



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 027 690
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CAPPELEN FORESTRY 2 AS
Forretningsadresse:	Jernværksvegen 12 3830 ULEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	22.02.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 529	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 529</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 529</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 529</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 529</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 529</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	5	-9 529	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 529</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	67 683 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 683 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 683 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 683 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	
Overkurs	5	66 673 471	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>67 673 471</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 673 471</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 529	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 529</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 529</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 683 000</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 743046

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 027 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPPELEN FORESTRY 2 AS  
Forretningsadresse: Jernværksvegen 12  
3830 ULEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 22.02.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Nordlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 927 027 690  
CAPPELEN FORESTRY 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 529	
Sum kostnader		9 529	
<b>Driftsresultat</b>		-9 529	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 529	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 529	0
<b>Årsresultat</b>		-9 529	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fond	5	-9 529	
Sum overføringer og disponeringer		-9 529	



Organisasjonsnr: 927 027 690  
CAPPELEN FORESTRY 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

67 683 000

Sum finansielle

anleggsmidler

67 683 000

Sum anleggsmidler

67 683 000

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

67 683 000

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

1 000 000

Overkurs

5

66 673 471

Sum innskutt egenkapital

67 673 471

Sum egenkapital

67 673 471

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

9 529

Sum kortsiktig gjeld

9 529

Sum gjeld

9 529

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

67 683 000

0



Organisasjonsnr: 927 027 690  
CAPPELEN FORESTRY 2 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	1.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CHC Invest AS	500000.00	50.00%	Ordinære aksjer
UWC Invest AS	500000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000000.00	100.00%

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Cappelen Forestry AS	100.00%	100.00%	16290121.00	1283518.00

Det foreligger betydelige merverdier i underliggende selskaper. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Cappelen Forestry 2 AS og datterselskaper, iht. reglene for små foretak. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei


Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei






**Cappelen Forestry 2 AS**

---

 Legally signed by  
Ulrik William Cappelen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Diderik Cappelen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Carl Henrik Cappelen  
2022-03-25

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



**Cappelen Forestry 2 AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2021
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		<u>9 529</u>
Driftsresultat		<u>-9 529</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-9 529</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-9 529</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer fond	5	<u>-9 529</u>



## Cappelen Forestry 2 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	3	<u>67 683 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>67 683 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>67 683 000</u>
Sum eiendeler		<u>67 683 000</u>
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 6	1 000 000
Overkurs	5	<u>66 673 471</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>67 673 471</u>
Sum egenkapital		<u>67 673 471</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		<u>9 529</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 529</u>
Sum gjeld		<u>9 529</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>67 683 000</u>

31. desember 2021  
Ulefoss, 24. mars 2022

---

Ulrik William Cappelen  
styremedlem

---

Carl Henrik Cappelen  
styremedlem

---

Carl Diderik Cappelen  
styreleder



## Cappelen Forestry 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Fisjon*

Selskapet er nystiftet ved fisjon 22.2.21.

I generalforsamling 22.2.21 ble det besluttet at Cappelen Forestry 2 AS overtok samtlige aksjer i Cappelen Forestry AS. Aksjene i Cappelen Forestry AS ble fisjonert ut av overdragende selskap Cappelen Holding AS til overtakende selskap Cappelen Forestry 2 AS.

Fisjonen ble endelig gjennomført 27.4.21.

Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig virkning fra og med 27.4.21.

Fisjonen er behandlet som transaksjon regnskapsmessig og med kontinuitet skattemessig.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Cappelen Forestry 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Note 3 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Cappelen Forestry AS	Ulefos	100 %	67 683 000

Det foreligger merverdier i underliggende selskaper.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Cappelen Forestry 2 AS og datterselskaper, iht. reglene for små foretak.

#### Note 4 - Skatt

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	-9 529
Årets skattegrunnlag	<u>-9 529</u>

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2021**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 529
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 529
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-9 529
Sum	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksregel for små foretak.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Åpningsbalanse ved fisjon	1 000 000	66 683 000	67 683 000
Årsresultat	0	-9 529	-9 529
Egenkapital 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>66 673 471</u>	<u>67 673 471</u>

---



## Cappelen Forestry 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000 000	1	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
CHC Invest AS	500 000	50 %	50 %
UWC Invest AS	500 000	50 %	50 %
Sum	1 000 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Hendelser etter balansedagen

I 2022 vil det bli gjennomført en mor-datter fusjon mellom Cappelen Forestry 2 AS og Cappelen Forestry AS. Fusjonsbeslutning er registrert i Brønnøysund 26.2.22.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Kyrkjevægen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark  
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Cappelen Forestry 2 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cappelen Forestry 2 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 28. Mars 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Roll-Matthiesen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: U8BC6-D6A2Z-0JABO-7JUTV-KQ0F7-1PVEC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-28 08:37:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U8BC6-D6A2Z-0JABO-7JUTV-KQ0F7-1PVEC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>