



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 066 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REN SERVICE AS
Forretningsadresse: Alfaset 1. industrivei 4
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	83 366 279	76 642 598
Annen driftsinntekt		96 583	193 448
Sum inntekter		83 462 862	76 836 046
Kostnader			
Varekostnad	11	8 506 069	10 993 227
Lønnskostnad	2	59 219 453	50 335 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 150 455	1 260 661
Annen driftskostnad	2	11 854 560	10 320 697
Sum kostnader		80 730 537	72 910 261
Driftsresultat		2 732 325	3 925 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 670	12 790
Sum finansinntekter		4 670	12 790
Annen finanskostnad		258 045	183 765
Sum finanskostnader		258 045	183 765
Netto finans		-253 375	-170 975
Ordinært resultat før skattekostnad		2 478 950	3 754 810
Skattekostnad på ordinært resultat	3	598 130	881 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 880 820	2 873 224
Årsresultat		1 880 820	2 873 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 880 820	2 873 224
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	1 500 000	2 500 000
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	5	380 820	373 224
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 880 820	2 873 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1	1 416 667	1 916 667
Sum immaterielle eiendeler		1 416 667	1 916 667
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 325 363	4 191 024
Sum varige driftsmidler		2 325 363	4 191 024
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		1 136 321
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	9	1 025 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer		498 754	498 754
Sum finansielle anleggsmidler		1 523 754	1 635 075
Sum anleggsmidler		5 265 784	7 742 766
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	11	674 825	573 700
Sum varer		674 825	573 700
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 692 352	5 813 709
Andre kortsiktige fordringer		767 219	571 050
Konsernfordringer	9	920 000	
Sum fordringer		11 379 571	6 384 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 547 551	10 665 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 547 551	10 665 996
Sum omløpsmidler		20 601 947	17 624 455
SUM EIENDELER		25 867 731	25 367 221
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	165 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	903 380	14 851
Sum innskutt egenkapital		1 068 380	164 851
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 353 553	2 856 262
Sum opptjent egenkapital		2 353 553	2 856 262
Sum egenkapital		3 421 933	3 021 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 289	293 576
Sum avsetninger for forpliktelser		168 289	293 576
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 482 753	4 625 271
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		2 482 753	4 625 271
Sum langsiktig gjeld		2 651 042	4 918 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 159 409	2 343 087
Betalbar skatt	3	723 417	904 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Skyldig offentlige avgifter		6 091 490	5 981 684
Utbytte	5	920 000	
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		9 900 440	8 197 565
Sum kortsiktig gjeld		19 794 756	17 427 260
Sum gjeld		22 445 798	22 346 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 867 731	25 367 220



Ren Service AS
2020



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	10	83 366 279	76 642 598
Annen driftsinntekt		96 583	193 448
Sum driftsinntekter		83 462 862	76 836 046
Varekostnad	11	8 506 069	10 993 227
Lønnskostnad	2	59 219 453	50 335 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 150 455	1 260 661
Annen driftskostnad	2	11 854 560	10 320 697
Sum driftskostnader		80 730 537	72 910 261
Driftsresultat		2 732 325	3 925 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 670	12 790
Annen finanskostnad		258 045	183 765
Resultat av finansposter		-253 375	-170 975
Ordinært resultat før skattekostnad		2 478 950	3 754 810
Skattekostnad på ordinært resultat	3	598 130	881 586
Årsresultat		1 880 820	2 873 224
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	380 820	373 224
Sum overføringer		1 880 820	2 873 224



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Goodwill	1	1 416 667	1 916 667
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 416 667</u>	<u>1 916 667</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 325 363	4 191 024
Sum varige driftsmidler		<u>2 325 363</u>	<u>4 191 024</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	0	1 136 321
Lån til foretak i samme konsern	9	1 025 000	0
Andre langsiktige fordringer		498 754	498 754
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 523 754</u>	<u>1 635 075</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 265 784</u>	<u>7 742 766</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	11	674 825	573 700
Sum varer		<u>674 825</u>	<u>573 700</u>
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 692 352	5 813 709
Andre kortsiktige fordringer		767 219	571 050
Konsernfordringer	9	920 000	0
Sum fordringer		<u>11 379 571</u>	<u>6 384 759</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 547 551	10 665 996
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>8 547 551</u>	<u>10 665 996</u>
Sum omløpsmidler		<u>20 601 947</u>	<u>17 624 454</u>
Sum eiendeler		<u>25 867 731</u>	<u>25 367 221</u>


