



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGLA NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		946 410	599 239
Sum inntekter		946 410	599 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	229 529	209 827
Sum kostnader		229 529	209 827
Driftsresultat		716 881	389 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 622	883
Sum finansinntekter		14 622	883
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 961 392	1 814 879
Sum finanskostnader		2 961 392	1 814 879
Netto finans		-2 946 769	-1 813 997
Resultat før skattekostnad		-2 229 889	-1 424 585
Skattekostnad på resultat		-490 575	-313 409
Årsresultat		-1 739 314	-1 111 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 739 314	-1 111 176
Totalresultat		-1 739 314	-1 111 176
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 739 314	-1 111 176
Sum overføringer og disponeringer		-1 739 314	-1 111 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		53 052 180	33 144 787
Sum varige driftsmidler	2	53 052 180	33 144 787
Sum anleggsmidler		53 052 180	33 144 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		122 094	55 731
Konsernfordringer		2 229 889	1 424 585
Andre kortsiktige fordringer		147	
Sum fordringer		2 352 129	1 480 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 991	131 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 991	131 068
Sum omløpsmidler		2 933 121	1 611 384
SUM EIENDELER		55 985 301	34 756 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		55 867 575	34 598 519
Sum annen langsiktig gjeld		55 867 575	34 598 519
Sum langsiktig gjeld		55 867 575	34 598 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 638	97 583
Skyldige offentlige avgifter		17 768	12 696
Annen kortsiktig gjeld		32 319	17 373
Sum kortsiktig gjeld		87 725	127 652
Sum gjeld		55 955 301	34 726 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 985 301	34 756 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557248

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UGLA NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 608 642
UGLA NÆRSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		946 410	599 239
Sum inntekter		946 410	599 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	229 529	209 827
Sum kostnader		229 529	209 827
Driftsresultat		716 881	389 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 622	883
Sum finansinntekter		14 622	883
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 961 392	1 814 879
Sum finanskostnader		2 961 392	1 814 879
Netto finans		-2 946 769	-1 813 997
Resultat før skattekostnad		-2 229 889	-1 424 585
Skattekostnad på resultat		-490 575	-313 409
Årsresultat		-1 739 314	-1 111 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 739 314	-1 111 176
Totalresultat		-1 739 314	-1 111 176
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 739 314	-1 111 176
Sum overføringer og disponeringer		-1 739 314	-1 111 176



Organisasjonsnr: 927 608 642
UGLA NÆRSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 53 052 180 33 144 787

Sum anleggsmidler 53 052 180 33 144 787

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

122 094 55 731

Konsernfordringer

2 229 889 1 424 585

Andre kortsiktige
fordringer

147

Sum fordringer

2 352 129 1 480 316

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

580 991 131 068

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

580 991 131 068

Sum omløpsmidler

2 933 121 1 611 384

SUM EIENDELER 55 985 301 34 756 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
å kr 300)

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Sum egenkapital

30 000 30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser

1

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

55 867 575 34 598 519



Sum annen langsiktig gjeld	55 867 575	34 598 519
Sum langsiktig gjeld	55 867 575	34 598 519
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 638	97 583
Skyldige offentlige avgifter	17 768	12 696
Annen kortsiktig gjeld	32 319	17 373
Sum kortsiktig gjeld	87 725	127 652
Sum gjeld	55 955 301	34 726 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	55 985 301	34 756 171



Organisasjonsnr: 927 608 642
UGLA NÆRSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Ugla Nærserter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		946 410	599 239
Sum driftsinntekter		<u>946 410</u>	<u>599 239</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	229 529	209 827
Sum driftskostnader		<u>229 529</u>	<u>209 827</u>
Driftsresultat		<u>716 881</u>	<u>389 412</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		14 622	883
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-2 961 392	-1 814 879
Sum finansposter		<u>-2 946 769</u>	<u>-1 813 997</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 229 889</u>	<u>-1 424 585</u>
Skattekostnad på resultat		-490 575	-313 409
Årsresultat		<u>-1 739 314</u>	<u>-1 111 176</u>
Disponeringer og overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 739 314	-1 111 176
Sum disponeringer og overføringer		<u>-1 739 314</u>	<u>-1 111 176</u>



Balanse pr. 31.12.			
Ugla Nærserter AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		53 052 180	33 144 787
Sum varige driftsmidler	2	<u>53 052 180</u>	<u>33 144 787</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 052 180</u>	<u>33 144 787</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		122 094	55 731
Konsernfordringer		2 229 889	1 424 585
Andre kortsiktige fordringer		147	0
Sum fordringer		<u>2 352 129</u>	<u>1 480 316</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 991	131 068
Sum omløpsmidler		<u>2 933 121</u>	<u>1 611 384</u>
Sum eiendeler		<u>55 985 301</u>	<u>34 756 171</u>

**Balanse pr. 31.12.**

Ugla Nærserter AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		55 867 575	34 598 519
Sum annen langsiktig gjeld		<u>55 867 575</u>	<u>34 598 519</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 638	97 583
Skyldige offentlige avgifter		17 768	12 696
Annen kortsiktig gjeld		32 319	17 373
Sum kortsiktig gjeld		<u>87 725</u>	<u>127 652</u>
Sum gjeld		<u>55 955 301</u>	<u>34 726 170</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>55 985 301</u>	<u>34 756 171</u>

Trondheim, 25.04.2025

Erik Fremstad
styreleder



Ugla Nærserter AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdig av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning tilforventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Ugla Nærserter AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Siden selskapet ikke har noen ansatte er det heller ikke etablert pensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Prosjekt i arbeid	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 213 787	31 931 000	33 144 787
Tilgang	175 144	19 732 250	19 907 394
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 388 930	51 663 250	53 052 180
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2024	1 388 930	51 663 250	53 052 180
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

Tomt og prosjekt i arbeid avskrives ikke.




412_Ugla Nærserter AS_regnskap

Endelig revisjonsrapport

2025-05-13

Opprettet:	2025-05-13
Av:	Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAF1nw6hTajV1ozw3v0QtR3OhxsCbSgZ60

"412_Ugla Nærserter AS_regnskap"-historikk

-  Dokument opprettet av Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
2025-05-13 - 14:00:31 GMT- IP-adresse: 89.248.8.30
-  Dokument sendt via e-post til Erik Fremstad (erik.fremstad@iklykke.no) for signering
2025-05-13 - 14:00:45 GMT
-  Dokument e-signert av Erik Fremstad (erik.fremstad@iklykke.no)
Signaturdato: 2025-05-13 - 15:42:00 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 85.164.56.89
-  Avtale fullført.
2025-05-13 - 15:42:00 GMT



Til generalforsamlingen i Ugla Nærserter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ugla Nærserter AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 25. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap