



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 525 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅMYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gråmyrbakken 20
7608 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Røstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 034
Annen driftsinntekt		3 502 504	3 753 498
Sum inntekter		3 502 504	3 767 532
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 470 540	1 369 976
Annen driftskostnad	1	925 971	781 987
Sum kostnader		2 396 510	2 151 964
Driftsresultat		1 105 993	1 615 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 469	43 349
Sum finansinntekter		31 469	43 349
Annen rentekostnad		502 833	583 547
Sum finanskostnader		502 833	583 547
Netto finans		-471 364	-540 198
Ordinært resultat før skattekostnad		634 629	1 075 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3,9	139 453	236 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		495 176	838 734
Årsresultat		495 176	838 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		495 176	838 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		495 176	-161 266
Sum overføringer og disponeringer		495 176	838 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	22 794 882	23 192 879
Maskiner og anlegg	2,7	132 658	84 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7		6 501
Sum varige driftsmidler		22 927 540	23 283 818
Sum anleggsmidler		22 927 540	23 283 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			174 000
Andre fordringer	4	67 230	239 235
Sum fordringer		67 230	413 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 754 949	3 972 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 754 949	3 972 023
Sum omløpsmidler		2 822 179	4 385 258
SUM EIENDELER		25 749 718	27 669 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 389 879	894 703
Sum opptjent egenkapital		1 389 879	894 703
Sum egenkapital		6 389 879	5 894 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	324 627	400 257
Sum avsetninger for forpliktelser		324 627	400 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	18 444 432	19 777 776
Sum annen langsiktig gjeld		18 444 432	19 777 776
Sum langsiktig gjeld		18 769 059	20 178 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 989	364 703
Betalbar skatt	3	215 083	179 649
Skyldig offentlige avgifter		40 116	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 592	51 988
Sum kortsiktig gjeld		590 780	1 596 340
Sum gjeld		19 359 839	21 774 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 749 718	27 669 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801536

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 525 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅMYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gråmyrbakken 20
7608 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Røstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 994 525 239
GRÅMYRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 034
Annen driftsinntekt		3 502 504	3 753 498
Sum inntekter		3 502 504	3 767 532
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 470 540	1 369 976
Annen driftskostnad	1	925 971	781 987
Sum kostnader		2 396 510	2 151 964
Driftsresultat		1 105 993	1 615 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 469	43 349
Sum finansinntekter		31 469	43 349
Annen rentekostnad		502 833	583 547
Sum finanskostnader		502 833	583 547
Netto finans		-471 364	-540 198
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,9	139 453	236 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		495 176	838 734
Årsresultat		495 176	838 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		495 176	838 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital		495 176	-161 266
Sum overføringer og disponeringer		495 176	838 734



Organisasjonsnr: 994 525 239
GRÅMYRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	22 794 882	23 192 879
Maskiner og anlegg	2,7	132 658	84 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7		6 501
Sum varige driftsmidler		22 927 540	23 283 818

Sum anleggsmidler		22 927 540	23 283 818
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			174 000
Andre fordringer	4	67 230	239 235
Sum fordringer		67 230	413 235

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 754 949	3 972 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 754 949	3 972 023

Sum omløpsmidler		2 822 179	4 385 258
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		25 749 718	27 669 076
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 389 879	894 703
Sum opptjent egenkapital		1 389 879	894 703

Sum egenkapital		6 389 879	5 894 703
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	324 627	400 257
Sum avsetninger for forpliktelseser		324 627	400 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	18 444 432	19 777 776
Sum annen langsiktig gjeld		18 444 432	19 777 776
Sum langsiktig gjeld		18 769 059	20 178 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		304 989	364 703
Betalbar skatt	3	215 083	179 649
Skyldig offentlige avgifter		40 116	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 592	51 988
Sum kortsiktig gjeld		590 780	1 596 340
Sum gjeld		19 359 839	21 774 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 749 718	27 669 076



Organisasjonsnr: 994 525 239
GRÅMYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	1000.00	5000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Einar Hallem & Sønn AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Gråmyra Eiendom AS**

