



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 164 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANÅS HOLDING I AS
Forretningsadresse: Gamle Hadelandsveg 43
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 875	4 688
Sum kostnader		6 875	4 688
Driftsresultat		-6 875	-4 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	385 000
Sum finansinntekter		350 000	385 000
Netto finans		350 000	385 000
Ordinært resultat før skattekostnad		343 125	380 312
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 125	380 312
Årsresultat	3	343 125	380 312
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 125	380 312
Totalresultat		343 125	380 312
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 100 000
Overført fra overkursfond		-1 056 875	-719 688
Sum overføringer og disponeringer		343 125	380 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	6 401 523	8 101 523
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 200 000	6 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 601 523	14 301 523
Sum anleggsmidler		12 601 523	14 301 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 500 000	1 500 000
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6	1 400 000	1 100 000
Sum fordringer		2 900 000	2 600 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 071 384	1 328 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 071 384	1 328 259
Sum omløpsmidler		5 971 384	3 928 259
SUM EIENDELER		18 572 907	18 229 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	322 000	322 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		13 228 550	14 285 425
Sum innskutt egenkapital		13 550 550	14 607 425
Sum egenkapital	3	13 550 550	14 607 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 400 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 622 357	2 522 357
Sum kortsiktig gjeld		5 022 357	3 622 357
Sum gjeld		5 022 357	3 622 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 572 907	18 229 782



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	425 102 764	400 276 965
Annen driftsinntekt		3 730 886	3 471 927
Sum inntekter		428 833 650	403 748 892
Kostnader			
Varekostnad		336 837 602	321 702 186
Lønnskostnad	2	58 034 365	45 349 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 617 936	3 060 494
Annen driftskostnad	2, 4	23 240 450	19 021 090
Sum kostnader		421 730 353	389 133 495
Driftsresultat		7 103 297	14 615 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	385 000
Annen renteinntekt		11 214	985 651
Annen finansinntekt		304 797	4 918
Sum finansinntekter		666 011	1 375 569
Annen rentekostnad		740 117	423 166
Annen finanskostnad		89 667	681 538
Sum finanskostnader		829 784	1 104 704
Netto finans		-163 772	270 865
Ordinært resultat før skattekostnad		6 939 525	14 886 262
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 398 523	3 242 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 541 002	11 644 055
Årsresultat	6	5 541 002	11 644 055
Minoritetsinteresser		1 608 802	5 865 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 932 200	5 778 994



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		3 932 200	5 778 994



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	52 205 812	54 199 898
Maskiner og anlegg		360 510	306 060
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	4 456 601	3 006 721
Sum varige driftsmidler	3	57 022 922	57 512 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	4 000 000	4 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 800 000	
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 200 000	6 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 000 000	10 200 000
Sum anleggsmidler		71 022 922	67 712 679
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	1 595 210	
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7, 8	143 086 485	98 853 715
Andre kortsiktige fordringer		17 289 952	15 868 988
Sum fordringer		160 376 437	114 722 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	51 085 296	64 874 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 085 296	64 874 737
Sum omløpsmidler		213 056 943	179 597 440
SUM EIENDELER		284 079 866	247 310 119



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	322 000	322 000
Overkurs		13 228 550	14 285 425
Sum innskutt egenkapital		13 550 550	14 607 425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		150 096 395	145 498 519
Sum opptjent egenkapital		150 096 395	145 498 519
Sum egenkapital	6	163 646 945	160 105 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 231 781	11 026 149
Sum avsetninger for forpliktelser		11 231 781	11 026 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 449 516	
Sum annen langsiktig gjeld		6 449 516	
Sum langsiktig gjeld		17 681 297	11 026 149
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 068 556	
Leverandørgjeld	4	76 752 463	56 156 628
Betalbar skatt	5	1 192 891	1 110 363
Skyldig offentlige avgifter		5 345 854	9 249 715
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 391 860	7 661 320
Sum kortsiktig gjeld		102 751 624	76 178 026
Sum gjeld		120 432 921	87 204 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 079 866	247 310 119



Årsregnskap 2022 Granås Holding I AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 164 732



Årsberetning 2022 for Granås Holding I AS

Virksomhetens art

Granås Holding I AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i verdipapirer og andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Nannestad kommune. Konsernet omfatter også eiendomsvirksomhet og entreprenørvirksomhet

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapet ser liten risiko i sin kjernevirksomhet. Konsernet har lange leiekontrakter og gode ordreserver.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Etter styrets oppfatning er selskapets og konsernet, finansielle stilling god. Selskapets bokførte egenkapital er på kr. 13 550 550, dvs egenkapital andel på 73,0 %.

