



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 923 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅGATA 9 AS  
Forretningsadresse: Bjørkeveien 6  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Gangnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 697 409	842 526
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 697 409</b>	<b>842 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	162 640	150 886
Avskrivning på varige driftsmidler	3	84 383	5 000
Annen driftskostnad	4	875 379	341 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 122 403</b>	<b>497 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>575 006</b>	<b>344 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 039	3 584
Annen finansinntekt		1 750 429	527 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 753 468</b>	<b>531 132</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	5	424 821	281 196
Annen rentekostnad		316 625	379 451
Annen finanskostnad		891 507	646 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 632 953</b>	<b>1 307 429</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 515</b>	<b>-776 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>695 521</b>	<b>-431 466</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-19 796	-140 169
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	715 317	-291 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	386 219	366 423
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 219</b>	<b>366 423</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	7 726 380	8 290 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 726 380</b>	<b>8 290 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	9	330 658	330 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 658</b>	<b>330 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 443 257</b>	<b>8 987 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102 307	199 122
Andre kortsiktige fordringer		44 418	128 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 724</b>	<b>327 970</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 432 278	8 200 562
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 432 278</b>	<b>8 200 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 953	222 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 953</b>	<b>222 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 894 955</b>	<b>8 750 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 338 211</b>	<b>17 738 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,10	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 473 871	5 758 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 473 871</b>	<b>5 758 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 073 871</b>	<b>8 358 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 500 000	6 279 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 605 253	2 980 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 105 253</b>	<b>9 259 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 105 253</b>	<b>9 259 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		29 633	14 110
Annen kortsiktig gjeld		129 455	106 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 087</b>	<b>120 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 264 340</b>	<b>9 379 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 338 211</b>	<b>17 738 028</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 702842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 923 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅGATA 9 AS  
Forretningsadresse: Bjørkeveien 6  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Gangnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 923 610  
GÅGATA 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 697 409	842 526
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 697 409</b>	<b>842 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	162 640	150 886
Avskrivning på varige driftsmidler	3	84 383	5 000
Annen driftskostnad	4	875 379	341 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 122 403</b>	<b>497 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>575 006</b>	<b>344 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 039	3 584
Annen finansinntekt		1 750 429	527 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 753 468</b>	<b>531 132</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	5	424 821	281 196
Annen rentekostnad		316 625	379 451
Annen finanskostnad		891 507	646 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 632 953</b>	<b>1 307 429</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 515</b>	<b>-776 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-19 796	-140 169
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	715 317	-291 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>715 317</b>	<b>-291 297</b>



Organisasjonsnr: 911 923 610  
GÅGATA 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	386 219	366 423
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 219</b>	<b>366 423</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	7 726 380	8 290 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 726 380</b>	<b>8 290 180</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	9	330 658	330 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 658</b>	<b>330 658</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 443 257</b>	<b>8 987 261</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		102 307	199 122
Andre kortsiktige fordringer		44 418	128 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 724</b>	<b>327 970</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	7 432 278	8 200 562
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 432 278</b>	<b>8 200 562</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		315 953	222 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 953</b>	<b>222 236</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 894 955</b>	<b>8 750 768</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 338 211</b>	<b>17 738 028</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	7,10	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 473 871	5 758 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 473 871</b>	<b>5 758 554</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 073 871</b>	<b>8 358 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 500 000	6 279 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 605 253	2 980 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 105 253</b>	<b>9 259 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 105 253</b>	<b>9 259 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		29 633	14 110
Annen kortsiktig gjeld		129 455	106 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 087</b>	<b>120 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 264 340</b>	<b>9 379 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 338 211</b>	<b>17 738 028</b>



Organisasjonsnr: 911 923 610  
GÅGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	6000.00	10000.00	60000.00
B-aksjer	254000.00	10000.00	254000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aage Gangnæs	254000.00	97.70%	B-aksjer
Tove Gangnæs	600.00	0.20%	A-aksjer
Alf Gangnæs	5400.00	2.10%	A-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	260000.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	141977.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Gågata 9 AS**

**Organisasjonsnr. 911923610**



## Gågata 9 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 697 409	842 526
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 697 409</b>	<b>842 526</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	162 640	150 886
Avskrivning på varige driftsmidler	3	84 383	5 000
Annen driftskostnad	4	875 379	341 810
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 122 403</b>	<b>497 696</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>575 006</b>	<b>344 830</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 039	3 584
Annen finansinntekt		1 750 429	527 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 753 468</b>	<b>531 132</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	5	424 821	281 196
Annen rentekostnad		316 625	379 451
Annen finanskostnad		891 507	646 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 632 953</b>	<b>1 307 429</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>120 515</b>	<b>(776 296)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>695 521</b>	<b>(431 466)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(19 796)	(140 169)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>715 317</b>	<b>(291 297)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>715 317</b>	<b>(291 297)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	715 317	(291 297)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>715 317</b>	<b>(291 297)</b>



