



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 111 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NY-LANDÅS BOLIGLAG AVD H
Forretningsadresse: co/ Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 196 760	1 193 590
Sum inntekter		1 196 760	1 193 590
Kostnader			
Lønnskostnad	8	51 345	44 695
Annen driftskostnad	9,10	942 650	1 708 935
Sum kostnader		993 996	1 753 630
Driftsresultat		202 764	-560 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 575	1 056
Sum finansinntekter		1 575	1 056
Annen rentekostnad		45 925	35 984
Sum finanskostnader		-44 350	-34 928
Netto finans		-44 350	-34 928
Ordinært resultat før skattekostnad		158 415	-594 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 415	-594 968
Årsresultat	1,4	158 415	-594 968
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		158 415	-594 968
Sum overføringer og disponeringer		158 415	-594 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 587 600	1 587 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	109 337	0
Sum varige driftsmidler		1 696 937	1 587 600
Sum anleggsmidler		1 696 937	1 587 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		35 928	30 753
Sum fordringer		35 928	30 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		451 874	530 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		451 874	530 034
Sum omløpsmidler		487 802	560 788
SUM EIENDELER		2 184 739	2 148 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	294 803	136 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		294 803	136 388
Sum egenkapital	4	396 803	238 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	1 644 109	1 887 633
Sum annen langsiktig gjeld		1 644 109	1 887 633
Sum langsiktig gjeld		1 644 109	1 887 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 827	1 705
Annen kortsiktig gjeld		0	20 662
Sum kortsiktig gjeld		143 827	22 367
Sum gjeld		1 787 936	1 910 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 739	2 148 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491883

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 111 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NY-LANDÅS BOLIGLAG AVD H
Forretningsadresse: co/ Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 930 111 872
AS NY-LANDÅS BOLIGLAG AVD H

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 196 760	1 193 590
Sum inntekter		1 196 760	1 193 590
Kostnader			
Lønnskostnad	8	51 345	44 695
Annen driftskostnad	9,10	942 650	1 708 935
Sum kostnader		993 996	1 753 630
Driftsresultat		202 764	-560 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 575	1 056
Sum finansinntekter		1 575	1 056
Annen rentekostnad		45 925	35 984
Sum finanskostnader		-44 350	-34 928
Netto finans		-44 350	-34 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 415	-594 968
Årsresultat	1,4	158 415	-594 968
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		158 415	-594 968
Sum overføringer og disponeringer		158 415	-594 968



Organisasjonsnr: 930 111 872
AS NY-LANDÅS BOLIGLAG AVD H

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 587 600	1 587 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	109 337	0
Sum varige driftsmidler		1 696 937	1 587 600

Sum anleggsmidler		1 696 937	1 587 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		35 928	30 753
Sum fordringer		35 928	30 753

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		451 874	530 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		451 874	530 034

Sum omløpsmidler		487 802	560 788
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 184 739	2 148 388
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	294 803	136 388
Sum opptjent egenkapital		294 803	136 388

Sum egenkapital	4	396 803	238 388
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	1 644 109	1 887 633
Sum annen langsiktig gjeld		1 644 109	1 887 633
Sum langsiktig gjeld		1 644 109	1 887 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 827	1 705
Annen kortsiktig gjeld		0	20 662
Sum kortsiktig gjeld		143 827	22 367
Sum gjeld		1 787 936	1 910 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 739	2 148 388



Organisasjonsnr: 930 111 872
AS NY-LANDÅS BOLIGLAG AVD H

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H		RESULTATREGNSKAP		2022	
	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		983 880	983 880	983 880	1 032 984
Andre inntekter	7	212 880	209 710	201 600	209 200
SUM INNETEKTER		1 196 760	1 193 590	1 185 480	1 242 184
KOSTNADER:					
Lønnskostnader	8	0	2 172	0	0
Styrehonorar	8	45 000	37 000	42 000	55 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	8	6 345	5 523	5 922	5 922
Forretningsførsel		61 050	59 562	61 048	63 643
Kontingent BBL		7 200	7 200	7 200	7 200
Andre honorarer		39 921	400	0	0
Revisjon		7 900	7 650	7 900	8 400
Forsikringspremier		50 190	47 682	47 100	55 209
Energikostnader		20 091	20 881	18 200	20 100
Kommunale avgifter		284 526	268 641	275 569	286 508
Andre driftskostnader	9	223 791	251 577	255 188	251 317
Vedlikehold	10	247 981	1 045 342	390 000	267 000
SUM KOSTNADER		993 996	1 753 630	1 110 127	1 020 299
DRIFTSRESULTAT		202 764	-560 040	75 353	221 885
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		1 575	1 056	0	0
Finanskostnader		45 925	35 984	40 547	52 777
NETTO FINANSPOSTER		-44 350	-34 928	-40 547	-52 777
ÅRSRESULTAT	1, 4	158 415	-594 968	34 806	169 108
Overføringer og disponeringer		158 415	-594 968	0	0



27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H		BALANSE	2022
	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	2, 3	1 587 600	1 587 600
Andre driftsmidler	2	109 337	0
Sum anleggsmidler		1 696 937	1 587 600
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Vestbo Finans AS i mellomregning		449 465	529 586
Andre fordringer		35 928	30 753
Bankinnskudd og kontanter:			
Håndkasse		2 409	448
Sum omløpsmidler		487 802	560 788
SUM EIENDELER		2 184 739	2 148 388



