



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDEGREND BOLIG AS  
Forretningsadresse: Bioddgaten 2C  
4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 915	5 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 915</b>	<b>5 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-5 915	-5 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	1 464 653	1 464 653
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 620	331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 620	331
Sum omløpsmidler		1 466 273	1 464 984
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	42 053	42 053
Overkurs		911 053	916 968
Sum innskutt egenkapital		953 106	959 021
Sum egenkapital		953 106	959 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		52 406	45 303
Annen kortsiktig gjeld		460 761	460 660
Sum kortsiktig gjeld		513 167	505 963



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		513 167	505 963
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 321 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVDEGREND BOLIG AS  
Forretningsadresse: Bioddgaten 2C  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Scott-Bernhard Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 914 321 417  
HOVDEGREND BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 915	5 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 915</b>	<b>5 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 915	-5 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 915	-5 102
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 915	-5 102
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-5 915	-5 102
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>



Organisasjonsnr: 914 321 417  
HOVDEGREND BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	1 464 653	1 464 653
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 620	331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 620	331
Sum omløpsmidler		1 466 273	1 464 984
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	42 053	42 053
Overkurs		911 053	916 968
Sum innskutt egenkapital		953 106	959 021
Sum egenkapital		953 106	959 021
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		52 406	45 303
Annen kortsiktig gjeld		460 761	460 660
Sum kortsiktig gjeld		513 167	505 963
Sum gjeld		513 167	505 963
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>



Organisasjonsnr: 914 321 417  
HOVDEGREND BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Hovdegrend Bolig AS

Org.nr.: 914 321 417



## RESULTATREGNSKAP

### HOVDEGREND BOLIG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 915	5 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 915</b>	<b>5 102</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overkurs		5 915	5 102
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 915</b>	<b>-5 102</b>



## BALANSE

### HOVDEGREND BOLIG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	2	1 464 653	1 464 653
Bankinnskudd		1 620	331
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	42 053	42 053
Overkurs		911 053	916 968
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>953 106</b>	<b>959 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>953 106</b>	<b>959 021</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		52 406	45 303
Annen kortsiktig gjeld		460 761	460 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>513 167</b>	<b>505 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>513 167</b>	<b>505 963</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 466 273</b>	<b>1 464 984</b>

Grimstad, 17.04.2024  
Styret i Hovdegrend Bolig AS

Scott-Bernhard Nilsen  
styreleder/daglig leder

Jo Breivegen  
styremedlem



HOVDEGREND BOLIG AS

914 321 417

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

### Note 2 Varer

Selskapet eier tomteområde på Hovden i Setesdal.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 42 053 aksjer hver pålydende kr 1, til sammen kr 42 053. Alle aksjene har like rettigheter i selskapet.

Aksjeeiere per 31.12.23:	Antall aksjer:
Apoteket eiendom	33 643
Brødr. Breivegen eiendom AS	8 410
Sum	42 053