



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 805 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLER BIL ØST AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 154
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 917805717

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 416 235 247	2 976 693 734
Annen driftsinntekt		45 493 480	34 579 208
Sum inntekter		3 461 728 727	3 011 272 942
Kostnader			
Varekostnad	14	2 749 551 350	2 434 096 686
Lønnskostnad	2	304 362 317	288 884 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	14 530 378	13 252 987
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	169 120 363	132 419 326
Sum kostnader		3 237 564 409	2 868 653 246
Driftsresultat		224 164 318	142 619 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		89 876	240 669
Annen renteinntekt		188 024	78 504
Annen finansinntekt	6	844 406	137 703
Sum finansinntekter		1 122 307	456 875
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 811 296	2 379 645
Annen rentekostnad		48 950	80 847
Annen finanskostnad	6	996 660	212 236
Sum finanskostnader		2 856 907	2 672 729
Netto finans		-1 734 601	-2 215 853
Ordinært resultat før skattekostnad		222 429 718	140 403 842
Skattekostnad på ordinært resultat	7	49 068 049	31 009 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 361 669	109 394 313
Årsresultat	8	173 361 669	109 394 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 361 669	109 394 313



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		173 361 669	109 394 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	15 000 000
Konsernbidrag		159 120 000	98 475 000
Avsatt til annen egenkapital		-5 758 331	-4 080 687
Sum overføringer og disponeringer		173 361 669	109 394 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	15 714 395	19 891 309
Sum immaterielle eiendeler		15 714 395	19 891 309
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	99 112	
Maskiner og anlegg	3, 4	18 768 226	19 658 334
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	30 380 247	31 834 108
Sum varige driftsmidler	3	49 247 585	51 492 442
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	12		
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		27 500	27 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		64 999 480	71 421 251
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	375 927 847	400 468 761
Fordringer			
Kundefordringer		112 891 596	102 480 329
Andre kortsiktige fordringer	13	24 072 856	30 489 396
Konsernfordringer	12, 12	21 964 093	25 946 098
Sum fordringer		158 928 544	158 915 823
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 474 587	37 416 670
Betalbar skatt	7	11 135	1 669
Skyldig offentlige avgifter	11	67 961 656	72 448 907
Utbytte		20 000 000	15 000 000
Kortsiktig konserngjeld	12	282 545 812	264 641 411
Annen kortsiktig gjeld	10, 13	103 523 594	128 187 086
Sum kortsiktig gjeld		492 516 783	517 695 743
Sum gjeld		510 338 693	536 213 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		601 694 849	633 327 808



 BankID Signing
Svein Morten Bergh
2022-04-13

 BankID Signing
Jon Egil Meiner
2022-04-13

 BankID Signing
Christian Gunneng
2022-04-13

 BankID Signing
Odd Martin Gjerstad
2022-04-13

 BankID Signing
Eirik Haug Sundene
2022-04-13

 BankID Signing
Petter Magnussen
2022-04-14

 BankID Signing
Stein Are Olsen
2022-04-14

 BankID Signing
Sverre Helno
2022-04-16

 BankID Signing
Christian Holter
2022-04-19

Årsregnskap 2021

Møller Bil Øst AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 805 717



Årsberetning 2021

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet virksomhet består av salg nye og brukte biler, ettermarkedstjenester, samt bilskadeverksted.

Driftsted er

Møller Bil Grorud - Jernkroken 11, Oslo.

Møller Bil Ryen - Enebakkveien 54, Oslo.

Møller Bil Kalbakken - Kakkellovnskroken 2, Oslo.

Møller Bil Ensjø - Grenseveien 65, Oslo.

Møller Bil Etterstad - Grenseveien 67, Oslo.

Møller Bil Follo - Nordbyveien 96, Ski.

Redegjørelse for årsregnskapet

Samlede driftsinntekter økte fra 3 011,3mill. i 2020 til 3 461,7 mill. i 2021. Vi leverte 3372 nye og 3092 brukte biler, tilsvarende forrige år var henholdsvis 3495 og 3504. Årets resultat etter skatt ble et overskudd på 173,4 mill. og totalkapitalen var ved utgangen av året 601,7 mill. sammenlignet med 633,3 mill. året før. Det ble et meget godt driftsår for selskapet med både økning i omsetning og margin på alle forretningsområder, samt god kostnadskontroll. Vi går inn i 2022 med økt ordresreserve og nye lanseringer både på VW og Skoda som vil danne et godt grunnlag for fremtidig inntjening.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på 153,7 mill. Driftsresultatet var på 224,2 mill. Årsaken til at kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er lavere enn driftsresultatet skyldes i hovedsak en økning i varelager samt økning i kundefordringer. De samlede investeringene i anleggsmidler utgjør 13,1 mill.

