



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 612 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJÅK UTLEIGEBYGG AS  
Forretningsadresse: Skjåkvegen 1230  
2690 SKJÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hole  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		208 591	141 025
Annen driftsinntekt		2 529 851	2 265 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 738 442</b>	<b>2 406 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	253 303	226 716
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	410 800	408 000
Annen driftskostnad		446 699	431 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 110 802</b>	<b>1 066 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 627 640</b>	<b>1 340 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92 787	35 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 787</b>	<b>35 387</b>
Annen rentekostnad		7 922	300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 922</b>	<b>300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 865</b>	<b>35 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 712 505</b>	<b>1 375 664</b>
Skattekostnad		343 923	326 443
<b>Årsresultat</b>		<b>1 368 582</b>	<b>1 049 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		900 000	1 000 000
Annen egenkapital		468 582	49 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 368 582</b>	<b>1 049 221</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 439 000	6 753 800
Maskiner og anlegg	2	621 000	187 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 060 000	6 940 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 060 000	6 940 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 726	17 751
Andre kortsiktige fordringer		98 000	97 000
Sum fordringer		230 726	114 751
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 606	2 188 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 606	2 188 170
Sum omløpsmidler		2 693 332	2 302 921
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 753 332</b>	<b>9 243 721</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 551 500	1 551 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 551 500</b>	<b>1 551 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 635 932	6 167 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 635 932</b>	<b>6 167 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 187 432</b>	<b>7 718 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 007	7 741
Betalbar skatt		343 923	326 443
Skyldige offentlige avgifter		131 594	75 521
Kortsiktig konserngjeld	3	900 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		140 376	115 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 565 900</b>	<b>1 524 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 565 900</b>	<b>1 524 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 753 332</b>	<b>9 243 721</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 612 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJÅK UTLEIGEBYGG AS  
Forretningsadresse: Skjåkvegen 1230  
2690 SKJÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hole  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 612 543  
SKJÅK UTLEIGEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		208 591	141 025
Annen driftsinntekt		2 529 851	2 265 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 738 442</b>	<b>2 406 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	253 303	226 716
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	410 800	408 000
Annen driftskostnad		446 699	431 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 110 802</b>	<b>1 066 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 627 640</b>	<b>1 340 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92 787	35 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 787</b>	<b>35 387</b>
Annen rentekostnad		7 922	300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 922</b>	<b>300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 865</b>	<b>35 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 712 505</b>	<b>1 375 664</b>
Skattekostnad		343 923	326 443
<b>Årsresultat</b>		<b>1 368 582</b>	<b>1 049 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		900 000	1 000 000
Annen egenkapital		468 582	49 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 368 582</b>	<b>1 049 221</b>



Organisasjonsnr: 935 612 543  
SKJÅK UTLEIGEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 439 000	6 753 800
Maskiner og anlegg	2	621 000	187 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 060 000	6 940 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 060 000	6 940 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 726	17 751
Andre kortsiktige fordringer		98 000	97 000
Sum fordringer		230 726	114 751
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 606	2 188 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 606	2 188 170
Sum omløpsmidler		2 693 332	2 302 921
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 753 332</b>	<b>9 243 721</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1 551 500	1 551 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 551 500</b>	<b>1 551 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 635 932	6 167 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 635 932</b>	<b>6 167 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 187 432</b>	<b>7 718 850</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	50 007	7 741
Betalbar skatt	343 923	326 443
Skyldige offentlige avgifter		
Kortsiktig konserngjeld	131 594	75 521
Annen kortsiktig gjeld	900 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	140 376	115 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 565 900</b>	<b>1 524 871</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 565 900</b>	<b>1 524 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 753 332</b>	<b>9 243 721</b>



Organisasjonsnr: 935 612 543  
SKJÅK UTLEIGEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	237532.00	211201.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15202.00	13517.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	569.00	1998.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	253303.00	226716.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14865708.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	615000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	430000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15050708.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7990708.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7060000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	410800.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SKJÅK UMLEIGEByGG AS**

935612543

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKJAK UTLEIGEBYGG AS  
935 612 543

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		208 591	141 025
Annen driftsinntekt		2 529 851	2 265 832
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 738 442</b>	<b>2 406 857</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	-253 303	-226 716
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-410 800	-408 000
Annen driftskostnad		-446 699	-431 564
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 110 802</b>	<b>-1 066 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 627 640</b>	<b>1 340 577</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		92 787	35 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 787</b>	<b>35 387</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-7 922	-300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7 922</b>	<b>-300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 865</b>	<b>35 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 712 505</b>	<b>1 375 664</b>
Skattekostnad		-343 923	-326 443
<b>Årsresultat</b>		<b>1 368 582</b>	<b>1 049 221</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		900 000	1 000 000
Annen egenkapital		468 582	49 221
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 368 582</b>	<b>1 049 221</b>



SKJAK UMLEIGEBYGG AS  
935 612 543

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 439 000	6 753 800
Maskiner og anlegg	2	621 000	187 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 060 000</b>	<b>6 940 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 060 000</b>	<b>6 940 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 726	17 751
Andre kortsiktige fordringer		98 000	97 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 726</b>	<b>114 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 462 606	2 188 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 462 606</b>	<b>2 188 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 693 332</b>	<b>2 302 921</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 753 332</b>	<b>9 243 721</b>



SKJÅK UTLEIGEBYGG AS  
935 612 543

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 551 500	1 551 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 551 500</b>	<b>1 551 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 635 932	6 167 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 635 932</b>	<b>6 167 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 187 432</b>	<b>7 718 850</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 007	7 741
Betalbar skatt		343 923	326 443
Skyldige offentlige avgifter		131 594	75 521
Kortsiktig konserngjeld	3	900 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		140 376	115 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 565 900</b>	<b>1 524 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 565 900</b>	<b>1 524 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 753 332</b>	<b>9 243 721</b>

SKJÅK, 01.02.2025

Jostein Hole  
styrets leder / daglig leder



SKJAK UTLEIGEBYGG AS  
935 612 543

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKJAK UTLEIGEBYGG AS  
935 612 543

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	237 532	211 201
Arbeidsgiveravgift	15 202	13 517
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	569	1 998
<b>Sum</b>	<b>253 303</b>	<b>226 716</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 865 708
Tilgang i året	615 000
Avgang i året	-430 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 050 708</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 990 708
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 060 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	410 800

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.