Konsernet har bokført egenkapital på kr. 163 646 945, der kr. 67 392 068 tilhører minoritetsinteresser.

Egenkapitalandelen for konsernet er på 57,6 %.

Selskapet og konsernet, har et bevist forhold til eksponeringen mot markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. Styret mener at den risiko som måtte være avdekket og løses av styret løpende.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Totalt sykefravær i konsernet siste år har vært på totalt 2 338 dager, som utgjør 8,9 % av total arbeidstid i regnskapsåret. Dette inkluderer langtidssykemeldte.

Granås Holding I as har ingen ansatte

Granås Holding I AS konsern har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde ved årets utløp 75 ansatte, 4 kvinner og 71 menn. Selskapets styre består av 1 personer, hvorav 0 er kvinner.

Konsernet har et overordnet mål om at alle ansatte i konsernet skal ha like muligheter til personlig og faglig utvikling. Det er null toleranse for diskriminering på grunn av forhold som kjønn, alder, funksjonsevne, etnisk opprinnelse, seksuell legning eller religiøs overbevisning. Det pågår videre et kontinuerlig holdningsarbeid innenfor alle sider ved samfunnsansvar og regjellerlevelse i organisasjonen.



Åpenhetsloven

Konsernet er omfattet av åpenhetsloven og redegjørelsen er publisert på hjemmeside til datterselskapet Entreprenørselskapet Johs Granås AS.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljøet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Granås Holding I AS med konsernselskaper har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Årsresultat og disponeringer

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 343 125 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	1 400 000
Fra annen egenkapital	1 056 875

Nannestad, 07.08.2023
Styret i Granås Holding I AS

Rune Granås
styreleder



Resultatregnskap

Granås Holding I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	6 875	4 688
Sum driftskostnader		6 875	4 688
Driftsresultat		-6 875	-4 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	385 000
Resultat av finansposter		350 000	385 000
Resultat før skattekostnad		343 125	380 312
Resultat		343 125	380 312
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	343 125	380 312
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 400 000	1 100 000
Overført fra overkursfond		1 056 875	719 688
Sum overføringer		343 125	380 312



Balanse

Granås Holding I AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 5	6 401 523	8 101 523
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 200 000	6 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 601 523	14 301 523
Sum anleggsmidler		12 601 523	14 301 523
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 500 000	1 500 000
Fordring datterselskap	5, 6	1 400 000	1 100 000
Sum fordringer		2 900 000	2 600 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 071 384	1 328 259
Sum omløpsmidler		5 971 384	3 928 259
Sum eiendeler		18 572 907	18 229 782



Balanse

Granås Holding I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	322 000	322 000
Overkurs		13 228 550	14 285 425
Sum innskutt egenkapital		13 550 550	14 607 425
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	13 550 550	14 607 425
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 400 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	3 622 357	2 522 357
Sum kortsiktig gjeld		5 022 357	3 622 357
Sum gjeld		5 022 357	3 622 357
Sum egenkapital og gjeld		18 572 907	18 229 782

Nannestad, 07.08.2023
Styret i Granås Holding I AS

Rune Granås
styreleder



Indirekte kontantstrøm

Granås Holding I AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
		343 125	380 312
Resultat før skattekostnad			
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		1 100 000	1 000 000
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 443 125	1 380 312
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer		1 700 000	1 100 000
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		1 700 000	1 100 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger av utbytte		1 400 000	1 200 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 400 000	-1 200 000
= Netto endring i likvider		1 743 125	1 280 312
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.		1 328 259	47 947
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.		3 071 384	1 328 259



Noter til regnskap 2022

Granås Holding I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter til regnskap 2022

Granås Holding I AS

Note 1 Lønnskostnader

Granås Holding I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 6 875, som er inklusive honorar for andre tjenester med kr. 0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	343 125	380 312
Permanente forskjeller	-339 500	-373 450
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 625	-6 862
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	343 125	380 312
Beregnet skatt av resultat før skatt	75 488	83 669
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-74 690	-82 159
Sum	798	1 510
Effektiv skattesats	0,2 %	0,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 830	-39 455	-3 625
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 830	39 455	3 625
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskap 2022

