



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 046 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLO BOLIG AS
Forretningsadresse: C/O Solo Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Tobias Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 874	
Sum kostnader		4 874	
Driftsresultat		-4 874	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 874	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 298	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 576	0
Årsresultat		-2 576	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 576	
Totalresultat		-2 576	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-2 576	
Sum overføringer og disponeringer		-2 576	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 298	
Sum immaterielle eiendeler		2 298	
Sum anleggsmidler		2 298	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 425	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 425	
Sum omløpsmidler		28 425	0
SUM EIENDELER		30 723	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	8 146	
Sum opptjent egenkapital		-8 146	
Sum egenkapital		21 854	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		8 869	
Sum kortsiktig gjeld		8 869	
Sum gjeld		8 869	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 723	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 306110

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 046 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLO BOLIG AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 65B
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Tobias Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 046 101
SOLO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 874	
Sum kostnader		4 874	
Driftsresultat		-4 874	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 874	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 298	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 576	0
Årsresultat		-2 576	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 576	
Totalresultat		-2 576	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-2 576	
Sum overføringer og disponeringer		-2 576	



Organisasjonsnr: 926 046 101
SOLO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 298	
Sum immaterielle eiendeler		2 298	
Sum anleggsmidler		2 298	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 425	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 425	
Sum omløpsmidler		28 425	0
SUM EIENDELER		30 723	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	8 146	
Sum opptjent egenkapital		-8 146	
Sum egenkapital		21 854	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 869	
Sum kortsiktig gjeld		8 869	
Sum gjeld		8 869	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 723	0



Organisasjonsnr: 926 046 101
SOLO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solo Eiendom As	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

SOLO BOLIG AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen

Selskapet er stiftet 12.11.2020, og har således ikke sammenligningstall.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Solo Utleiebolig AS (tidligere Solo Eiendom AS)	30 000	100 %



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

SOLO BOLIG AS

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19				
Stiftelse	30 000			30 000
Stiftelseskostnader			-5 570	-5 570
Årets resultat			-2 576	-2 576
Egenkapital pr. 31.12.20	30 000	0	-8 146	21 854

Regnskapet er satt opp med tanke på fortsatt drift. Selskapet er del av et konsern som vil bistå ved behov.

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

	Endring	2020	2019
Midlertidige forskjeller			
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0

Underskudd til fremføring		-10 443	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen		-10 443	0

Utsatt skatt

Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)		-2 298	0
Herav ikke balanseført		0	0
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen		-2 298	0

Grunnlag for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-4 874	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-10 444	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt før benyttelse av underskudd til fremføring	-10 443	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-10 443	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	-10 443	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	-2 298	0
Skattekostnad	-2 298	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Covid 19

Styret og ledelsen er av den oppfatning at selskapet i liten grad vil være påvirket av Covid 19 pandemien. Det forventes heller ikke at selskapet vil bli påvirket i 2021.



RESULTATREGNSKAP

SOLO BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad		4 874
Sum driftskostnader		4 874
Driftsresultat		-4 874
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 874
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 298
Årsresultat		-2 576
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	2	2 576
Sum overføringer		-2 576



BALANSE

SOLO BOLIG AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	2 298
Sum immaterielle eiendeler		2 298
Sum anleggsmidler		2 298
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 425
Sum omløpsmidler		28 425
Sum eiendeler		30 723



BALANSE

SOLO BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1, 2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	2	-8 146
Sum opptjent egenkapital		-8 146
Sum egenkapital		21 854
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		8 869
Sum kortsiktig gjeld		8 869
Sum gjeld		8 869
Sum egenkapital og gjeld		30 723

Larvik, 12.05.2021
Styret i Solo Bolig AS

Mads Tobias Bjerke
styreleder/daglig leder