



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 556 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENERGIHUSET LILLESTRØM AS
Forretningsadresse:	c/o Akershus Energi AS Brogata 7 2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kim Grøsle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		256 669	206 159
Sum kostnader		256 669	206 159
Driftsresultat		-256 669	-206 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 386	
Sum finansinntekter		115 386	
Netto finans		115 386	
Ordinært resultat før skattekostnad		-141 283	-206 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 283	-206 159
Årsresultat		-141 283	-206 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 283	-206 159
Totalresultat		-141 283	-206 159
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-141 283	-206 159
Sum overføringer og disponeringer		-141 283	-206 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 883 399	4 615 800
Sum varige driftsmidler		13 883 399	4 615 800
Sum anleggsmidler		13 883 399	4 615 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 872 015	22 264 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 872 015	22 264 422
Sum omløpsmidler		12 872 015	22 264 422
SUM EIENDELER		26 755 414	26 880 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	60 000
Overkurs		25 950 000	5 970 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	19 994 430
Sum innskutt egenkapital		26 024 430	26 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-347 743	-206 461
Sum opptjent egenkapital		-347 743	-206 461
Sum egenkapital		25 676 687	25 817 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 018 622	1 046 252
Annen kortsiktig gjeld		60 106	16 000
Sum kortsiktig gjeld		1 078 728	1 062 252
Sum gjeld		1 078 728	1 062 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 755 414	26 880 222



Årsberetning 2022

Energihuset Lillestrøm AS

Org.nr. 925 556 971



Årsberetning 2022

Energihuset Lillestrøm AS er eid 51 % av Akershus Energi Infrastruktur AS og 49 % av OBOS Eiendom AS.

Selskapet ble stiftet 26. mai 2020. Selskapets hovedkontor ligger i Lillestrøm kommune.

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet administreres gjennom ansatte i Akershus Energi AS og OBOS Eiendom AS.

Selskapet praktiserer likestilling mellom menn og kvinner, og ingen spesielle tiltak er iverksatt i perioden. Det er en kvinne i styret.

Miljø

Energihuset Lillestrøm AS har ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Selskapet arbeider frem regulering av et kontorbygg i Lillestrøm. Gjennomførte aktiviteter i selskapet aktiveres løpende som anlegg under utførelse. Administrative tjenester utgiftsføres løpende og er kostnadsført i regnskapet i 2022 med TNOK 141.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Fremtidig utvikling

Selskapet er opprettet for å utvikle og bygge Energihuset Lillestrøm, som skal være et kontorbygg med flerbruksarealer i Lillestrøm sentrum. Akershus Energi ser for seg å flytte hovedkontor til Energihuset når det står ferdig i 2026 og utvikle bygget mot en energihub i regionen.

I 2022 startet reguleringsprosessen mot kommunen og det ble varslet planoppstart i media. Parallelt med reguleringsprosessen er det arbeidet med utvikling av innholdet i bygget, utvikling HUB-konsept, merkevare og presentasjonsmaterieil.

I 2023 er planen å ferdigstille og sende inn planforslag og få godkjent dette i kommunestyret i Lillestrøm mot slutten av året eller i begynnelsen av 2024. I tillegg vil det arbeides videre med å utvikle innholdet i bygget, samt utvikle HUB-konseptet og trappe opp aktivitet mot mulige leietakere. Selskapet har ambisjon om byggestart ila 2024 og ferdigstillelse ila 2026.



Lillestrøm, 21.04.2023

Geir Graff-Kallevåg
Styreleder

Thor Ludvig Bæksten
Styremedlem

Claus Nerhagen
Styremedlem

Astri England Garshol
Styremedlem



Resultatregnskap - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	3,9	257	206
Sum driftskostnader		257	206
Driftsresultat		-257	-206
Finansinntekter		115	0
Netto finansposter	4	115	0
Resultat før skattekostnad		-141	-206
Skattekostnad	8	0	0
Årsresultat		-141	-206
Totalresultat			
Årsresultat	10	-141	-206
Totalresultat		-141	-206



Balanse - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler	5	13 883	4 616
Sum anleggsmidler		13 883	4 616
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	6	12 872	22 264
Sum omløpsmidler		12 872	22 264
Sum eiendeler		26 755	26 880
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital		80	60
Overkurs		25 950	5 970
Annen egenkapital		-353	19 788
Udisponert resultat		0	0
Sum egenkapital		25 677	25 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 019	1 046
Annen kortsiktig gjeld	7,9	60	16
Sum kortsiktig gjeld		1 079	1 062
Sum gjeld		1 079	1 062
Sum egenkapital og gjeld		26 755	26 880

Lillestrøm, 02.05.2024
Styret for Energihuset Lillestrøm AS

Geir Graff-Kallevåg
Styrets leder

Thor Ludvig Bareksten
Styremedlem

Astri England Garshol
Styremedlem

Claus Nerhagen
Styremedlem



Endring i egenkapital 2022 – Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1 000 NOK	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	60	5 970	-206	19 994	25 818
Registrert kapitalforhøyelse	20	19 980	0	-20 000	0
Årets resultat	0	0	-141	0	-141
Egenkapital 31.12.2022	80	25 950	-348	-6	25 677

Seiskapets aksjekapital på kr 60 000 er fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr 60.

