



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 846 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAN BYGG AS
Forretningsadresse: Kråkøyveien 107
7180 ROAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 587 940	2 944 906
Annen driftsinntekt		912 796	56 000
Sum inntekter		4 500 736	3 000 906
Kostnader			
Varekostnad		1 699 395	1 272 004
Lønnskostnad	1	973 148	1 056 103
Avskrivning på varige driftsmidler		81 650	55 239
Annen driftskostnad		511 191	363 277
Sum kostnader		3 265 384	2 746 623
Driftsresultat		1 235 352	254 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 317	995
Sum finansinntekter		13 317	995
Annen rentekostnad		2 050	26 499
Sum finanskostnader		2 050	26 499
Netto finans		11 268	-25 504
Ordinært resultat før skattekostnad		1 246 620	228 780
Skattekostnad på ordinært resultat	2	276 015	50 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 605	178 431
Årsresultat		970 605	178 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		970 605	178 431
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	970 605	178 431
Sum overføringer og disponeringer		970 605	178 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		371 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	744 439	567 592
Sum varige driftsmidler		744 439	939 250
Sum anleggsmidler		744 439	939 250
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	35 703	49 323
Sum varer		35 703	49 323
Fordringer			
Kundefordringer			145 275
Andre kortsiktige fordringer		1 500	1 500
Sum fordringer		1 500	146 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 475 145	352 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 475 145	352 669
Sum omløpsmidler		1 512 348	548 767
SUM EIENDELER		2 256 787	1 488 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 591 818	621 213
Sum opptjent egenkapital		1 591 818	621 213
Sum egenkapital		1 621 818	651 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	217 746	40 438
Sum avsetninger for forpliktelser		217 746	40 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			455 020
Sum annen langsiktig gjeld			455 020
Sum langsiktig gjeld		217 746	495 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 516	93 098
Betalbar skatt	2	98 707	30 725
Skyldig offentlige avgifter		149 164	115 150
Annen kortsiktig gjeld		114 835	102 373
Sum kortsiktig gjeld		417 223	341 346
Sum gjeld		634 969	836 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 256 787	1 488 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 714912

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 846 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAN BYGG AS
Forretningsadresse: Kråkøyveien 107
7180 ROAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 846 513
ROAN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 587 940	2 944 906
Annen driftsinntekt		912 796	56 000
Sum inntekter		4 500 736	3 000 906
Kostnader			
Varekostnad		1 699 395	1 272 004
Lønnskostnad	1	973 148	1 056 103
Avskrivning på varige driftsmidler		81 650	55 239
Annen driftskostnad		511 191	363 277
Sum kostnader		3 265 384	2 746 623
Driftsresultat		1 235 352	254 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 317	995
Sum finansinntekter		13 317	995
Annen rentekostnad		2 050	26 499
Sum finanskostnader		2 050	26 499
Netto finans		11 268	-25 504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	276 015	50 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 605	178 431
Årsresultat		970 605	178 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		970 605	178 431
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	970 605	178 431
Sum overføringer og disponeringer		970 605	178 431



Organisasjonsnr: 915 846 513
ROAN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		371 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	744 439	567 592
Sum varige driftsmidler		744 439	939 250

Sum anleggsmidler		744 439	939 250
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer			
Varer	5	35 703	49 323
Sum varer		35 703	49 323

Fordringer

Kundefordringer			145 275
Andre kortsiktige fordringer		1 500	1 500
Sum fordringer		1 500	146 775

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 475 145	352 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 475 145	352 669

Sum omløpsmidler		1 512 348	548 767
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 256 787	1 488 017
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 591 818	621 213
Sum opptjent egenkapital		1 591 818	621 213

Sum egenkapital		1 621 818	651 213
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	217 746	40 438
Sum avsetninger for forpliktelses		217 746	40 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			455 020
Sum annen langsiktig gjeld			455 020
Sum langsiktig gjeld		217 746	495 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 516	93 098
Betalbar skatt	2	98 707	30 725
Skyldig offentlige avgifter		149 164	115 150
Annen kortsiktig gjeld		114 835	102 373
Sum kortsiktig gjeld		417 223	341 346
Sum gjeld		634 969	836 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 256 787	1 488 017



Organisasjonsnr: 915 846 513
ROAN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vladislavs Gailiss	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Helge Bekken	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Roan Bygg AS**