Granås Holding I AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2021	322 000	14 285 425	0	14 607 425
Årets resultat			343 125	343 125
Utbytte		-1 056 875	-343 125	-1 400 000
Egenkapital pr. 31.12.2022	322 000	13 228 550	0	13 550 550

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Haraldvangen AS	Hurdal	35,0 %	4 200 000	4 200 000	2 916 430	951 792
Johs Granås Eiendom AS	Nannestad	67,1 %	8 101 523	6 401 523	63 169 082	1 519 291
Leiravoll AS	Nannestad	25,0 %	2 000 000	2 000 000	7 592 042	-204 657
Sum			14 301 523	12 601 523	73 677 554	2 266 426

Når det gjelder selskapene Haraldvangen AS og Leiravoll AS er selskapsverdiene vedrørende egenkapital og resultat fra årsoppgjøret 2021. Dette fordi årsregnskapet 2022 ennå ikke er kjent.

Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Johs Granås Eiendom AS	DS/FKV/TS	67,08 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp
Utbytte - tilbakebetaling av innbetalt kapital	1 100 000

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2022	2021
Kortsiktige fordringer konsernselskaper	1 400 000	1 100 000
Sum	1 400 000	1 100 000



Noter til regnskap 2022

Granås Holding I AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2022	2021
Kortsiktige fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 400 000	1 100 000
Lån til tilknyttet selskap	1 500 000	1 500 000
Sum	2 900 000	2 600 000
Kortsiktig gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 500 000	-2 500 000
Annen kortsiktig gjeld konsern		2 500 000
Sum	2 500 000	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Granås Holding I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	322	1 000,0	322 000
Sum	322		322 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Granås	322	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Granås	styreleder	322
Totalt antall aksjer		322



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Granås Holding I AS

Konklusjon

Vi har revidert Granås Holding I AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

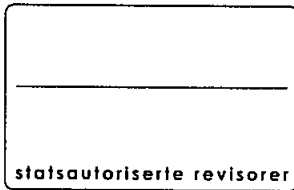
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjømmen, 7. august 2023

Blom & Fosson as

Christian Blom
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Konsernet Granås Holding I AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 164 732



Resultatregnskap

Konsernet Granås Holding I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	425 102 764	400 276 965
Annen driftsinntekt		3 730 886	3 471 927
Sum driftsinntekter		428 833 650	403 748 892
Varekostnad		336 837 602	321 702 186
Lønnskostnad	2	58 034 365	45 349 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 617 936	3 060 494
Annen driftskostnad	2, 4	23 240 450	19 021 090
Sum driftskostnader		421 730 353	389 133 495
Driftsresultat		7 103 297	14 615 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	385 000
Annen renteinntekt		11 214	985 651
Annen finansinntekt		304 797	4 918
Annen rentekostnad		740 117	423 166
Annen finanskostnad		89 667	681 538
Resultat av finansposter		-163 772	270 865
Ordinært resultat før skattekostnad		6 939 525	14 886 262
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 398 523	3 242 207
Ordinært resultat		5 541 002	11 644 055
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	5 541 002	11 644 055
Resultatandel for majoritetsinteresser		3 932 200	5 778 994
Resultatandel for minoritetsinteresser		1 608 802	5 865 061



Balanse

Konsernet Granås Holding I AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	52 205 812	54 199 898
Maskiner og anlegg		360 510	306 060
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	4 456 601	3 006 721
Sum varige driftsmidler	3	57 022 922	57 512 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	4 000 000	4 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 200 000	6 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 000 000	10 200 000
Sum anleggsmidler		71 022 922	67 712 679
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	8	1 595 210	0
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7, 8	143 086 485	98 853 715
Andre kortsiktige fordringer		17 289 952	15 868 988
Sum fordringer		160 376 437	114 722 703
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	51 085 296	64 874 737
Sum omløpsmidler		213 056 943	179 597 440
SUM EIENDELER		284 079 866	247 310 119



