>1 950 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 598 665</b>	<b>3 968 806</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 669 217</b>	<b>5 235 048</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL HOTELL AS  
Forretningsadresse: Kjemsjøveien 1  
2480 KOPPANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SAGEN PÅL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 109 056  
STOR-ELVDAL HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 862 565	6 198 975
Annen driftsinntekt		26 100	24 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 888 665</b>	<b>6 223 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-67 704	74 378
Varekostnad		2 251 188	1 387 627
Lønnskostnad	1	2 647 733	2 043 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	247 500	217 831
Annen driftskostnad	1	3 916 346	3 379 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 995 063</b>	<b>7 102 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 106 397</b>	<b>-879 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5		
Annen finansinntekt		21 184	31 838
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 189</b>	<b>31 838</b>
Annen rentekostnad		110 481	100 871
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 481</b>	<b>100 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-89 292</b>	<b>-69 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 195 690	-948 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>





Organisasjonsnr: 991 109 056  
STOR-ELVDAL HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 654 561	3 839 012
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	744 374	784 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 398 935</b>	<b>4 623 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 000	
Andre langsiktige			
fordringer		3 000	3 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>5 000</b>	<b>3 000</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 403 935</b>	<b>4 626 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		161 375	93 671
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 282	161 156
Andre kortsiktige			
fordringer		31 243	145 175
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 525</b>	<b>306 331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	21 382	208 584
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>21 382</b>	<b>208 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>265 282</b>	<b>608 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 669 217</b>	<b>5 235 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	10 700 000	7 883 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4		2 817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		10 629 448	9 433 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 629 448</b>	<b>-9 433 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>70 552</b>	<b>1 266 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 884 539	2 017 997
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>1 884 539</b>	<b>2 017 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 884 539</b>	<b>2 017 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 290 593	883 812
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		100 142	105 172
Annen kortsiktig gjeld		1 323 391	961 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 714 126</b>	<b>1 950 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 598 665</b>	<b>3 968 806</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 669 217</b>	<b>5 235 048</b>



Organisasjonsnr: 991 109 056  
STOR-ELVDAL HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2022

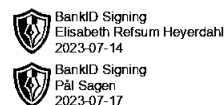
### Stor-elvdal Hotell AS

#### Innhold:

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



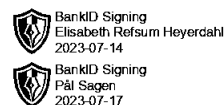
Org.nr: 991 109 056



## Resultatregnskap

### Stor-elvdal Hotell AS

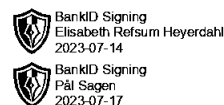
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 862 565	6 198 975
Annen driftsinntekt		26 100	24 270
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 888 665</b>	<b>6 223 245</b>
Varekostnad		2 251 188	1 387 627
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-67 704	74 378
Lønnskostnad	1	2 647 733	2 043 228
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	247 500	217 831
Annen driftskostnad	1	3 916 346	3 379 335
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 995 063</b>	<b>7 102 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 106 397</b>	<b>-879 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		21 184	31 838
Annen rentekostnad		110 481	100 871
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-89 292</b>	<b>-69 033</b>
Resultat før skattekostnad		-1 195 690	-948 187
<b>Resultat</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 195 690	948 187
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 195 690</b>	<b>-948 187</b>



## Balanse

### Stor-elvdal Hotell AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 654 561	3 839 012
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	744 374	784 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 398 935</b>	<b>4 623 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	0
Andre langsiktige fordringer		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 403 935</b>	<b>4 626 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		161 375	93 671
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 282	161 156
Andre kortsiktige fordringer		31 243	145 175
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 525</b>	<b>306 331</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 382	208 584
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>265 282</b>	<b>608 586</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 669 217</b>	<b>5 235 048</b>