Fortsatt drift og fremtidig utvikling

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Med hensyn til selskapets fremtidige utvikling vil virksomheten og resultatene være konjunkturavhengige. Makroøkonomiske forhold og konkurransedyktige produkter vil være faktorer som spiller en vesentlig rolle for selskapet. Forventningene til 2022 preges av optimisme, men også usikkerhet. Det forventes en god BNP-vekst. Samtidig er det fortsatt risiko for perioder med strenge smittevernstiltak, som igjen kan påvirke både tilgang til og etterspørsel av biler, deler og tilbehør. 2021 viser at samlet sett kan pandemien ha positive effekter på bilbransjen, med økt etterspørsel etter kapitalvarer og bil, men usikkerheten og tilgjengeligheten til produkter er mer usikker. På tross av usikkerhetene har selskapet en sterk finansiell posisjon, en solid ordrebank, og en modellportefølje som forventes å treffe markedene godt også i 2022.

Hvordan Russland sin invasjon av Ukraina vil påvirke verdens og norsk økonomi, er vanskelig å si. I det korte bildet set vi at fabrikkene har viktige underlaeverandører som påvirker produksjonen. De blir

også påvirket av import og eksportforbud. Blir konflikten langvarig, vil det også kunne påvirke Norge. Arbeidet med å finne løsninger på dette er i gang.

Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet i selskapet ansees som godt. I 2021 har det totale sykefraværet vært på 5,9% mot 8,6% året før. Det har ikke vært arbeidsulykker i selskapet i 2021. I selskapet foretas en løpende kartlegging av helse-, miljø og sikkerhetsforholdene, i samarbeid med Bedriftshelsetjenesten.

Selskapet har 9% kvinnelige ansatte. Bilbransjen er generell preget av lav kvinneandel. Ved alle nyansettelser legges det vekt på mulighetene til å ansette kvinnelige medarbeidere.

Møller Bil Øst AS har medarbeidere fra mange ulike nasjoner. Kulturelt mangfold oppfattes som positivt i vårt arbeidsmiljø. Det er ikke iverksatt noen spesielle tiltak for å hindre diskriminering,



men forskjellsbehandling pga. etnisk, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne aksepteres ikke i vårt selskap. Utfyllende rapport om likestilling finnes i Års- og bærekraftsrapporten til Møller Mobility Group på www.moller.no.

Ytre Miljø

Bilene som selges av selskapet samt verkstedsdrift bidrar i utgangspunktet til påvirkning av det ytre miljø. Det legges derfor stor vekt på kildesortering samt forskriftsmessig behandling av spesialavfall for å hjelpe negative miljøeffekter. Selskapets verksted er utstyrt med oljeutskillere og fangkummer i avløpssystemet for å fange opp olje og andre kjemikalier som hvis uhell skulle havne i avløpet. Miljømessige påvirkning som oppstår ved bruk av biler, er dessuten gjenstand for kraftig fokusering fra bilprodusentens side.

Forsikring for styrets medlemmer og ledende ansatte

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid rating.

Finansielle stilling/risiko

Selskapets virksomhet preges av stor konkurranse fra andre bilvirksomheter og import fra utlandet.

Alle kostnader og inntekter er i norske kroner og selskapet er ikke eksponert direkte for endringer i valutakurser. Selskapet er konjunkturavhengig og eksponeres indirekte av endringer i valutamarkedet, rentenivå og endringer i engangsavgifter for nye biler som fastsettes av staten. Det vil normalt være knyttet noe usikkerhet til estimater som er foretatt i regnskapet.

Risikoen for at våre kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da store deler av omsetningen blir oppgjort kontant. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer. Det er ikke vesentlige endringer i selskapets finansielle situasjon siden i fjor.

Selskapet har totalt 659 millioner i gjenkjøpsforpliktelser pr 31.12.2021 hvorav 276 mill forfaller i 2022. Det er foretatt avsetning til antatt tap. Styret anser ikke dette for noen vesentlig risiko basert på dagens finansielle stilling og markedsforhold.

Egenkapitalen pr 31.12.2021 er tilfredsstillende. Selskapet inngår i konsernet Møller Mobility Group som har en solid økonomisk stilling.

