



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 676 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Midøyvegen 322
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 461	0
Sum inntekter		167 461	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 021	0
Annen driftskostnad		151 588	0
Sum kostnader		208 609	0
Driftsresultat		-41 148	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		16 422	0
Sum finanskostnader		16 422	0
Netto finans		-16 422	0
Resultat før skattekostnad		-57 569	0
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-57 569	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 355	0
Annen egenkapital		-8 215	0
Sum overføringer og disponeringer		-57 570	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	576 277	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	479	0
Sum varige driftsmidler		576 756	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		576 756	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 916	0
Sum fordringer		6 916	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 382	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 382	0
Sum omløpsmidler		45 298	0
SUM EIENDELER		622 054	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Overkurs	5	196 190	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		296 190	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	49 355	0
Sum opptjent egenkapital		-49 355	0
Sum egenkapital		246 836	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	209 544	0
Sum annen langsiktig gjeld		209 544	0
Sum langsiktig gjeld		209 544	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 967	0
Annen kortsiktig gjeld		153 708	0
Sum kortsiktig gjeld		165 675	0
Sum gjeld		375 219	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		622 054	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448717

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 676 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Midøyvegen 322
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 676 024
SLETTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 461	0
Sum inntekter		167 461	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 021	0
Annen driftskostnad		151 588	0
Sum kostnader		208 609	0
Driftsresultat		-41 148	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		16 422	0
Sum finanskostnader		16 422	0
Netto finans		-16 422	0
Resultat før skattekostnad		-57 569	0
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-57 569	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 355	0
Annen egenkapital		-8 215	0
Sum overføringer og disponeringer		-57 570	0



Organisasjonsnr: 931 676 024
SLETTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	576 277	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	479	0
Sum varige driftsmidler		576 756	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		576 756	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 916	0
Sum fordringer		6 916	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 382	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 382	0
Sum omløpsmidler		45 298	0
SUM EIENDELER		622 054	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Overkurs	5	196 190	0



Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		296 190	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	49 355	0
Sum opptjent egenkapital		-49 355	0
Sum egenkapital		246 836	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	209 544	0
Sum annen langsiktig gjeld		209 544	0
Sum langsiktig gjeld		209 544	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 967	0
Annen kortsiktig gjeld		153 708	0
Sum kortsiktig gjeld		165 675	0
Sum gjeld		375 219	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		622 054	0



Organisasjonsnr: 931 676 024
SLETTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet er stiftet etter en skattefri omdannelse av Sletta ANS, etter omdanning i skatteloven, jr. § 11-20 med forskrift om skattefri omdannelse

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1061493.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98367.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1159860.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	539279.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	620581.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57021.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
209544.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
SLETTA EIENDOM AS
931676024
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SLETTA EIENDOM AS
931 676 024

Resultatregnskap

	Note	2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		167 461
Sum driftsinntekter		167 461
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-57 021
Annen driftskostnad		-151 588
Sum driftskostnader		-208 609
Driftsresultat		-41 148
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-16 422
Sum finanskostnader		-16 422
Netto finans		-16 422
Resultat før skattekostnad		-57 569
Årsresultat		-57 569
Overføringer		
Annen egenkapital		-8 215
Udekket tap		-49 355
Sum overføringer		-57 569



SLETTA EIENDOM AS
931 676 024

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	576 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	479
Sum varige driftsmidler		576 756
Sum anleggsmidler		576 756
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		6 916
Sum fordringer		6 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 382
Sum omløpsmidler		45 298
SUM EIENDELER		622 054



SLETTA EIENDOM AS
931 676 024

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Overkurs	5	196 190
Sum innskutt egenkapital		296 190
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-49 355
Sum opptjent egenkapital		-49 355
Sum egenkapital		246 836
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	209 544
Sum annen langsiktig gjeld		209 544
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 967
Annen kortsiktig gjeld		153 708
Sum kortsiktig gjeld		165 675
Sum gjeld		375 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		622 054

Molde, 27.05.2024

Ingvar Nygård
styrets leder / daglig leder



SLETTA EIENDOM AS
931 676 024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet er stiftet etter en skattefri omdannelse av Sletta ANS, etter omdanning i skatteloven, jr. § 11-20 med forskrift om skattefri omdannelse

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 061 493
Tilgang i året	98 367
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 159 860
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-539 279
Balanseført verdi per 31.12.	620 581
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	57 021



SLETTA EIENDOM AS
931 676 024

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	
Resultat før skatt	-57 569	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 589	0
Skattepliktig inntekt	-34 980	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-32 545	-55 134	22 589
Fremførbart underskudd	0	-34 980	34 980
Netto forskjeller	-32 545	-90 114	57 569
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	32 545	90 114	-57 569
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ingvar Nygård	680	68,00	Ordinære
Kjartan Nygård	320	32,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital for høyelse	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	0	0	138 344	166 061	0	304 405
Årsresultat	0	0	0	-8 215	-49 355	-57 569
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	196 190	0	0	0	296 190
Andre endringer	0	0	-138 344	-157 847	0	-296 190
Egenkapital 31.12.2023	100 000	196 190	0	0	-49 355	246 836

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	209 544
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SLETTA EIENDOM AS
931 676 024

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.