Ren Service AS



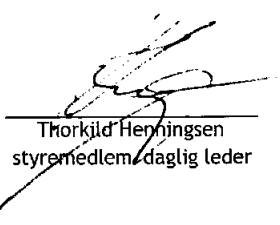
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	165 000	150 000
Overkurs	5	903 380	14 851
Sum innskutt egenkapital		1 068 380	164 851
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 353 553	2 856 262
Sum opptjent egenkapital		2 353 553	2 856 262
Sum egenkapital		3 421 933	3 021 113
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	168 289	293 576
Sum avsetning for forpliktelser		168 289	293 576
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 482 753	4 625 271
Sum annen langsiktig gjeld		2 482 753	4 625 271
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 159 409	2 343 087
Betalbar skatt	3	723 417	904 924
Skyldig offentlige avgifter		6 091 490	5 981 684
Utbytte	5	920 000	0
Annen kortsiktig gjeld		9 900 440	8 197 565
Sum kortsiktig gjeld		19 794 756	17 427 260
Sum gjeld		22 445 798	22 346 107
Sum egenkapital og gjeld		25 867 731	25 367 221

Oslo, 13.04.2021
Styret i Ren Service AS


Øyvind Mathisen
styremedlem


Espen Johansen
styreleder


Thorkild Henningsen
styremedlem, daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Ren Service AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 478 950	3 754 810
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		226 725	0
Ordinære avskrivninger		1 150 455	1 260 661
Endring i varelager		-101 125	-136 300
Endring i kundefordringer		-3 878 643	-835 276
Endring i leverandørgjeld		-183 678	-655 771
Betalte skatter		-904 924	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		588 495	407 723
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-623 746	3 795 848
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 160 947	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-61 145	-1 220 432
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foret		1 025 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		2 124 802	-1 220 432
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-2 142 518	0
Innbetalinger av egenkapital		20 000	0
Utbetalinger av utbytte		-1 500 000	-2 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 622 518	-2 500 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 121 462	75 416
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		10 665 996	10 590 580
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		8 544 534	10 665 996



Ren Service AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforingselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 1 Varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner & Inventar	Personbiler	Varebiler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 500 000	913 387	4 342 539	1 676 011	9 431 937
Tilgang	0	61 145	0	0	61 145
Avgang		0	-1 563 500	-55 000	-1 618 500
Anskaffelseskost 31.12	2 500 000	974 532	2 779 039	1 621 011	7 874 582
Akk. av- / nedskrivninger 31.12	-1 083 333	-611 302	-1 422 414	-1 015 503	-4 132 552
Balanseført verdi 31.12	1 416 667	363 230	1 356 625	605 508	3 742 030
Årets avskrivninger	500 000	139 102	406 834	170 154	1 150 455
Avskrivningsplan Økonomisk levetid	Lineær 5 år	Lineær 5 år	Lineær 10 år	Lineær 5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	51 981 414	42 869 390
Arbeidsgiveravgift	7 098 926	6 244 349
Pensjonskostnader	736 611	704 102
Andre ytelser	-597 498	517 835
Sum	59 219 453	50 335 676

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 104 104

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 138 674	0
Annen godtgjørelse	217 042	0
Sum	1 355 716	0

Det har ikke blitt utbetalt styrehonorarer i 2020.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 36 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	15 000
Teknisk utarbeidelse av årsoppgjør og AR-oppgave	16 500
Annen bistand	5 000
Sum honorar til revisor	36 500



BDO advokater har bistått selskapet med teknisk utarbeidelse av omorganisering til holdingsstruktur i 2020. Kostnadsført kr 357 410,- knyttet til teknisk bistand knyttet til omorganiseringen.

Note 3 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	723 417	904 924
Endring i utsatt skatt	-125 287	-23 338
Skattekostnad ordinært resultat	598 130	881 586
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 478 950	3 754 810
Permanente forskjeller	239 825	252 400
Endring i midlertidige forskjeller	569 485	106 083
Skattepliktig inntekt	3 288 260	4 113 293
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	723 417	904 924
Sum betalbar skatt i balansen	723 417	904 924
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 478 950	3 754 810
Beregnet skatt av resultat før skatt	545 369	826 058
Skatteeffekt av permanente forskjeller	52 761	55 528
Sum	598 130	881 586
Effektiv skattesats	24,1 %	23,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	843 699	1 413 184	569 485
Fordringer	-78 750	-78 750	0
Sum	764 949	1 334 434	569 485
Grunnlag for utsatt skatt	764 949	1 334 434	569 485
Utsatt skatt (22 %)	168 289	293 576	125 287

Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 656 662.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	150 000	14 851	2 856 262	3 021 113
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Fisjon	-149 895	-14 841	-858 634	-1 023 370
Fondsemisjon	29 895		-29 895	0
Fusjon	15 000		5 000	20 000
Kapitalforhøyelse ved konvertering av fusjonsgjeld	120 000	903 370		1 023 370
Årets resultat			1 880 820	1 880 820
Pr 31.12	165 000	903 380	2 353 553	3 421 933

Selskapet har gjennomført fisjon 06.10.2020 hvor overtakende selskap er Ren Service 2 AS som et ledd i omorganisering til holdingstruktur.

