



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 178 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH MEYER INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 10A
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		660 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		260 700	260 700
Annen driftskostnad		93 326	111 155
Sum kostnader		354 026	371 855
Driftsresultat		305 974	228 146
Annen rentekostnad		182 867	130 070
Sum finanskostnader		182 867	130 070
Netto finans		-182 867	-130 070
Ordinært resultat før skattekostnad		123 107	98 075
Skattekostnad		65 163	59 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 944	38 807
Årsresultat		57 944	38 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 944	38 807
Totalresultat		57 944	38 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 944	38 807
Sum overføringer og disponeringer		57 944	38 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 870 600	3 131 300
Sum varige driftsmidler		2 870 600	3 131 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 863 644	4 928 394
Sum finansielle anleggsmidler		3 863 644	4 928 394
Sum anleggsmidler		6 734 244	8 059 694
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 513 978	316 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 513 978	316 561
Sum omløpsmidler		1 513 978	316 561
SUM EIENDELER		8 248 222	8 376 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 868 000	3 868 000
Annen innskutt egenkapital		707 575	707 575
Sum innskutt egenkapital		4 575 575	4 575 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		731 850	673 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		731 850	673 906
Sum egenkapital	5	5 307 425	5 249 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 838 393	2 982 923
Sum annen langsiktig gjeld		2 838 393	2 982 923
Sum langsiktig gjeld		2 838 393	2 982 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 981	
Betalbar skatt		65 163	59 268
Kortsiktig konserngjeld	3		64 750
Annen kortsiktig gjeld		21 260	19 834
Sum kortsiktig gjeld		102 404	143 852
Sum gjeld		2 940 797	3 126 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 248 222	8 376 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437499

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 178 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH MEYER INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 10A
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 178 871
TH MEYER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		660 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		260 700	260 700
Annen driftskostnad		93 326	111 155
Sum kostnader		354 026	371 855
Driftsresultat		305 974	228 146
Annen rentekostnad		182 867	130 070
Sum finanskostnader		182 867	130 070
Netto finans		-182 867	-130 070
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		123 107	98 075
Skattekostnad		65 163	59 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 944	38 807
Årsresultat		57 944	38 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 944	38 807
Totalresultat		57 944	38 807
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 944	38 807
Sum overføringer og disponeringer		57 944	38 807



Organisasjonsnr: 999 178 871
TH MEYER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 870 600

3 131 300

Sum varige driftsmidler

2 870 600

3 131 300

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

3 863 644

4 928 394

Sum finansielle

anleggsmidler

3 863 644

4 928 394

Sum anleggsmidler

6 734 244

8 059 694

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

1 513 978

316 561

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 513 978

316 561

Sum omløpsmidler

1 513 978

316 561

SUM EIENDELER

8 248 222

8 376 255

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

3 868 000

3 868 000

Annen innskutt egenkapital

707 575

707 575

Sum innskutt egenkapital

4 575 575

4 575 575

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

731 850

673 906

Sum opptjent egenkapital

731 850

673 906

Sum egenkapital

5

5 307 425

5 249 481

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 838 393	2 982 923
Sum annen langsiktig gjeld	2 838 393	2 982 923
Sum langsiktig gjeld	2 838 393	2 982 923
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 981	
Betalbar skatt	65 163	59 268
Kortsiktig konserngjeld		64 750
Annen kortsiktig gjeld	21 260	19 834
Sum kortsiktig gjeld	102 404	143 852
Sum gjeld	2 940 797	3 126 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 248 222	8 376 255



Organisasjonsnr: 999 178 871
TH MEYER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tore Christopher Hessen
2024-05-22

 BankID Signing
Øyvind Olsen
2024-05-22

 BankID Signing
Heidi Brandt
2024-05-22



Årsregnskap 2023

Th Meyer Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 178 871



Th Meyer Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		60 000	0
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		660 000	600 000
Avskrivning på driftsmidler		260 700	260 700
Annen driftskostnad		93 326	111 155
Sum driftskostnader		354 026	371 855
Driftsresultat		305 974	228 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnader		182 867	130 070
Resultat av finansposter		-182 867	-130 070
Resultat før skattekostnad		123 107	98 075
Skattekostnad		65 163	59 268
Årets resultat		57 944	38 807
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 944	38 807
Sum overføringer		57 944	38 807



Th Meyer Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 870 600	3 131 300
Sum varige driftsmidler		2 870 600	3 131 300
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 863 644	4 928 394
Sum finansielle anleggsmidler		3 863 644	4 928 394
Sum anleggsmidler		6 734 244	8 059 694
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		1 513 978	316 561
Sum omløpsmidler		1 513 978	316 561
Sum eiendeler		8 248 222	8 376 255



Th Meyer Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 868 000	3 868 000
Innskutt annen egenkapital		707 575	707 575
Sum innskutt egenkapital		4 575 575	4 575 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		731 850	673 906
Sum opptjent egenkapital		731 850	673 906
Sum egenkapital	5	5 307 425	5 249 481
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 838 393	2 982 923
Sum annen langsiktig gjeld		2 838 393	2 982 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 981	0
Betalbar skatt		65 163	59 268
Konsernbidrag	3	0	64 750
Annen kortsiktig gjeld		21 260	19 834
Sum kortsiktig gjeld		102 404	143 852
Sum gjeld		2 940 797	3 126 775
Sum egenkapital og gjeld		8 248 222	8 376 255

Oslo

Tore Christopher Hessen
styreleder

Heidi Brandt
styremedlem/daglig leder

Øyvind Olsen
styremedlem

Th Meyer Invest AS

Side 4



Th Meyer Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Antall Årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Årsverk: 0



Th Meyer Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

	Fordringer		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 863 644	4 928 394	0	64 750

Lånet er ikke renteberegnet.



Th Meyer Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Th Meyer Invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 868 000	1	3 868 000
Sum	3 868 000		3 868 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Firma24 AS	3 868 000	100 %
Totalt antall aksjer	3 868 000	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	3 868 000	707 575	673 906	5 249 481
Årets resultat	0	0	57 944	57 944
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital 31. desember 2023	3 868 000	707 575	731 850	5 307 425

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.