## Balanse

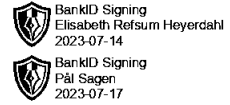
### Stor-elvdal Hotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	10 700 000	7 883 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	2 817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 629 448	-9 433 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 629 448</b>	<b>-9 433 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>70 552</b>	<b>1 266 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 884 539	2 017 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>1 884 539</b>	<b>2 017 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 290 593	883 812
Skyldig offentlige avgifter		100 142	105 172
Annen kortsiktig gjeld		1 323 391	961 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 714 126</b>	<b>1 950 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 598 665</b>	<b>3 968 806</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 669 217</b>	<b>5 235 048</b>

12.06.2023  
Styret i Stor-elvdal Hotell AS

SAGEN PÅL  
styreleder/daglig leder

Elisabeth Refsum Heyerdahl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	2 463 203	1 887 651
Arbeidsgiveravgift	157 782	120 810
Andre ytelser	26 749	34 768
<b>Sum</b>	<b>2 647 733</b>	<b>2 043 228</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

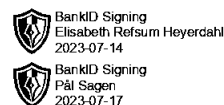
Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 20 000 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24 900 eks. mva.



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 548 846	139 099	1 031 983	6 719 929
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			22 973	22 973
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 548 846</b>	<b>139 099</b>	<b>1 054 956</b>	<b>6 742 901</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 893 635	139 099	311 234	2 343 968
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 655 211</b>	<b>0</b>	<b>743 722</b>	<b>4 398 933</b>
Årets ordinære avskrivninger	183 800		63 700	247 500
Økonomisk levetid	3-25 år	3-5 år	3-25 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 195 690	-948 187
Permanente forskjeller	13 273	7 788
Endring i midlertidige forskjeller	8 661	-46 650
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 173 756</b>	<b>-987 049</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	126 825	135 486	8 661
Fordringer	-3 000	-3 000	0
<b>Sum</b>	<b>123 825</b>	<b>132 486</b>	<b>8 661</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 594 069	-9 420 313	1 173 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 470 244	9 287 827	-1 182 417
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

 BankID Signing  
Elisabeth Refsum Heyerdahl  
2023-07-14  
 BankID Signing  
Pål Sagen  
2023-07-17

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	7 883 000	2 817 000	-9 433 758	1 266 242
Årets resultat			-1 195 690	-1 195 690
Innbetalt kapitalforhøyelse	2 817 000	-2 817 000	0	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>10 700 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 629 448</b>	<b>70 552</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 72 972.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stor-elvdal Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 700	1 000,0	10 700 000
<b>Sum</b>	<b>10 700</b>		<b>10 700 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAGEN PÅL	10 700	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SAGEN PÅL	styreleder/daglig leder	10 700
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 700</b>

## Note 7 Fortsatt drift

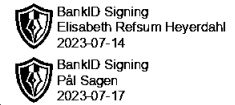
Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -1 195 690 etter skatt, mot kr. -948 187 i 2021.

Fortsatt drift er sikret med lån fra eier.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Note 8 Langsiktig gjeld



### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 884 539	-2 017 997
<b>Sum</b>	<b>-1 884 539</b>	<b>-2 017 997</b>

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--	--------	--------------------	---------	---------	-----------------------	--------------------

Pantsatte eiendeler er bokført 31.12.2022 med følgende fordeling:

Tomt og fast eiendom	3 654 561
Driftstilbehør	691 823
Varebeholdning	161 375

Pantesikret gjeld har en avdragstid på 30 år. Gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid utgjør 1 231 174.

Langsiktig gjeld til eier Pål Sagen er kr. -895 860.

Innvilget kassekreditt er kr. 300 000,- hvor kr. 179 595 er benyttet pr. 31.12.2022.



Til generalforsamlingen i Stor-Elvdal Hotell AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stor-Elvdal Hotell AS som viser et underskudd på kr 1 195 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Andre forhold*

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



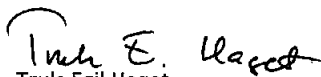


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 18. juli 2023  
Fram Revisjon AS

  
Truls Egil Haget  
Statsautorisert revisor