



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 136 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENNSMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Knartenveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Kristian Hæhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 345 486	1 271 852
Sum inntekter		1 345 486	1 271 852
Kostnader			
Avskrivning	2	257 301	258 655
Annen driftskostnad		1 180 987	1 239 688
Sum kostnader		1 438 288	1 498 343
Driftsresultat		-92 802	-226 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		468 856	183 143
Annen finansinntekt		17 291	2 720
Sum finansinntekter		486 147	185 863
Annen finanskostnad		440 849	334 054
Sum finanskostnader		440 849	334 054
Netto finans		45 298	-148 191
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 504	-374 682
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 504	-82 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 000	-292 252
Årsresultat		-43 000	-292 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-43 000	-292 252
Sum overføringer og disponeringer		-43 000	-292 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	161 944	157 440
Sum immaterielle eiendeler		161 944	157 440
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 001 414	7 243 813
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		41 933
Sum varige driftsmidler		7 001 414	7 285 746
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		3 685 042
Sum finansielle anleggsmidler			3 685 042
Sum anleggsmidler		7 163 358	11 128 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		608 236	357 373
Sum omløpsmidler		620 236	369 373
SUM EIENDELER		7 783 594	11 497 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 7	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	732 628	732 628
Sum innskutt egenkapital		3 732 628	3 732 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	534 429	577 429
Sum opptjent egenkapital		534 429	577 429
Sum egenkapital		4 267 057	4 310 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		6 934 253
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 418 592	
Sum annen langsiktig gjeld		3 418 592	6 934 253
Sum langsiktig gjeld		3 418 592	6 934 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	67 945	215 389
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	37 902
Sum kortsiktig gjeld		97 945	253 291
Sum gjeld		3 516 537	7 187 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 783 594	11 497 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318263

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 136 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENNSMANNSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Knartenveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Kristian Hæhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 136 660
LENNSMANNSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 345 486	1 271 852
Sum inntekter		1 345 486	1 271 852
Kostnader			
Avskrivning	2	257 301	258 655
Annen driftskostnad		1 180 987	1 239 688
Sum kostnader		1 438 288	1 498 343
Driftsresultat		-92 802	-226 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		468 856	183 143
Annen finansinntekt		17 291	2 720
Sum finansinntekter		486 147	185 863
Annen finanskostnad		440 849	334 054
Sum finanskostnader		440 849	334 054
Netto finans		45 298	-148 191
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 504	-82 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 000	-292 252
Årsresultat		-43 000	-292 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-43 000	-292 252
Sum overføringer og disponeringer		-43 000	-292 252



Organisasjonsnr: 982 136 660
LENNSMANNSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 161 944 157 440
Sum immaterielle eiendeler 161 944 157 440

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 5 7 001 414 7 243 813
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2 41 933
Sum varige driftsmidler 7 001 414 7 285 746

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 6 3 685 042
Sum finansielle anleggsmidler 3 685 042

Sum anleggsmidler 7 163 358 11 128 228

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 12 000 12 000
Sum fordringer 12 000 12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 608 236 357 373

Sum omløpsmidler 620 236 369 373

SUM EIENDELER 7 783 594 11 497 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 3 000 000 3 000 000
Annen innskutt egenkapital 4 732 628 732 628
Sum innskutt egenkapital 3 732 628 3 732 628

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 534 429 577 429



Sum opptjent egenkapital		534 429	577 429
Sum egenkapital		4 267 057	4 310 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		6 934 253
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 418 592	
Sum annen langsiktig gjeld		3 418 592	6 934 253
Sum langsiktig gjeld		3 418 592	6 934 253
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	67 945	215 389
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	37 902
Sum kortsiktig gjeld		97 945	253 291
Sum gjeld		3 516 537	7 187 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 783 594	11 497 601



Organisasjonsnr: 982 136 660
LENNSMANNSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	1000.00	3000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knarten Holding AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note
8

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Lennsmannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av leieinntekter fra utleieeiendom. Leieinntektene inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lennsmannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 259 952	75 800	12 335 752
Avgang	0	-27 031	-27 031
Anskaffelseskost 31.12.	12 259 952	48 769	12 308 721
Akk.avskrivning 31.12.	-5 258 538	-48 769	-5 307 307
Balanseført pr. 31.12.	7 001 414	0	7 001 414
Årets avskrivninger	242 399	14 902	257 301
Økonomisk levetid	50år	5år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-4 504	-82 430
Årets totale skattekostnad	<u>-4 504</u>	<u>-82 430</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-47 504	-374 682
Permanente forskjeller	27 031	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 130	-10 396
Årets skattegrunnlag	<u>-4 343</u>	<u>-385 078</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	-346 688	-343 025
Gevinst- og tapskonto	0	12 466
Sum	<u>-346 688</u>	<u>-330 559</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-389 421</u>	<u>-385 078</u>
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	<u>-736 109</u>	<u>-715 637</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-161 944	-157 440

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 000 000	732 628	577 429	4 310 057
Årsresultat	0	0	-43 000	-43 000
Egenkapital 31.12.	3 000 000	732 628	534 429	4 267 057



Lennsmannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantelån	0	6 934 253

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Forretningsbygg m/ tomt	0	7 243 813

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	0	3 685 042

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen langsiktig gjeld	3 418 592	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	1 000	3 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knarten Holding AS	3 000	100 %	100 %

Note 8 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.