27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H		BALANSE		2022	
	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021		
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL:					
Aksjekapital	4	102 000	102 000		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000		
OPPTJENT EGENKAPITAL:					
Annen egenkapital	4	294 803	136 388		
Sum opptjent egenkapital		294 803	136 388		
Sum egenkapital	4	396 803	238 388		
GJELD					
Langsiktig gjeld:					
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	1 326 149	1 569 673		
Borettsinnskudd	6	317 960	317 960		
Sum langsiktig gjeld:		1 644 109	1 887 633		
Kortsiktig gjeld:					
Leverandørgjeld		143 827	1 705		
Skyldig off. myndigheter		0	20 390		
Annen kortsiktig gjeld		0	272		
Sum kortsiktig gjeld		143 827	22 367		
Sum gjeld:		1 787 936	1 910 000		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 739	2 148 388		

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt
Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Mona Nordvik
Leder

Christina Aasen Andersen
Styremedlem

Ian McDonald Lisland
Styremedlem

Karoline Wiland Sæle
Styremedlem



Note 27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H 2022
--

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H 2022

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.22	Regnskap 2021
A. Disponible midler pr. 01.01.	538 421	1 377 025
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	158 415	-594 968
Endring ved kjøp/salg av anl.middel	-109 337	0
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-243 524	-243 637
B. Årets endring i disponible midler	-194 446	-838 605
C. Disponible midler	343 975	538 421
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	449 465	529 586
Kortsiktige fordringer	35 928	30 753
Kontanter og bankinnskudd	2 409	448
Omløpsmidler	487 802	560 788
Kortsiktig gjeld	-143 827	-22 367
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	343 975	538 421

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Ladeanlegg	Byggmessige Anlegg	Levegg altaner
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0	1 419 000	168 600
Årets tilgang :	109 337	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	109 337	1 419 000	168 600
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	109 337	1 419 000	168 600
Anskaffelsesår :	2022	1960	2013
Antatt levetid i år :			

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.



Note 27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H 2022

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2022
1101 Rehabilitering/påkostning	168 600
1120 Bygningsmessige anlegg	1 419 000
Sum	1 587 600

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2022	Årets resultat	31.12.2022
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	102 000	0	102 000
Annen egenkapital	136 388	158 415	294 803
Sum egenkapital 31.12.	238 388	158 415	396 803

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Handelsbanken
Lånenummer:	95217459126
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	4.49 %
Beregnet innfridd:	30.12.2027
Opprinnelig lånebeløp:	2 500 000
Lånesaldo 01.01:	1 569 673
Avdrag i perioden:	243 524
Lånesaldo 31.12:	1 326 149

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
2230 Andre pantelån	1 326 149	1 569 673
2250 Borettsinnskudd	317 960	317 960
Sum	1 644 109	1 887 633



Note 27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H 2022

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
3815 Dugnad	14 400	14 400
3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	127 296	127 296
3817 Renhold	59 904	59 904
3820 Innkreving strøm	2 600	0
3855 Inntekter fellesvaskeri	3 730	8 110
3885 Diverse inntekter fri	4 950	0
Sum	212 880	209 710

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
5000 Lønn ansatte	0	1 900
5020 Feriepenger	0	272
5310 Styrehonorar	45 000	37 000
5400 Arbeidsgiveravgift	6 345	5 485
5401 Arbeidsgiveravg. av påløpt ferielønn	0	38
Sum	51 345	44 695

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6270 Vaskeri	0	11 275
6300 Leiekostnader lokaler	0	1 500
6361 Fellesvask	71 280	69 216
6389 HMS	913	913
6392 Containerleie / tømning	3 990	0
6551 Nøkler, låser o.l	0	10 472
6625 Skadedyrkontroll - bekjempelse	0	23 000
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	145 011	134 502
7520 Sikringsfond	593	0
7716 Kurs og reiseutgifter styret	0	700
7720 Generalforsamling	2 004	0
Sum	223 791	251 577



Note 27 AS Ny-Landås Boliglag Avd H 2022

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Utbedringsarbeid	75 000	0
6602 Vedlikehold VVS	10 754	0
6603 Vedlikehold elektro	12 906	5 125
6604 Vedlikehold utvendige anlegg	89 115	3 179
6618 Fri dugnadsutbetaling	11 800	20 933
6641 Malerarbeid	2 580	894 250
6644 Blikkenslager/taktekker	0	15 998
6690 Vedlikehold og diverse	45 826	105 858
Sum	247 981	1 045 342



Resultat og balanse med noter for AS Ny-Landås Boliglag Avd H.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AS Ny-Landås Boliglag Avd H

Styreleder	Mona Nordvik (sign.)	14.04.2023
Styremedlem	Karoline Wiland Sæle (sign.)	11.04.2023
Styremedlem	Ian McDonald Lisland (sign.)	11.04.2023
Styremedlem	Christina Aasen Andersen (sign.)	12.04.2023

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	14.04.2023
--	-------------------------	------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Ny-Landås Boliglag Avd H

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Ny-Landås Boliglag Avd H som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Bergen, 20. april 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XZT8C-BI33D-B5EUD-6W5HH-H0A4G-J5X5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-04-20 20:43:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XZT8C-BI33D-B5EUD-6W5HH-HOA4G-J5X5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>