Foretaksnr. 994525239



Gråmyra Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	14 034
Annen driftsinntekt		3 502 504	3 753 498
Sum driftsinntekter		3 502 504	3 767 532
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 470 540	1 369 976
Annen driftskostnad	1	925 971	781 987
Sum driftskostnader		2 396 510	2 151 964
DRIFTSRESULTAT		1 105 993	1 615 568
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 469	43 349
Sum finansinntekter		31 469	43 349
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		502 833	583 547
Sum finanskostnader		502 833	583 547
NETTO FINANSPOSTER		(471 364)	(540 198)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		634 629	1 075 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3,9	139 453	236 636
ORDINÆRT RESULTAT		495 176	838 734
ÅRSRESULTAT		495 176	838 734
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		495 176	(161 266)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		495 176	838 734



Gråmyra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	22 794 882	23 192 879
Maskiner og anlegg	2,7	132 658	84 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	0	6 501
Sum varige driftsmidler		22 927 540	23 283 818
SUM ANLEGGSMIDLER		22 927 540	23 283 818
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	174 000
Andre fordringer	4	67 230	239 235
Sum fordringer		67 230	413 235
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 754 949	3 972 023
SUM OMLØPSMIDLER		2 822 179	4 385 258
SUM EIENDELER		25 749 718	27 669 076



Gråmyra Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 389 879	894 703
Sum opptjent egenkapital		1 389 879	894 703
SUM EGENKAPITAL		6 389 879	5 894 703
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	324 627	400 257
Sum avsetning for forpliktelser		324 627	400 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	18 444 432	19 777 776
Sum annen langsiktig gjeld		18 444 432	19 777 776
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 769 059	20 178 033
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		304 989	364 703
Betalbar skatt	3	215 083	179 649
Skyldig offentlige avgifter		40 116	0
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 592	51 988
SUM KORTSIKTIG GJELD		590 780	1 596 340
SUM GJELD		19 359 839	21 774 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 749 718	27 669 076

Levanger den 11.08.21

Bjørn Hallem
Styreleder/Daglig lederStein Gunnar Hallem
Styremedlem



Gråmyra Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gråmyra Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad/ lønnskostnader

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr 29 516 eks. mva, hvorav kr 7104 eks.mva gjelder bistand revisjon samt administrative utlegg ol.

Det er ingen ansatte i selskapet.

OTP

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet plikter derfor ikke å ha tjenstepensjonsordning jfr lov om tjenstepensjon.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	35 506 379	150 567	396 804	36 053 749
+ Tilgang	1 021 409	92 853	0	1 114 262
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	36 527 788	243 420	396 804	37 168 011
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 313 500	66 129	390 303	12 769 931
+ Ordinære avskrivninger	1 419 406	44 633	6 501	1 470 540
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 732 906	110 762	396 804	14 240 471
Balanseført verdi pr 31/12	22 794 882	132 658	0	22 927 540
Prosentats for ord.avskr	3-20	20-20	10-33	



Gråmyra Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	634 629
+ Permanente og andre forskjeller	-755
+ Endring i midlertidige forskjeller	343 777
= Inntekt	977 651

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	215 083
= Sum betalbar skatt	215 083
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-75 630
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	139 453
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	215 083
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	215 083

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer består av forskuddsbetalte kostnader.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 5 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Einar Hallem & Sønn AS	989 709 755	5 000 100,00 %

Note 6 - Langsiktig gjeld

I henhold til gjeldende betalingsplaner på langsiktig gjeld forfaller kr 6 600 000 til betaling 5 år etter regnskapsårets slutt.



Gråmyra Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	18 444 432
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	22 794 882
Maskiner og anlegg	132 658
Kundefordringer	0
Sum	22 927 540

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	5 000 000	0	894 703	5 894 703
+Fra årets resultat			495 176	495 176
Pr 31.12.	5 000 000	0	1 389 879	6 389 879

Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 475 578	1 819 355	343 777
Sum	1 475 578	1 819 355	343 777
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			343 777

Note 10 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 475 578	1 819 355
= Grunnlag utsatt skatt	1 475 578	1 819 355
Utsatt skatt	324 627	400 257



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Hamnegata 20, NO-7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gråmyra Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gråmyra Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, som viser et overskudd på kr. 495 176, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Steinkjer, 31. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Tore Eggen
statsautorisert revisor