Fusjon mellom Ren Service AS (overtakende selskap) og Ren Service 2 AS (overdragende selskap) ble gjennomført 21.10.2020. Ren Service 2 AS ble slettet etter gjennomføring av fusjonen.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ren Service AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	110,0	165 000
Sum	1 500		165 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ren Service Holding AS	1 500	100,0	100,0

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Ren Service AS har solgt aksjene i Lavendel Hygiene AS til Ren Service Holding AS i 2020.

Ren Service AS og Lavendel Hygiene AS er begge datterselskaper i Ren Service Holding AS pr 31.12.20.

Konsernregnskapet utarbeides av Ren Service Holding AS. Forretningsadresse Alfaset 1. industrivei 4, 0668 Oslo. Ved henvendelse til selskapet vil man få utlevert konsernregnskapet.

Ren Service AS har en fordring på søsterselskap pr 31.12.20 med kr 498 754,-



Note 8 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	1 025 000	0
Kundefordringer	562 300	1 231 622
Andre fordringer	1 418 754	498 754
Sum fordringer	3 006 054	1 730 376

Note 10 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2020	2019
Omsetning av Renholdstjenester	-51 667 009	-51 138 768
Omsetning av vaktmestertjenester og relaterte tjenester	-25 758 795	-23 492 770
Andre driftsinntekter	-5 940 475	-2 011 059
Sum	-83 366 279	-76 642 598

Geografisk fordeling	2020	2019
Norge	83 366 279	76 642 598
Sverige	0	0
Andre land	0	0
Sum	83 366 279	76 642 598

Note 11 Varer

	2020	2019
Innkjøpte handelsvarer	674 825	573 700
Sum	674 825	573 700
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	674 825	573 700
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	674 825	573 700

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ren Service AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ren Service AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-16 06:58:11Z



Penneo Dokumentno: ktel: QME83-AH20J-BGNUUQ-6NMZE-CYEF7-XMHXN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2020

REN SERVICE AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten utfører servicetjenester innen renhold, eiendomsservice og fasade til det offentlige, bedrifts- og industrimarkedet og til private. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune og har Oslo og Viken fylke som geografisk satsningsområde.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at det resultatregnskap og balanse, med tilhørende noter som er lagt frem, gir et godt og fullstendig bilde av bedriftens økonomiske stilling og resultat. Selskapet har hatt en omsetningsøkning fra kr. 76 836 046 i 2019 til kr. 83 462 862 i 2020 dette er en økning på 8,6 %. Resultatgraden er på 3,27% i 2020 mot 5,1% i 2019. Styret er godt fornøyd med resultatet spesielt med tanke på et veldig spesielt år med Covid19. Selskapet har ikke levert iht. budsjettet for 2020 men har fastslått at dette er direkte relatert til mindre omsetning grunnet Covid19. Selskapet har en egenkapitalandel på 4 % og likviditeten er meget god. Det er ikke inntrådt forhold etter balansedagen som har betydning for å bedømme selskapets stilling eller resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret har budsjettert med en økning også i 2021 på 8% som er i tråd med videre utvikling og målsetning i en 5 års plan for Ren Service AS.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Covid 19 er fortsatt den største usikkerhetsfaktor for inntjening og her kan det oppstå risiko for at kunder reduserer våre tjenester eller kunder som går konkurs.

Fortsatt drift

Selskapet er i en fortsatt meget god finansiell posisjon og det er forventet med fortsatte fremtidige inntekter. Selskapet har god likviditet og inntjening. Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Det har ikke vært mye sykefravær, men har vært stigende i 2020 pga. Covid19. Sykefraværet i 2020 var totalt på 12,7%.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Et av tiltakene som er innført i 2020 er at firmaet er blitt sertifisert i NS ISO 45000 som en standard innen arbeidsmiljø.



Likestilling

Styret har som mål at det ikke skal foreligge forskjellsbehandling av kjønnene. Selskapet har pr utgangen av året 214 ansatte. Ansatte består både av menn og kvinner og fordeling er 41% menn 59% kvinner. Selskapets ledelse består kun av menn. Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 30 %. Det er ikke planlagt eller gjennomført tiltak for å endre likestilling i selskapet.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke i administrative stillinger. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

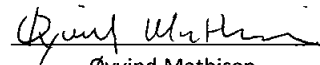
Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

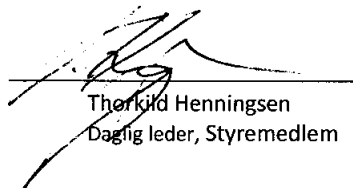
Ytre miljø

Bedriften behandler det ytre miljø forskriftsmessig. Ren Service AS er sitt samfunnsansvar bevisst og er Miljøfyrtårn bedrift siden 2012 og NS ISO 14001 sertifisert i 2020.

Oslo, 13.04.2021
Styret i Ren Service AS


Espen Johansen
Styrets leder


Øyvind Mathisen
Styremedlem


Thorkild Henningsen
Daglig leder, Styremedlem