Lenmannsgården AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: OWQOY-M85BK-TDH6F-H50FS-74EM1-V81TF



Lennsmannsgården AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 345 486	1 271 852
Sum driftsinntekter		<u>1 345 486</u>	<u>1 271 852</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	257 301	258 655
Annen driftskostnad		1 180 987	1 239 688
Sum driftskostnader		<u>1 438 288</u>	<u>1 498 343</u>
Driftsresultat		<u>-92 802</u>	<u>-226 491</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		468 856	183 143
Annen finansinntekt		17 291	2 720
Annen finanskostnad		440 849	334 054
Netto finansposter		<u>45 298</u>	<u>-148 191</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-47 504</u>	<u>-374 682</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-4 504</u>	<u>-82 430</u>
Årsresultat		<u>-43 000</u>	<u>-292 252</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-43 000	-292 252

Penneo Dokumentnøkkel: OWQOY-M85BK-TDHD6F-H5OFS-74EM1-V8TTF



Lennsmannsgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	161 944	157 440
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 001 414	7 243 813
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	0	41 933
Sum varige driftsmidler		<u>7 001 414</u>	<u>7 285 746</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	3 685 042
Sum anleggsmidler		<u>7 163 358</u>	<u>11 128 228</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		12 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>608 236</u>	<u>357 373</u>
Sum omløpsmidler		<u>620 236</u>	<u>369 373</u>
Sum eiendeler		<u>7 783 594</u>	<u>11 497 601</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OWQOY-M85BK-TDHF6F-H50FS-74EM1-V81TF



Lennsmannsgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>732 628</u>	<u>732 628</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 732 628</u>	<u>3 732 628</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	534 429	577 429
Sum egenkapital		<u>4 267 057</u>	<u>4 310 057</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	6 934 253
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>3 418 592</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 418 592</u>	<u>6 934 253</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		67 945	215 389
Annen kortsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>37 902</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>97 945</u>	<u>253 291</u>
Sum gjeld		<u>3 516 537</u>	<u>7 187 544</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 783 594</u>	<u>11 497 601</u>

Vikersund, 27. februar 2024

Lars Hæhre
daglig leder og styremedlem

Albert Kristian Hæhre
styrets leder

Nina Hæhre
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OWQOY-M85BK-TDHF6F-HSOF5-74EM1-V81TF



Lennsmannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av leieinntekter fra utleieeiendom. Leieinntektene inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lennsmannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 259 952	75 800	12 335 752
Avgang	0	-27 031	-27 031
Anskaffelseskost 31.12.	12 259 952	48 769	12 308 721
Akk.avskrivning 31.12.	-5 258 538	-48 769	-5 307 307
Balanseført pr. 31.12.	7 001 414	0	7 001 414
Årets avskrivninger	242 399	14 902	257 301
Økonomisk levetid	50år	5år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	-4 504	-82 430
Årets totale skattekostnad	<u>-4 504</u>	<u>-82 430</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-47 504	-374 682
Permanente forskjeller	27 031	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 130	-10 396
Årets skattegrunnlag	<u>-4 343</u>	<u>-385 078</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	-346 688	-343 025
Gevinst- og tapskonto	0	12 466
Sum	<u>-346 688</u>	<u>-330 559</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-389 421</u>	<u>-385 078</u>
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	<u>-736 109</u>	<u>-715 637</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	-161 944	-157 440

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 000 000	732 628	577 429	4 310 057
Årsresultat	0	0	-43 000	-43 000
Egenkapital 31.12.	3 000 000	732 628	534 429	4 267 057



Lennsmannsgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Pantelån	0	6 934 253

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Forretningsbygg m/ tomt	0	7 243 813

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	0	3 685 042

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen langsiktig gjeld	3 418 592	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	3 000	1 000	3 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knarten Holding AS	3 000	100 %	100 %

Note 8 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Penneo Dokumentnr: OWQOY-M85BK-TDHD6F-HSOF5-74EM1-V81TF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Hæhre

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-14782

IP: 89.10.xxx.xxx

2024-02-27 16:30:49 UTC



Albert Kristian Hæhre

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-365886

IP: 185.166.xxx.xxx

2024-02-27 17:26:48 UTC



Lars Hæhre

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-436159

IP: 43.231.xxx.xxx

2024-02-27 18:17:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OWQOY-M85BK-TDH6F-H50FS-74EM1-V8TTF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>