Balanse

Konsernet Granås Holding I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	322 000	322 000
Overkurs		13 228 550	14 285 425
Sum innskutt egenkapital		13 550 550	14 607 425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		150 096 395	145 498 519
Sum opptjent egenkapital		150 096 395	145 498 519
Sum egenkapital	6	163 646 945	160 105 945
Sum egenkapital majoritetsinteresser		96 254 877	94 060 193
Sum egenkapital minoritetsinteresser		67 392 068	66 045 752
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	11 231 781	11 026 149
Sum avsetning for forpliktelser		11 231 781	11 026 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 449 516	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 449 516	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 068 556	0
Leverandørgjeld	4	76 752 463	56 156 628
Betalbar skatt	5	1 192 891	1 110 363
Skyldig offentlige avgifter		5 345 854	9 249 715
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		14 391 860	7 661 320
Sum kortsiktig gjeld		102 751 624	76 178 026
Sum gjeld		120 432 921	87 204 174
SUM EGNEKAPITAL OG GJELD		284 079 866	247 310 119

Nannestad, 07.08.2023
Styret i Konsernet Granås Holding I AS

Rune Granås
styreleder

Konsernet Granås Holding I AS

Side 4



Indirekte kontantstrømsanalyse

Konsernet Granås Holding I AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 939 525	14 886 262
- Periodens betalte skatt		-1 192 891	-1 110 363
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-25 000	0
+ Ordinære avskrivninger		3 617 936	3 060 494
+/- Endring i varelager		-1 595 210	0
+/- Endring i kundefordringer		-44 232 770	1 236 783
+/- Endring i leverandørgjeld		20 595 834	17 415 903
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 488 243	-4 510 173
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-14 404 332	30 978 906
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		25 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 128 180	-1 525 506
+/- Endring i andre langsiktige tidsavgrensingsposter		-3 800 000	2 114 059
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 903 180	588 553
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		7 715 636	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 266 120	0
+/- Netto endring i kassekreditt		3 068 556	-4 905 545
- Utbetalinger av utbytte		-2 000 000	-3 714 059
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		7 518 072	-8 619 604
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-13 789 440	22 947 855
+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		64 874 737	41 926 882
= Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		51 085 296	64 874 736



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter følgende selskaper og eierandeler:

	morselskap
Johs Granås Eiendom AS	67,1 %
Entreprenørselskapet Johs Granås AS	50,7 %
Teiegården AS	100,0 %
Solheim Kvartalet AS	100,0 %

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindre verdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Det tilknyttede selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på optakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidig kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som reguleres i lov om innskuddspensjon i arbeidsforhold. Innskuddspensjon kostnadsføres direkte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Hendelser etter balansedagen

Eiendeler og gjeld oppført i balansen kan være regnskapsført basert på antagelser og usikre forhold. Hendelser etter balansedagen, og som underbygger en fornyet vurdering av en eiendels- eller gjeldspost, reflekteres i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen presenteres i egen detaljnote til årsregnskapet dersom vesentlige forhold har oppstått.

Note 1 Salgsinntekter

Det vesentlige av konsernets driftsinntekter kommer fra:

- * bygging og rehabilitering av eiendommer på oppdrag, hovedsakelig i Akershus
- * utleie av lokaler til andre næringsdrivende hovedsakelig i Nannestad og Eidsvoll kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	45 150 966	38 460 353
Arbeidsgiveravgift	6 696 204	5 667 393
Pensjonskostnader	650 010	800 407
Andre ytelser	857 060	421 572
Periodisert lønn	4 680 124	0
Sum	58 034 364	45 349 725

Selskapet har i 2022 sysselsatt 75 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 014 385	0
Annen godtgjørelse	137 268	0
Sum	2 151 653	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 513 260. Dette er inklusive honorarer for andre tjenester med kr 128 000.