Oslo, 13.04.2022
Styret i Møller Bil Øst AS

Stein Are Olsen styreleder	Sverre Helno styremedlem	Eirik Haug Sundene styremedlem
Svein Morten Bergh daglig leder	Jon Egil Meiner daglig leder	Odd Martin Gjerstad daglig leder
Petter Magnussen daglig leder	Christian Gunneng daglig leder	Christian Holter daglig leder



RESULTATREGNSKAP

MØLLER BIL ØST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	3 416 235 247	2 976 693 734
Annen driftsinntekt		45 493 480	34 579 208
Sum driftsinntekter		3 461 728 727	3 011 272 942
Varekostnad	14	2 749 551 350	2 434 096 686
Lønnskostnad	2	304 362 317	288 884 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	14 530 378	13 252 987
Annen driftskostnad	2	169 120 363	132 419 326
Sum driftskostnader		3 237 564 409	2 868 653 246
Driftsresultat		224 164 318	142 619 696
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		89 876	240 669
Annen renteinntekt		188 024	78 504
Annen finansinntekt	6	844 406	137 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 811 296	2 379 645
Annen rentekostnad		48 950	80 847
Annen finanskostnad	6	996 660	212 236
Resultat av finansposter		-1 734 601	-2 215 853
Ordinært resultat før skattekostnad		222 429 718	140 403 842
Skattekostnad på ordinært resultat	7	49 068 049	31 009 529
Ordinært resultat		173 361 669	109 394 313
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	173 361 669	109 394 313
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		20 000 000	15 000 000
Avsatt konsernbidrag		159 120 000	98 475 000
Avsatt til annen egenkapital		-5 758 331	-4 080 687
Sum overføringer		173 361 669	109 394 313



BALANSE

MØLLER BIL ØST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	15 714 395	19 891 309
Sum immaterielle eiendeler		15 714 395	19 891 309
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	99 112	0
Maskiner og anlegg	3, 4	18 768 226	19 658 334
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	30 380 247	31 834 108
Sum varige driftsmidler	3	49 247 585	51 492 442
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		27 500	27 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		64 999 480	71 421 251
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	375 927 847	400 468 761
FORDRINGER			
Kundefordringer		112 891 596	102 480 329
Kundefordringer konsern	12	21 618 283	25 761 005
Andre kortsiktige fordringer	13	24 072 856	30 489 396
Konsernfordringer	12	345 810	185 093
Sum fordringer		158 928 544	158 915 823
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 838 977	2 521 974
Sum omløpsmidler		536 695 369	561 906 558
Sum eiendeler		601 694 849	633 327 808



BALANSE

MØLLER BIL ØST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	19 013 502	19 013 502
Overkurs	8	3 349 551	3 349 551
Annen innskutt egenkapital	8	55 346 307	55 346 307
Sum innskutt egenkapital		77 709 359	77 709 359
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	13 646 796	19 405 128
Sum opptjent egenkapital		13 646 796	19 405 128
Sum egenkapital		91 356 156	97 114 487
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 242	51 242
Langsiktig konserngjeld	12	13 456 486	14 463 807
Øvrig langsiktig gjeld		4 314 182	4 002 529
Sum annen langsiktig gjeld		17 821 910	18 517 578
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 474 587	37 416 670
Betalbar skatt	7	11 135	1 669
Skyldig offentlige avgifter	11	67 961 656	72 448 907
Utbytte		20 000 000	15 000 000
Konserngjeld	12	282 545 812	264 641 411
Annen kortsiktig gjeld	10, 13	103 523 594	128 187 086
Sum kortsiktig gjeld		492 516 783	517 695 743
Sum gjeld		510 338 693	536 213 321
Sum egenkapital og gjeld		601 694 849	633 327 808



BALANSE

MØLLER BIL ØST AS
Oslo, 13.04.2022
Styret i Møller Bil Øst AS

Stein Are Olsen
styreleder

Sverre Helno
styremedlem

Eirik Haug Sundene
styremedlem

Svein Morten Bergh
daglig leder

Jon Egil Meiner
daglig leder

Odd Martin Gjerstad
daglig leder

Petter Magnussen
daglig leder

Christian Gunneng
daglig leder

Christian Holter
daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

MØLLER BIL ØST AS

	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	222 429 718	140 403 842
Periodens betalte skatt	1 669	-18 889 895
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-173 878	-67 993
Ordinære avskrivninger	14 530 378	13 252 987
Endring i varelager	24 540 914	-19 905 541
Endring i kundefordringer	-6 429 262	-50 741
Endring i leverandørgjeld	-78 787 682	48 832 073
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-22 422 550	-15 641 839
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	153 685 969	147 932 893
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 070 967	498 230
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	13 182 609	-16 652 106
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-12 111 642	17 150 336
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	1 007 321	130 267 045
Utbetalinger av utbytte	15 000 000	0
Utbetalinger av konsernbidrag	126 250 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-142 257 321	-130 267 045
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-682 995	1 313 748
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	2 521 974	1 208 226
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	1 838 979	2 521 974



