



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTELØKKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sofies gate 60
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sture Johanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		19 038	41 804
Sum kostnader		19 038	41 804
Driftsresultat		-19 038	-41 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 035	-41 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 035	-41 801
Årsresultat	3	-19 035	-41 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 035	-41 801
Totalresultat		-19 035	-41 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 035	
Avsatt til annen egenkapital			-41 801
Sum overføringer og disponeringer		-19 035	-41 801



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4

Andre langsiktige fordringer 2

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige fordringer 4

Sum fordringer **4**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 6 456 6 453

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **6 456** **6 453**

Sum omløpsmidler **6 456** **6 453**

SUM EIENDELER **6 456** **6 453**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **24 430** **24 430**

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		91 502	72 467
Sum opptjent egenkapital		-91 502	-72 467
Sum egenkapital	3, 6	-67 072	-48 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 038	3 752
Kortsiktig konserngjeld	4	54 490	50 738
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	73 528	54 490
Sum gjeld		73 528	54 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 456	6 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326821

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTELØKKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sofies gate 60
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sture Johanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 660 014
BOLTELØKKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		19 038	41 804
Sum kostnader		19 038	41 804
Driftsresultat		-19 038	-41 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Netto finans		3	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 035	-41 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 035	-41 801
Årsresultat	3	-19 035	-41 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 035	-41 801
Totalresultat		-19 035	-41 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 035	
Avsatt til annen egenkapital			-41 801
Sum overføringer og disponeringer		-19 035	-41 801



Organisasjonsnr: 921 660 014
BOLTELØKKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	2		

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 456	6 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 456	6 453

Sum omløpsmidler		6 456	6 453
------------------	--	-------	-------

SUM EIENDELER		6 456	6 453
---------------	--	-------	-------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		91 502	72 467
Sum opptjent egenkapital		-91 502	-72 467

Sum egenkapital	3, 6	-67 072	-48 037
-----------------	------	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 038	3 752
Kortsiktig konserngjeld	4	54 490	50 738
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	73 528	54 490
Sum gjeld		73 528	54 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 456	6 453



Organisasjonsnr: 921 660 014
BOLTELØKKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

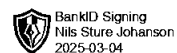
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bolteløkka Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 660 014



Resultatregnskap			
Bolteløkka Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 038	41 804
Sum driftskostnader		19 038	41 804
Driftsresultat		-19 038	-41 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Resultat av finansposter		3	3
Resultat før skattekostnad		-19 035	-41 801
Årsresultat	3	-19 035	-41 801
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-41 801
Overført til udekket tap		19 035	0
Sum overføringer		-19 035	-41 801



Balanse			
Bolteløkka Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 456	6 453
Sum omløpsmidler		<u>6 456</u>	<u>6 453</u>
Sum eiendeler		<u>6 456</u>	<u>6 453</u>

Bolteløkka Eiendom AS **Side 3**



Balanse			
Bolteløkka Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-91 502	-72 467
Sum opptjent egenkapital		-91 502	-72 467
Sum egenkapital	3, 6	-67 072	-48 037
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 038	3 752
Konserngjeld	4	54 490	50 738
Sum kortsiktig gjeld	4	73 528	54 490
Sum gjeld		73 528	54 490
Sum egenkapital og gjeld		6 456	6 453
Oslo, Styret i Bolteløkka Eiendom AS			
<hr/> Nils Sture Johanson styreleder			
Bolteløkka Eiendom AS		Side 4	



Bolteløkka Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er ikke beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.



Bolteløkka Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-72 467	-5 570	0	-48 037
Årets resultat				-19 035	-19 035
Pr 31.12.2024	30 000	-72 467	-5 570	-19 035	-67 072

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	54 490	50 738
Sum	54 490	50 738

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bolteløkka Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
FAGERBORG EIENDOM AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00



Bolteløkka Eiendom AS

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -19 035 etter skatt, mot kr. -41 801 i 2023. Det er minimale kostnader forventet i 2025. Morselskap har betydelige merverdier, og gir lån ved behov. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.