Organisasjonsnr. 915846513

Utarbeidet av:

Oros Bjørnør Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandaveien 262
7740 STEINSDALEN



Organisasjonsnr. 943315329



Roan Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 587 940	2 944 906
Annen driftsinntekt		912 796	56 000
Sum driftsinntekter		4 500 736	3 000 906
Driftskostnader			
Varekostnad		1 699 395	1 272 004
Lønnskostnad	1	973 148	1 056 103
Avskrivning på varige driftsmidler		81 650	55 239
Annen driftskostnad		511 191	363 277
Sum driftskostnader		3 265 384	2 746 623
DRIFTSRESULTAT		1 235 352	254 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 317	995
Sum finansinntekter		13 317	995
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 050	26 499
Sum finanskostnader		2 050	26 499
NETTO FINANSPOSTER		11 268	(25 504)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 246 620	228 780
Skattekostnad på ordinært resultat	2	276 015	50 349
ORDINÆRT RESULTAT		970 605	178 431
ÅRSRESULTAT		970 605	178 431
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	970 605	178 431
SUM OVERF. OG DISP.		970 605	178 431

Årsregnskap for Roan Bygg AS

Organisasjonsnr. 915846513



Roan Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	371 658
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	744 439	567 592
Sum varige driftsmidler		744 439	939 250
SUM ANLEGGSMIDLER		744 439	939 250
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	35 703	49 323
Fordringer			
Kundefordringer		0	145 275
Andre kortsiktige fordringer		1 500	1 500
Sum fordringer		1 500	146 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 475 145	352 669
SUM OMLØPSMIDLER		1 512 348	548 767
SUM EIENDELER		2 256 787	1 488 017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 591 818	621 213
Sum opptjent egenkapital		1 591 818	621 213
SUM EGENKAPITAL		1 621 818	651 213
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	217 746	40 438
Sum avsetning for forpliktelser		217 746	40 438
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	455 020
Sum annen langsiktig gjeld		0	455 020
SUM LANGSIKTIG GJELD		217 746	495 458
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 516	93 098
Betalbar skatt	2	98 707	30 725
Skyldig offentlige avgifter		149 164	115 150
Annen kortsiktig gjeld		114 835	102 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		417 223	341 346
SUM GJELD		634 969	836 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 256 787	1 488 017



Roan Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Roan 28.05.2021

Helge Bekken
Styrets leder

Vladislavs Gailiss-Nezberts
Styremedlem



Roan Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgs- og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	889 794	960 243
Arbeidsgiveravgift	37 462	50 797
Pensjonskostnader	36 365	35 790
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 526	9 273
Totalt	973 148	1 056 103

Lønn og andre godtgjørelser:

Daglig leder kr 454 060

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 246 620
+ Permanente og andre forskjeller	7 994
+ Endring i midlertidige forskjeller	-805 947

Noter for Roan Bygg AS

Organisasjonsnr. 915846513



Roan Bygg AS

Noter 2020

= Inntekt	448 667
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	98 707
= Sum betalbar skatt	98 707
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	177 308
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	276 015
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	98 707
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	98 707

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	621 213	651 213
Tilført fra årsresultat		970 605	970 605
Pr 31.12.	30 000	1 591 818	1 621 818

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	411 050	651 907	1 062 957
+ Tilgang	0	258 497	258 497
- Avgang	411 050	0	411 050
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	910 404	910 404
Akk. av/nedskr. pr 1/1	39 392	84 316	123 708
+ Ordinære avskrivninger	0	81 650	81 650
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	39 392	0	39 392
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	165 965	165 965
Balanseført verdi pr 31/12	0	744 439	744 439
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-25	



Roan Bygg AS

Noter 2020

Note 5 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	35 703	49 323
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	35 703	49 323
Totalt	35 703	49 323

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 40 169 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 34 295.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vladislavs Gailiss	150	50,00 %
Helge Bekken	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	150	50,00 %
Medlemmer av styret	150	50,00 %

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	241 495	183 812
+ Gevinst- og tapskonto	748 264	0
= Grunnlag utsatt skatt	989 759	183 812



Roan Bygg AS

Noter 2020

Utsatt skatt	217 746	40 438
---------------------	----------------	---------------

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Covid 19 - konsekvenser for bedriften

Koronapandemien vil ikke få konsekvenser for omsetningen i 2021.