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Salgsinntektene vises eksklusive engangsavgift og merverdiavgift.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld. Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Varelageret er vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Det foretas nedskrivning for ukurans.

Datterselskap (tilknyttede selskap/ investering i aksjer) vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Varige driftsmidler er i balansen oppført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært og er basert på anslag over anleggsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Driftsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

For leieavtaler som ikke balanseføres (operasjonell leasing) er leiebetalingen en driftskostnad som fordeles systematisk over leieperioden. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses å overføre den vesentlige av den økonomiske og risikoen knyttet til driftsmiddelet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.

Pensjoner

Selskapet har innskuddspensjon for sine ansatte. Innskuddspensjonen dekkes av bedriften med løpende premieinnbetaling til forsikringsselskap og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.

Garanti

Selskapet avsetter for fremtidige forpliktelser knyttet til garantiytelser på solgte biler. Avsetningen er basert på faktiske garantikostnader, samt salgsvolum på nye og brukte biler. For nye biler avsettes det for forpliktelser iht norsk kjøpslov som ikke dekkes av importøren. For nye biler dekkes garantiforpliktelsen av importøren for biler solgt fra og med 01.01.2011. For brukte biler er avsetningen basert på faktiske garantikostnader og antall solgte biler i garantiperioden.



Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter

	2021	2020
Pr. Virksomhetsområde		
Nye biler	2 054 104 072	1 632 452 808
Brukte biler	866 762 722	877 635 026
Deler	245 169 049	244 918 722
Verksted	250 199 404	221 687 177
Sum	3 416 235 247	2 976 693 733

Note 2 Personalkostnader m.m.

Personalkostnader

	2021	2020
Lønninger	238 969 071	234 110 128
Arbeidsgiveravgift	39 064 384	32 312 947
Pensjonskostnader	15 701 650	14 129 496
Andre personalkostnader	10 627 213	8 331 676
Sum	304 362 318	288 884 247

Gjennomsnittlig antall årsverk i 2021 er 349 årsverk.

Selskapets ansatte har til sammen kr 26 613 i lån i selskapet. Lån nedbetales med minst 10 % av opprinnelig saldo pr år og rente belastes med 2,5%. Noen av lånene er kortsiktige og er knyttet til varekjøp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har innskuddspensjon for samtlige ansatte. Selskapets pensjonsordning oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Innskuddspensjonen dekkes av bedriften med løpende innbetaling til forsikringsselskap og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.

Ny AFP-ordning er en flerforetaks ytelsesordning, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsordning da forpliktelsen ikke kan henføres til det enkelte selskap på en konsistent og ensartet måte. Det er altså ikke balanseført noen forpliktelse på denne ordningen.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn og bonus	11 288 272
Pensjonskostnader	695 258
Annen godtgjørelse	851 034
Avsatt bonus	1 849 862
Sum	14 684 426



Bonus (LTI) til daglig leder.

Det er fra 2019 avsatt bonus som tilsvarer en andel av fastlønn for daglig leder. Bonusen vil justeres basert på verdiutviklingen i Møller Mobility Group, målt gjennom en årlig verdivurdering av konsernet. Tildeling justert for verdiutvikling vil bli utbetalt som lønn etter 3 år

Ved salg, avvikling eller annen omorganisering har daglig leder på visse vilkår, rett til lønn i inntil ett år. Daglig leder har bonusordning basert på resultater og kvalitetskriterier.

