



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 887 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUTERUD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0601  
Torvgata 15D  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Georg Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		16 000	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		60 664	11 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 664</b>	<b>11 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 664</b>	<b>12 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	<b>385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 649</b>	<b>12 858</b>
Skattekostnad på resultat	5	-9 823	1 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 968	
Avsatt til annen egenkapital			11 255
Overført fra annen egenkapital		-12 858	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	9 823	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 823</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 823</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>11 285 046</b>	<b>11 285 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 007	56 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 007</b>	<b>56 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 291 054</b>	<b>11 341 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 300 877</b>	<b>11 341 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			11 255
Udekket tap		21 968	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 968</b>	<b>11 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 032</b>	<b>41 255</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 294 450	11 294 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 294 450</b>	<b>11 294 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 294 450</b>	<b>11 294 450</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 945
Betalbar skatt	5	-1 606	1 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 606</b>	<b>5 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 292 844</b>	<b>11 299 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 300 877</b>	<b>11 341 253</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302343

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 887 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUTERUD UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0601  
Torvgata 15D  
2000 LILLESTRØM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Georg Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.01.2023



Organisasjonsnr: 926 887 181  
TUTERUD UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		16 000	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		60 664	11 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 664</b>	<b>11 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 664</b>	<b>12 473</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15</b>	<b>385</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-9 823	1 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 968	
Avsatt til annen egenkapital			11 255
Overført fra annen egenkapital		-12 858	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>



Organisasjonsnr: 926 887 181  
TUTERUD UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	9 823	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 823</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 823</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	11 285 046	11 285 046
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 007	56 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 007</b>	<b>56 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 291 054</b>	<b>11 341 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 300 877</b>	<b>11 341 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			11 255
Udekket tap		21 968	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 968</b>	<b>11 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 032</b>	<b>41 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 294 450	11 294 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 294 450</b>	<b>11 294 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 294 450</b>	<b>11 294 450</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 945
Betalbar skatt	5	-1 606	1 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-1 606</b>	<b>5 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 292 844</b>	<b>11 299 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 300 877</b>	<b>11 341 253</b>



Organisasjonsnr: 926 887 181  
TUTERUD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i  
Tuterud Utvikling AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Tuterud Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr -34.826.- Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 23. januar 2023  
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad  
statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-: 921 087 101 Foretaksregisteret



# Årsregnskap 2022

## Tuterud Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 887 181



## RESULTATREGNSKAP

### TUTERUD UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		16 000	24 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 000</b>	<b>24 000</b>
Annen driftskostnad		60 664	11 527
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 664</b>	<b>11 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 664</b>	<b>12 473</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		15	385
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15</b>	<b>385</b>
Resultat før skattekostnad		-44 649	12 858
Skattekostnad på resultat	5	-9 823	1 603
<b>Resultat</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>Årsunderskudd/Årsoverskudd</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 255
Overført til udekket tap		21 968	0
Overført fra annen egenkapital		12 858	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 826</b>	<b>11 255</b>



## BALANSE

### TUTERUD UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	5	9 823	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 823</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 823</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	11 285 046	11 285 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 007	56 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 291 054</b>	<b>11 341 253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 300 877</b>	<b>11 341 253</b>



### BALANSE

#### TUTERUD UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>ØPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		0	11 255
Udekket tap		-21 968	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-21 968</strong>	<strong>11 255</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>8 032</strong>	<strong>41 255</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 294 450	11 294 450
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>11 294 450</strong>	<strong>11 294 450</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	3 945
Betalbar skatt	5	-1 606	1 603
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>-1 606</strong>	<strong>5 548</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>11 292 844</strong>	<strong>11 299 998</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 300 877</strong>	<strong>11 341 253</strong>

Styret i Tuterud Utvikling AS

Tore Georg Aas  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Boligprosjekt

Aktivert boligprosjekt består i kjøp av eiendommen Tuterudstien 5, Kjeller, geotekniske undersøkelser og arkitektkostnader.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TUTERUD UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aas Invest AS	12	40,0	40,0
KBF Invest AS	9	30,0	30,0
Riisalleen Invest AS	9	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 3 Annen langsiktig gjeld

Posten består av innlån fra aksjonærer. Lånene er avtalt rentefrie.



## Note 4 Lønnskostnader

Tuterud Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har hatt 0 årsverk gjennom 2022.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 603
Endring i utsatt skattefordel	-9 823	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 823</b>	<b>1 603</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-44 649	12 858
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-44 649</b>	<b>7 288</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 603
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-1 606	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-1 606</b>	<b>1 603</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 649	0	44 649
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-44 649</b>	<b>0</b>	<b>44 649</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-9 823</b>	<b>0</b>	<b>9 823</b>