



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 106 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH BOLIG AS
Forretningsadresse: Ytrebygdsvegen 37
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		77 300	90 000
Sum inntekter		77 300	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	64 334	41 194
Sum kostnader		64 334	41 194
Driftsresultat		12 966	48 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 154	1 204
Sum finansinntekter		1 154	1 204
Netto finans		1 154	1 204
Ordinært resultat før skattekostnad		14 120	50 010
Skattekostnad på ordinært resultat			-54 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 120	104 764
Årsresultat		14 120	104 764
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		14 120	104 764
Sum overføringer og disponeringer		14 120	104 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 946 250	3 946 250
Sum varige driftsmidler		3 946 250	3 946 250
Sum anleggsmidler		3 946 250	3 946 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	6 002	5 744
Konsernfordringer			1 357 635
Sum fordringer		6 002	1 363 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		228 213	210 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		228 213	210 660
Sum omløpsmidler		234 215	1 574 040
SUM EIENDELER		4 180 465	5 520 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		4 265 245	4 265 245
Sum innskutt egenkapital		4 465 245	4 465 245
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	6	296 055	310 175
Sum opptjent egenkapital		-296 055	-310 175
Sum egenkapital		4 169 190	4 155 070
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			1 357 635
Annen kortsiktig gjeld		11 275	7 584
Sum kortsiktig gjeld		11 275	1 365 219
Sum gjeld		11 275	1 365 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 180 465	5 520 290



Noter pr. 31. DESEMBER 2018

AH Bolig AS

NOTE 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt : Inntektsføring og kostnadsføring skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kundefordringer er vurdert til pålydende. Da bokført beløp antas å være erholdelig er det ikke avsatt noe for tap på krav.

Varige anleggsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

NOTE 2 Ansatte, godtgjørelse til ansatte m.v.

Lønnskostnader og godtgjørelse.

Det er ikke kostnadsført lønn i 2018. Selskapet har ingen ansatte.

Styre

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret i 2018.

Revisor

Selskapet har i 2011 gjennomført fravalg av revisor med virkning fra dette år.

NOTE 3 Anleggsmidler.

Type anleggsmiddel.

	Bolig & tomtareal.
Anskaffelseskost 01.01.18	3.946.250
Tilgang	0
Avgang	0
<hr/>	
Anskaffelseskost 31.12.18	3.946.250
Akkumulerte avskrivninger	0
<hr/>	
Bokført verdi 31.12.18	3.946.250
Årets avskrivninger	-
Årets nedskrivninger	-



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har kun en aksjeklasse.
200 aksjer pålydende kr. 1.000 totalt kr. 200.000.

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	<u>200</u>	<u>1 000</u>	<u>200 000</u>

Aksjonærer

	Aksjer	Eierandel
<u>A.Høvik Holding AS</u>	<u>200</u>	<u>100%</u>
<u>Sum aksjer</u>	<u>200</u>	<u>100%</u>

Note 5 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning iht. Lov om obligatorisk tjenstepensjon § 1.

Note 6 Skattnote

Se vedlegg.



Note 6 Skattnote - Midlertidige forskjeller AH BOLIG AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2018

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(23 963)	(9 843)	(14 120)
Netto forskjeller	(23 963)	(9 843)	(14 120)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 963	9 843	14 120
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 166

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	14 120	50 010
Konsernbidrag		238 060
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(14 120)	(288 070)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag		(54 754)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(54 754)
Betalbar skatt i balansen	0	0