Gågata 9 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	386 219	366 423
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 219</b>	<b>366 423</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	7 726 380	8 290 180
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 726 380</b>	<b>8 290 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	9	330 658	330 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 658</b>	<b>330 658</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 443 257</b>	<b>8 987 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102 307	199 122
Andre kortsiktige fordringer		44 418	128 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 725</b>	<b>327 970</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 432 278	8 200 562
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 432 278</b>	<b>8 200 562</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 953	222 236
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 894 955</b>	<b>8 750 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 338 211</b>	<b>17 738 028</b>



Gågata 9 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,10	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 473 871	5 758 554
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 473 871</b>	<b>5 758 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 073 871</b>	<b>8 358 554</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 500 000	6 279 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 605 253	2 980 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 105 253</b>	<b>9 259 076</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 105 253</b>	<b>9 259 076</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		29 633	14 110
Annen kortsiktig gjeld		129 455	106 289
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>159 087</b>	<b>120 399</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 264 340</b>	<b>9 379 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 338 211</b>	<b>17 738 028</b>

Bjørkelangen, 12. august 2021

  
Aage Gangnæs  
Styreleder  
Alf Gangnæs  
Styremedlem  
Tove Gangnæs  
Styremedlem



Gågata 9 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Markedsaksjer

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.



Gågata 9 AS

**Noter 2020****Note 1 - Nærstående parter**

Selskapet skylder aksjonærer kr 2 573 298,-. Beløpet er renteberegnet med kr. 115 177,-.

Selskapet leier ut leilighetene til aksjeeierne. Leien skjer til markedspris og etter foretningmessige vilkår.

**Note 2 - Lønnskostnad**

	I år	I fjor
Lønn	142 970	132 240
Arbeidsgiveravgift	19 670	18 646
<b>Totalt</b>	<b>162 640</b>	<b>150 886</b>

Gjennomsnittling antall årsverk: 1

Lønn daglig leder 141 977,-.

Selskapet er ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler****Avskrivningstabell**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 096 614	56 647
- Avgang	1 030 000	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 066 614</b>	<b>56 647</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 132 774	56 647
+ Ordinære avskrivninger	84 383	0
- Tilbakeført avskrivning	465 983	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 760 174</b>	<b>56 647</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 306 440</b>	<b>0</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	2-2	10-10

I tillegg eier selskapet 2 leiligheter som ikke blir avskrevet. Bokført verdi er på kr 6 419 940,05.

Noter for Gågata 9 AS

Organisasjonsnr. 911923610



Gågata 9 AS

## Noter 2020

### Note 4 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor etter lov om fravalg av revisjon.

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Avance Gas Holding LTD	40 000	1 705 200
Frontline LTD	18 270	1 001 196
German Property AS	193 050	868 725
Norwegian Finans Holding ASA	10 000	720 300
Sparebank 1 Nord-Norge	5 000	371 000
Sparebank 1 SMN	10 000	965 000
Sparebank 1 SR-Bank ASA	5 000	0
Sparebank 1 Østlandet	20 000	1 945 000
Austevoll Seafood ASA	0	0
Archer Limited	5 000	15 600
B2Holding AS	10 000	72 700
Flex	13 000	985 140
Sandnes Sparebank	5 000	372 500
Mowi ASA	2 000	376 060
<b>Sum</b>		<b>9 398 421</b>



## Gågata 9 AS

## Noter 2020

## Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	695 521
Permanente og andre forskjeller	-785 504
Endring i midlertidige forskjeller	-564 471
<b>Inntekt</b>	<b>-654 454</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-19 796
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-19 796</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-741 166	-88 617
+ Gevinst- og tapskonto	1 217 020	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 231 399	1 576 945
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 217 020</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 972 565</b>	<b>1 665 562</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 755 545	-1 665 562
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>386 219</b>	<b>366 423</b>

## Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 600 000	5 758 554	8 358 554
Tilført fra årsresultat		715 317	715 317
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 600 000</b>	<b>6 473 871</b>	<b>9 073 871</b>



Gågata 9 AS

## Noter 2020

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år ca kr 2 355 000 og pr 31.12. i fjor kr 4 500 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 500 000	6 279 000

### Pantsatte eiendeler:

Som sikkerhet for gjelden er det tatt pant i følgende eiendeler:

Eiendom bokført kr 7 726 378,-

### Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	330 658	330 658

### Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 260 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 600 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje
A-aksjer	60 000	6 000	10
B-aksjer	2 540 000	254 000	10
<b>Sum</b>	<b>2 600 000</b>	<b>260 000</b>	<b>10</b>

Selskapet har 3 aksjonærer.

Navn	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Aage Gangnæs(styreleder)		254 000	97,7 %
Tove Gangnæs	600		0,2 %
Alf Gangnæs	5 400		2,1 %
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>	<b>254 000</b>	<b>100 %</b>

Det er kun A-aksjene som har stemmerett på generalforsamlingen.