Daglig leder eier til sammen 300 000 aksjer i Møller Mobility Group MI AS. Dette er en eierandel på totalt 1,5%.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 224 678 eks. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygningsmessig Innredning	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	54 080 675	8 590 544	75 231 984
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 094 063	1 424 634	7 136 754
- Avgang i året	39 725	1 013 200	7 020 992
= Anskaffelseskost 31.12.21	58 135 013	9 001 978	75 347 746
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	27 116 304	6 466 897	53 392 638
+ Årets ordinære avskrivninger	6 994 148	1 339 076	6 110 077
- Avgang avskrivning	39 725	1 013 200	6 454 438
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	34 070 727	6 792 773	53 048 277
= Bokført verdi 31.12.21	24 064 286	2 209 205	22 299 470
Økonomisk levetid	10-15 år	5 år	3-10 år

	Varebil, busser ol.	Kunst Ensjø	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	861 473	176 000	138 940 676
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	428 046		13 083 497
- Avgang i året	482 409		8 556 326
= Anskaffelseskost 31.12.21	807 110	176 000	143 467 847
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	472 396		87 448 234
+ Årets ordinære avskrivninger	87 078		14 530 379
- Avgang avskrivning	151 873		7 659 236
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	407 601		94 319 377
= Bokført verdi 31.12.21	399 509	176 000	49 148 470
Økonomisk levetid	5 år		



Note 4 Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Årlig leie av maskiner, inventar m.v.	471 872
Årlig leie av lokaler	47 552 425

Leiekontraktene for lokalene på Kakkellovnskroken 2 varer frem til 31.12.2028. Årlig leie er på 4,9 millioner kroner.

Leiekontraktene for lokalene på Enebakkveien 54 varer frem til 31.12.2025. Årlig leie er på 11,8 millioner kroner.

Leiekontraktene for lokalene i Grenseveien 65 varer frem til 31.12.2026. Årlig leie er på 9,3 millioner kroner.

Leiekontraktene for lokalene i Grenseveien 67 varer frem til 31.12.2026. Årlig leie er på 5,9 millioner kroner.

Leiekontraktene for lokalene i Nordbyveien 96 på Ås varer frem til 31.12.31. Årlig leie er på 11,5 kroner.

Leiekontraktene for lokalene i Jernkroken 11 varer frem til 31.12.2025. Årlig leie er på 2,3 millioner kroner.

Note 5 Varer

Varelager	2021	2020
Varelager - kostpris	393 044 533	414 716 423
Ukurans	-17 116 687	-14 247 663
Sum varelager	375 927 847	400 468 761

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Nytt Om Bil Follo AS	5,6%	10 000	10 000
Sum		10 000	10 000



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 891 135	27 776 669
Endring i utsatt skattefordel	4 176 914	3 232 860
Skattekostnad ordinært resultat	49 068 049	31 009 529
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	222 429 718	140 403 842
Permanente forskjeller	606 866	548 560
Endring i midlertidige forskjeller	-18 985 971	-14 694 818
Avgitt konsernbidrag	-204 000 000	-126 250 000
Skattepliktig inntekt	50 613	7 585
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 891 135	27 776 669
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 880 000	-27 775 000
Sum betalbar skatt i balansen	11 135	1 669
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	222 429 718	140 403 842
Beregnet skatt av resultat før skatt	48 934 538	30 888 845
Skatteeffekt av permanente forskjeller	133 511	120 683
Sum	49 068 049	31 009 529
Effektiv skattesats	22,1 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-611 647	-12 625	599 021
Varebeholdning	-17 116 687	-14 247 662	2 869 025
Fordringer	-162 551	-433 179	-270 628
Avsetninger mv	-53 538 186	-75 721 575	-22 183 389
Sum	-71 429 070	-90 415 042	-18 985 971
Grunnlag for utsatt skattefordel	-71 429 070	-90 415 042	-18 985 971
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 714 395	-19 891 309	-4 176 914

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	19 013 502	3 349 551	55 346 307	19 405 128	97 114 487
Pr. 01.01.2021	19 013 502	3 349 551	55 346 307	19 405 128	97 114 487
Årets overskudd				173 361 669	173 361 669
Avsatt utbytte				-20 000 000	-20 000 000



Konsembidrag avgitt				-159 120 000	-159 120 000
Pr. 31.12.2021	19 013 502	3 349 551	55 346 307	13 646 796	91 356 156

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møller Bil Øst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 600	5 281,5	19 013 502
Sum	3 600		19 013 502

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MØLLER BIL AS	3 600	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernet Møller Mobility Group. Møller Mobility Group AS er morselskapet med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.moller.no. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.moller.no

Note 10 Ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har pr 2021 en portefølje salgskontrakter for biler med garanterte gjenkjøpspriser til en samlet verdi på kr 140 242 213. Gjenkjøpsprisene er varierende fra 2,2 til 80,4 avhengig av leieperiode, kjørelengde og bilmodell. Verdien av de gjenkjøp som forventes realisert i 2022 utgjør kr 276 318 864. Det er avsatt for tap basert på en individuell vurdering av avtalene.

