



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 897 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkegata 15
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Rune Steinsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		301 600	328 400
Sum inntekter		301 600	328 400
Kostnader			
Lønnskostnad			5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 000	63 000
Annen driftskostnad		30 223	61 099
Sum kostnader		93 223	129 099
Driftsresultat		208 377	199 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			269
Sum finansinntekter			269
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000	
Annen rentekostnad		597	39 015
Sum finanskostnader		15 597	39 015
Netto finans		-15 597	-38 746
Ordinært resultat før skattekostnad		192 780	160 556
Skattekostnad på resultat	3	42 540	35 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 240	125 234
Årsresultat		150 240	125 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 240	125 234
Totalresultat		150 240	125 234
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 240	125 234
Sum overføringer og disponeringer		150 240	125 234



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 172	3 865
Sum immaterielle eiendeler		8 172	3 865
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 839 750	1 902 750
Sum varige driftsmidler		1 839 750	1 902 750
Sum anleggsmidler		1 847 922	1 906 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	8 125
Sum fordringer		20 000	8 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		528 052	310 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 052	310 080
Sum omløpsmidler		548 052	318 205
SUM EIENDELER		2 395 974	2 224 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	207 000	207 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		207 000	207 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 617 288	1 467 049
Sum opptjent egenkapital		1 617 288	1 467 049
Sum egenkapital	5	1 824 288	1 674 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		515 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		515 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		515 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 847	
Betalbar skatt	3	46 847	39 231
Skyldig offentlige avgifter		7 992	11 540
Sum kortsiktig gjeld		56 686	50 771
Sum gjeld		571 686	550 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 395 974	2 224 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336404

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 897 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKEGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løkkegata 15
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Rune Steinsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 912 897 060
LØKKEGATA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		301 600	328 400
Sum inntekter		301 600	328 400
Kostnader			
Lønnskostnad			5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 000	63 000
Annen driftskostnad		30 223	61 099
Sum kostnader		93 223	129 099
Driftsresultat		208 377	199 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			269
Sum finansinntekter			269
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000	
Annen rentekostnad		597	39 015
Sum finanskostnader		15 597	39 015
Netto finans		-15 597	-38 746
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	42 540	35 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 240	125 234
Årsresultat		150 240	125 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 240	125 234
Totalresultat		150 240	125 234
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 240	125 234
Sum overføringer og disponeringer		150 240	125 234



Organisasjonsnr: 912 897 060
LØKKEGATA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	8 172	3 865
Sum immaterielle eiendeler		8 172	3 865

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	2	1 839 750	1 902 750
Sum varige driftsmidler		1 839 750	1 902 750

Sum anleggsmidler		1 847 922	1 906 615
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 000	8 125
Sum fordringer		20 000	8 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		528 052	310 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 052	310 080

Sum omløpsmidler		548 052	318 205
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 395 974	2 224 820
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	207 000	207 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		207 000	207 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 617 288	1 467 049
Sum opptjent egenkapital		1 617 288	1 467 049

Sum egenkapital	5	1 824 288	1 674 049
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		515 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		515 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		515 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 847	
Betalbar skatt	3	46 847	39 231
Skyldig offentlige avgifter		7 992	11 540
Sum kortsiktig gjeld		56 686	50 771
Sum gjeld		571 686	550 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 395 974	2 224 820



Organisasjonsnr: 912 897 060
LØKKEGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Løkkagata Eiendom AS

Org.nr.: 912 897 060



RESULTATREGNSKAP

LØKKAGATA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		301 600	328 400
Sum driftsinntekter		301 600	328 400
Lønnskostnad		0	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 000	63 000
Annen driftskostnad		30 223	61 099
Sum driftskostnader		93 223	129 099
Driftsresultat		208 377	199 301
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	269
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000	0
Annen rentekostnad		597	39 015
Resultat av finansposter		-15 597	-38 746
Resultat før skattekostnad		192 780	160 556
Skattekostnad på resultat	3	42 540	35 322
Årsresultat		150 240	125 234
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		150 240	125 234
Sum overføringer		150 240	125 234



BALANSE

LØKKAGATA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	8 172	3 865
Sum immaterielle eiendeler		8 172	3 865
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 839 750	1 902 750
Sum varige driftsmidler		1 839 750	1 902 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 847 922	1 906 615
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 000	8 125
Sum fordringer		20 000	8 125
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		528 052	310 080
Sum omløpsmidler		548 052	318 205
Sum eiendeler		2 395 974	2 224 820



BALANSE

LØKKAGATA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	207 000	207 000
Sum innskutt egenkapital		207 000	207 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 617 288	1 467 049
Sum opptjent egenkapital		1 617 288	1 467 049
Sum egenkapital	5	1 824 288	1 674 049
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		515 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		515 000	500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 847	0
Betalbar skatt	3	46 847	39 231
Skyldig offentlige avgifter		7 992	11 540
Sum kortsiktig gjeld		56 686	50 771
Sum gjeld		571 686	550 771
Sum egenkapital og gjeld		2 395 974	2 224 820

Moss, 10.03.2025
Styret i Løkkagata Eiendom AS

Ingar Rune Steinsland
styreleder



Noter for år 2024 LabelCraft Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn og honorar

Løkkagata Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter for år 2024 LabelCraft Eiendom AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 761 000	834 750	2 595 750
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 761 000	834 750	2 595 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	756 000		756 000
= Bokført verdi 31.12.24	1 005 000	834 750	1 839 750
Årets ordinære avskrivninger	63 000		63 000
Økonomisk levetid	28 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 847	39 231
Endring i utsatt skattefordel	-4 307	-3 909
Skattekostnad ordinært resultat	42 540	35 322
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	192 780	160 556
Permanente forskjeller	584	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 577	17 768
Skattepliktig inntekt	212 941	178 324
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 847	39 231
Sum betalbar skatt i balansen	46 847	39 231

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-37 145	-17 568	19 577
Sum	-37 145	-17 568	19 577
Grunnlag for utsatt skattefordel	-37 145	-17 568	19 577
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 172	-3 865	4 307



Noter for år 2024
LabelCraft Eiendom AS

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LØKKAGATA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 070	207 000
Sum	100		207 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IngarSteinsland Holding AS	100	100	100

Note 5 Egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	1 674 049	1 548 815
Åretsresultat	150 240	125 234
Avsatt utbytte	0	0
Sum	1 824 288	1 674 049