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	84 353 786	2 950 498	6 102 516	93 406 800
+ Oppskrivning	8 000 000	0	0	8 000 000
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	175 660	2 952 520	3 128 180
= Anskaffelsesk. 31.12.2022	92 353 786	3 126 158	9 055 036	104 534 980
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-40 147 974	-2 793 768	-4 621 114	-47 562 856
= Bokført verdi 31.12.2022	52 205 812	332 390	4 433 922	56 972 124
Økonomisk levetid	0-50 år	4-10 år	0-5 år	
Årets ordinære avskrivninger	1 834 086	121 210	1 502 640	3 457 936
Årets avskr. på oppskrevet v.	160 000			160 000
Sum årest avskrivninger	1 994 086	121 210	1 502 640	3 617 936

Note 4 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	114 807 803	95 705 499
Opptjente ikke fakturert	29 448 682	4 240 216
Avsetning til tap	-1 170 000	-1 092 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	143 086 485	98 853 715
Endring i avsetning til tap	4 078 000	100 000
Sum resultatførte tap på krav	4 078 000	100 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Prosjekter under utførelse

En del av konsernets virksomhet består av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. For denne virksomheten skjer fakturering normalt i takt med utførelsen av arbeidet.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer etter hvert som arbeidet utføres i henhold til fullføringsgraden. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på bakgrunn av utført produksjon.

Prosjekter under utførelse er presentert som korreksjoner av kundefordringer og leverandørgjeld. Inntekter som ikke er fakturert, men opptjent, utgjør pr. 31.12.2022 kr. 29 448 682 eks. mva. Kostnader som er bokført, men ikke forbrukt i prosjektene, utgjør pr. 31.12.2022 kr. 6837725 eks. mva.

Heftelser

Det er inngått factoringavtale pålydende kr. 85 000 000.



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 192 891	1 110 363
Endring i utsatt skatt	205 632	2 131 844
Sum skattekostnad	1 398 523	3 242 207

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 939 525	14 886 262
Permanente forskjeller	-328 470	-245 430
Endring i midlertidige forskjeller	-904 604	-13 256 201
Konserninterne forskjeller	96 668	96 668
Anvendelse av fremførbart underskudd	-80 886	-6 862
Underskudd ikke nyttegjørt	0	3 572 678
Skattepliktig inntekt	5 722 233	5 047 115

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 258 891	1 110 365
Sum betalbar skatt i balansen	1 258 891	1 110 365

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på type av midlertidige forskjeller:

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	5 148 393	5 767 910	619 517
Tilvirkningskontrakter	48 920 422	46 995 604	-1 924 818
Fordringer	-1 170 000	-1 092 000	78 000
Gevinst- og tapskonto	1 493 979	1 867 476	373 497
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	-2 500 000	-2 500 000	0
Andre midlertidige forskjeller	2 692 000	2 692 000	0
Underskudd til fremføring	-3 531 246	-3 612 133	-80 887
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	0	0	0
Sum	51 053 548	50 118 857	-934 691

Utsatt skatt / skattefordel (22 % / 22 %)	11 231 781	11 026 149	-205 632
---	------------	------------	----------

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	322 000	14 285 425	145 498 519	160 105 945
Årets resultat			5 541 002	5 541 002
Utbytte		-1 056 875	-943 125	-2 000 000
Egenkapital pr. 31.12.2022	322 000	13 228 550	150 096 396	163 646 947

Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser er kr. 66 045 752



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld sikret ved pant	6 449 516	0
Kortsiktig gjeld sikret ved pant *)	3 068 556	0
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	3 588 197	3 588 197
Driftsløsøre	4 091 209	2 715 973
Varelager	1 595 210	0
Kundefordringer	142 913 665	98 793 969
Sum	152 188 281	105 098 139

*) Dette er kassekreditt med kredittlimit på kr. 20 mill. i 2022.

Note 8 Bankgarantier

Konsernet har samlet bankgarantier pr. 31.12.2022 som utgjør kr. 6 000 000.
Konsernets driftsmidler og fordringer er stillet som sikkerhet for bankgarantier.

Pantstillelser:	2022	2021
Driftsløsøre	76 971 218	40 000 000
Varelager	50 000 000	0
Fordringer	85 000 000	15 000 000
Sum	211 971 218	55 000 000

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Haraaldvangen AS	35 %	4 200 000	4 200 000
Leirvolla AS	25 %	2 000 000	2 000 000
Pre Bragernes AS	25 %	4 000 000	4 000 000
Sum		10 200 000	10 200 000



Noter til regnskapet 2022

Konsernet Granås Holding I AS

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 243 909.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Konsernet Granås Holding I AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	322	1 000	322 000
Sum	322	1 000	322 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12. var:	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Granås	322	100	100
Totalt antall aksjer	322	100	100

Aksjer g opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Granås	styreleder	322
Totalt antall aksjer		322