Som datterselskap av Møller Mobility Group AS garanterer Møller Bil Øst AS for Møller Mobility Group AS sine forpliktelser i syndikert låneavtale på 2.000 millioner kroner som løper i fem år til 2026, samt tre obligasjonslån på til sammen 1.300 millioner kroner. Et obligasjonslån på 400 millioner kroner løper frem til mars 2022, et obligasjonslån på 300 millioner kroner løper frem til desember 2023 og et obligasjonslån på 600 millioner kroner løper frem til mars 2026.

Note 11 Skyldige offentlige avgifter

Skyldig skattetrekk utgjør 10 615 945 Møller Mobility Group AS har stilt garanti for beløpet.



Note 12 Fordringer og gjeld konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern	21 618 283	25 761 005
Øvrige fordringer	345 810	185 093
Fordringer på konsernselskap	21 964 093	25 946 098
Kassekreditt (konsernkontoordning)	13 456 486	14 463 807
Langsiktig gjeld til konsernselskap	13 456 486	14 463 807
Leverandørgjeld innen konsern	78 545 812	138 391 411
Annen kortsiktig gjeld konsern	204 000 000	126 250 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	282 545 812	264 641 411

Selskapet har en langsiktig kassekreditt i Møller Mobilty Group AS som er eier av konsernkontoordningen. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden i konsernets flerkontoavtale.

Øvrige fordringer og gjeld er kortsiktige.

Note 13 Annen kortsiktig fordring og gjeld

	2021	2020
Kortsiktige fordringer ansatte	26 613	818 834
Forskudd til leverandører	679 457	146 551
Andre forskuddsbetalte kostnader	1 984 369	14 839 561
Forskudd lønn	15 591	3 627
Andre påløpte inntekter	21 183 591	14 310 783
Sum annen kortsiktig fordring	23 889 622	30 119 356
Forskudd fra kunder	8 481 287	8 913 907
Påløpt ikke utbetalt lønn	6 330 296	5 333 436
Påløpt ikke utbetalt feriepenger	26 826 421	23 752 091
Avsetning bonus	5 402 483	6 431 432
Andre påløpte kostnader	2 944 921	20 158 460
Forskuddsfakturerte inntekter	0	-1 425
Avsetning tap på gjenkjøp	46 920 479	58 803 408
Sum annen kortsiktig gjeld	96 905 887	123 391 310



Note 14 Transaksjoner med nærstående parter

Selskap	Selskapsforhold	Transaksjonsart	2021	2020
<i>Kjøp</i>				
Harald A. Møller AS	Søster	Nye biler	1 885 718 623	1 490 468 806
	Søster	Deler og klargjøringstjenester	148 342 461	133 800 351
Møller Bil AS	Søster	Fellestjenester	11 972 863	6 676 660
Møller Synergi AS	Søster	Regnskap og lønn	5 673 591	5 368 828
Møller Digital AS	Søster	It tjenester	21 018 510	12 104 379
Møller Mobility Group AS	Søster	Konserninterne tjenester	472 555	495 377
Møller Eiendom	Søster	Leie av lokaler	55 417 190	54 024 023
Møller Bil forhandlere	Søster	Deler og diverse	48 474 974	143 23 002
Møller Medvind AS	Søster	Klargjøringstjenester	7 663 912	4 834 791
Sum			2 177 090 767	1 851 084 217
<i>Salg</i>				
Harald A. Møller AS	Søster	Salg av varer og arbeid	161 486 412	126 884 948
Møller Bil AS	Søster	Salg av varer og arbeid	2 936 273	1 685 520
Møller Mobility Group AS	Søster	Salg av varer og arbeid	4 157 635	413 658
Møller Synergi AS	Søster	Salg av varer og arbeid	1 902 062	118 731
Møller Digital AS	Søster	Salg av varer og arbeid	956 397	2 408 429
Møller Auto Baltic AS	Søster	Salg av varer og arbeid	1 288 507	424 195
Møller Eiendom	Søster	Salg av varer og arbeid	731 573	2 573 018
Aars AS	Søster	Salg av varer og arbeid	5 337 430	496 944
Møller Bil forhandlerer	Søster	Deler og diverse	217 917 223	123 921 653
Sum			396 713 512	258 927 096



Til generalforsamlingen i Møller Bil Øst AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Møller Bil Øst AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Vidar Lorentzen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lorentzen, Vidar	BANKID_MOBILE	2022-04-21 21:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.