



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 947 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heggåsvegen 10
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Reidar Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 151	200 000
Sum inntekter		60 151	200 000
Kostnader			
Varekostnad		44 180	174 115
Lønnskostnad	2		56 491
Avskrivning	5	23 000	12 778
Annen driftskostnad	2	42 798	23 557
Sum kostnader		109 978	266 941
Driftsresultat		-49 827	-66 941
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		16	
Netto finans		-16	
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 843	-66 941
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-10 965	-15 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 878	-51 898
Årsresultat		-38 878	-51 898
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-38 878	-51 898
Sum overføringer og disponeringer		-38 878	-51 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	26 008	15 043
Sum immaterielle eiendeler		26 008	15 043
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	194 222	217 222
Sum varige driftsmidler		194 222	217 222
Sum anleggsmidler		220 230	232 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 390	
Sum fordringer		4 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	14 206	71 920
Sum omløpsmidler		18 596	71 920
SUM EIENDELER		238 826	304 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-90 776	-51 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-90 776	-51 898
Sum egenkapital		-60 776	-21 898
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 567
Skyldige offentlige avgifter			4 818
Annen kortsiktig gjeld		299 602	283 698
Sum kortsiktig gjeld		299 602	326 083
Sum gjeld		299 602	326 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 826	304 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381882

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 947 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPLETT BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dramsvegen 142
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Reidar Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 947 334
KOMPLETT BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 151	200 000
Sum inntekter		60 151	200 000
Kostnader			
Varekostnad		44 180	174 115
Lønnskostnad	2		56 491
Avskrivning	5	23 000	12 778
Annen driftskostnad	2	42 798	23 557
Sum kostnader		109 978	266 941
Driftsresultat		-49 827	-66 941
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		16	
Netto finans		-16	
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 843	-66 941
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-10 965	-15 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 878	-51 898
Årsresultat		-38 878	-51 898
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-38 878	-51 898
Sum overføringer og disponeringer		-38 878	-51 898



Organisasjonsnr: 925 947 334
KOMPLETT BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	26 008	15 043
Sum immaterielle eiendeler		26 008	15 043
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	194 222	217 222
Sum varige driftsmidler		194 222	217 222
Sum anleggsmidler		220 230	232 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 390	
Sum fordringer		4 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	14 206	71 920
Sum omløpsmidler		18 596	71 920
SUM EIENDELER		238 826	304 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-90 776	-51 898
Sum opptjent egenkapital		-90 776	-51 898
Sum egenkapital		-60 776	-21 898
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 567
Skyldige offentlige avgifter			4 818



Annen kortsiktig gjeld	299 602	283 698
Sum kortsiktig gjeld	299 602	326 083
Sum gjeld	299 602	326 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	238 826	304 185



Organisasjonsnr: 925 947 334
KOMPLETT BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		51977.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4106.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		408.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		56491.00

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2022

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Komplett Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
----------------	------	------



Komplett Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Lønninger	0	51 977
Arbeidsgiveravgift	0	4 106
Andre ytelser	0	408
Sum	0	56 491

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2022

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet hadde ingen bundne skattetrekksmidler ved årsskiftet

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld er oppført til pålydende

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsoere, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	230 000	230 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	230 000	230 000
Akk.avskrivning 31.12.2021	-35 778	-35 778
Balanseført pr. 31.12.2021	194 222	194 222
Årets avskrivninger	23 000	23 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000



Komplett Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-51 898	-21 898
Årsresultat	0	-38 878	-38 878
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-90 776	-60 776

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-10 965	-15 043
Årets totale skattekostnad	-10 965	-15 043
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-49 843	-66 941
Permanente forskjeller	0	-1 435
Endring i midlertidige forskjeller	-13 800	-33 222
Årets skattegrunnlag	-63 643	-101 598
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	47 022	33 222
Sum	47 022	33 222
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-165 241	-101 598
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-118 219	-68 376
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-26 008	-15 043

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Det var mindre oppdrag en forventet i 2021, noe som kan forklares med pandemien. Styret er av den oppfatning at 2022 vil bli ett bedre år, og at aksjekapitalen vil være positiv innen utgangen av 2022