



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLANDSVEIEN AS
Forretningsadresse: Torlandsvegen 286
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	18 000	8 275
Sum kostnader		18 000	8 275
Driftsresultat		-18 000	-8 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 169	2 840
Sum finansinntekter		7 169	2 840
Netto finans		7 169	2 840
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 831	-5 435
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 831	-5 435
Årsresultat		-10 831	-5 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 831	-5 435
Totalresultat		-10 831	-5 435
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 831	-5 435
Sum overføringer og disponeringer		-10 831	-5 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 998 722	3 998 722
Sum varige driftsmidler	5	3 998 722	3 998 722
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		4 018 722	4 018 722
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 756 161	1 255 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 756 161	1 255 991
Sum omløpsmidler		1 756 161	1 255 991
SUM EIENDELER		5 774 883	5 274 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	114 300	114 300
Overkurs		1 556 088	1 556 088
Sum innskutt egenkapital		1 670 388	1 670 388
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		2 563 301	2 574 132
Sum opptjent egenkapital		2 563 301	2 574 132
Sum egenkapital	4	4 233 689	4 244 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 541 194	1 030 193
Sum kortsiktig gjeld		1 541 194	1 030 193
Sum gjeld		1 541 194	1 030 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 774 883	5 274 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 721768

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLANDSVEIEN AS
Forretningsadresse: Torlandsvegen 286
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Stokkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 991 729 526
TORLANDSVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	18 000	8 275
Sum kostnader		18 000	8 275
Driftsresultat		-18 000	-8 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 169	2 840
Sum finansinntekter		7 169	2 840
Netto finans		7 169	2 840
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 831	-5 435
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 831	-5 435
Årsresultat		-10 831	-5 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 831	-5 435
Totalresultat		-10 831	-5 435
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 831	-5 435
Sum overføringer og disponeringer		-10 831	-5 435



Organisasjonsnr: 991 729 526
TORLANDSVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		3 998 722	3 998 722
Sum varige driftsmidler	5	3 998 722	3 998 722
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		4 018 722	4 018 722
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		1 756 161	1 255 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 756 161	1 255 991
Sum omløpsmidler		1 756 161	1 255 991
SUM EIENDELER		5 774 883	5 274 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	114 300	114 300
Overkurs		1 556 088	1 556 088
Sum innskutt egenkapital		1 670 388	1 670 388
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 563 301	2 574 132
Sum opptjent egenkapital		2 563 301	2 574 132
Sum egenkapital	4	4 233 689	4 244 520
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 541 194	1 030 193
Sum kortsiktig gjeld		1 541 194	1 030 193
Sum gjeld		1 541 194	1 030 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 774 883	5 274 713



Organisasjonsnr: 991 729 526
TORLANDSVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Torlandsveien AS

Org.nr; 991 729 526



Torlandsveien AS

991 729 526

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	18 000	8 275
SUM DRIFTSKOSTNADER		18 000	8 275
DRIFTSRESULTAT		-18 000	-8 275
Annen renteinntekt		7 169	2 840
RESULTAT AV FINANSPOSTER		7 169	2 840
ORDINÆRT RESULTAT		-10 831	-5 435
ÅRSRESULTAT		-10 831	-5 435
Avsatt til annen egenkapital		-10 831	-5 435
SUM DISPONERINGER		-10 831	-5 435



Torlandsveien AS

991 729 526

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 998 722	3 998 722
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	5	<u>3 998 722</u>	<u>3 998 722</u>
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>4 018 722</u>	<u>4 018 722</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 756 161	1 255 991
SUM BANKINNSKUDD		<u>1 756 161</u>	<u>1 255 991</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 756 161</u>	<u>1 255 991</u>
SUM EIENDELER		<u>5 774 883</u>	<u>5 274 713</u>



Torlandsveien AS

991 729 526

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	114 300	114 300
Overkurs		1 556 088	1 556 088
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 670 388	1 670 388
Annen egenkapital		2 563 301	2 574 132
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		2 563 301	2 574 132
SUM EGENKAPITAL	4	4 233 689	4 244 520
Annen kortsiktig gjeld		1 541 194	1 030 193
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 541 194	1 030 193
SUM GJELD		1 541 194	1 030 193
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		5 774 883	5 274 713

Nærbø, 30.06.2022
Styret i Torlandsveien AS

Toril Rimestad
styreleder

Oddvar Stokkeland
daglig leder



Torlandsveien AS

Org.nr: 991 729 526

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Torlandsveien AS

Org.nr: 991 729 526

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Torlandsveien AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	114 299	1	114 300

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Oddvar Stokkeland, styreleder/ DL	114 299	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	114 300	1 556 088	2 574 132	4 244 520
Årsresultat			-10 831	-10 831
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	114 300	1 556 088	2 563 301	4 233 689

Note 5 Driftsmidler

	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 998 722	3 998 722
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 998 722	3 998 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	3 998 722	3 998 722

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



Torlandsveien AS

Org.nr; 991 729 526

Noter til regnskapet for 2021

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 831	-5 435
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 831	-5 435

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-184 876	-174 045	10 831
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	184 876	174 045	-10 831
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.