Alle aksjer har lik stemmerett. Aksjer eies av Akershus Energi Infrastruktur AS (51%) og Obos Eiendom AS (49%).

Seiskapet har forretningskontor i Lillestrøm kommune.



Kontantstrømoppstilling 2022 - Energihuset Lillestrøm AS

Beløp i 1000 NOK	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-141	-206
Endring leverandørgjeld	-28	737
Endring i andre tidsavgrensningposter	-71	-707
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-240	-177
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-9 268	-3 583
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-9 268	-3 583
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger av egenkapital	0	26 000
Mottatte renter	115	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	115	26 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-9 392	22 240
Kontanter og bankinnskudd 01.01.	22 264	24
Endring i kontanter og bankinnskudd	-9 392	22 240
Kontanter og bankinnskudd 31.12.	12 872	22 264



Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet for Energihuset Lillestrøm AS er utarbeidet i samsvar med Forskrift om forenklet anvendelse IFRS 2014.

Selskapsregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: Finansielle derivater og finansielle eiendeler og forpliktelser er vurdert til virkelig verdi over resultatet.

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med forskrift om forenklet anvendelse av IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

1.1 Inntektsføring og kostnadsføring

Inntekter fra salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og avslag. Salgsinntekten resultatføres når inntekten kan måles pålitelig, og det er sannsynlig at de økonomiske fordelene knyttet til transaksjonen vil tilflyte selskapet.

Gevinst og tap ved salg av varige driftsmidler resultatføres og utgjør forskjellen mellom driftsmidlets netto salgspris og balanseført verdi.

1.2 Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler som ikke forventes å realiseres eller selges/forbrukes i egen driftssyklus, ikke holdes for salg/omsetning, ikke forventes å være realisert innen tolv måneder etter rapporteringsperioden og som ikke er kontanter eller kontantekvivalenter klassifiseres som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende prinsipp er anvendt ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld.

1.3 Finansielle plasseringer og investeringer

Plassering av overskuddslikviditet i obligasjoner, sertifikater og aksjer er klassifisert som omløpsmidler.

Eiendeler klassifisert som markedsbaserte finansielle anleggsmidler vurderes til markedsverdi, med løpende resultatføring av verdiendringer.

1.4 Fordringer

Kundefordringer måles ved første gangs balanseføring til virkelig verdi. Ved senere måling vurderes kundefordringer til amortisert kost fastsatt ved bruk av effektiv rente metoden, fratrukket avsetning for tap. Avsetning for tap utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp, som er nåverdien av forventede kontantstrømmer, diskontert med opprinnelig effektiv rente.

1.5 Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler regnskapsføres til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmidlet.

Påkostninger legges til driftsmidlenes balanseførte verdi eller balanseføres separat når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet påkostningen vil tilflyte selskapet, og utgiften kan måles pålitelig.

Større periodiske vedlikeholdsarbeider balanseføres, og avskrives over tiden fram til neste periodiske vedlikehold. Resterende balanseført verdi på tidligere periodisk vedlikehold fjernes fra balansen.

Anlegg under utførelse er klassifisert som varig driftsmiddel og er oppført til kost inntil tilvirkning eller utvikling er ferdigstilt. Anlegg under utførelse blir ikke avskrevet før det varige driftsmidlet er tilgjengelig for bruk.



1.6 Betingede utfall - forpliktelser

En avsetning innregnes dersom selskapet har en eksisterende plikt, det er sannsynlig at det blir betaling og at forpliktelsen kan måles pålitelig.

1.7 Konsernbidrag og utbytte

Avsatt konsernbidrag fra/til annet konsernselskap regnskapsføres i avsetningsperioden. Tilsvarende gjelder for utbytte.

1.8 Skatter

Ordinær overskuddsskatt blir beregnet etter de ordinære skattereglene. Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt (skatteforpliktelse/skattefordel). Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balanseposter samt fremførbart underskudd. Balansføring av utsatt skattefordel foretas bare i den utstrekning det er sannsynlig at fordelene vil bli realisert i fremtiden. Utsatt skattefordel og utsatt skatteforpliktelse nettoføres i balansen i den utstrekning det er anledning til det.

Note 2 Lønn og personalkostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Nødvendige tjenester kjøpes inn fra eierselskapet.

Selskapet har i 2022 ikke utbetalt noen godtgjørelse til styrets medlemmer eller daglig leder.

Det eksisterer ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller andre fordeler i selskapet. Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til eventuelt opphør av eller endring av verv til styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Andre driftskostnader

Beløp i hele 1 000 kr	2022	2021
Honorarer, fremmede tjenester	30	68
Andre driftskostnader	67	1
Konserninterne tjenester	159	137
Sum andre driftskostnader	257	206
Honorar til revisor (beløp i kr)	2022	2021
Revisjon ¹⁾	20	15

¹⁾ I sin helhet lovbestemt revisjon som skal godkjennes av generalforsamlingen. Beløp er eksklusiv merverdiavgift.



Note 4 Finans

Beløp i hele 1 000 kr	2022	2021
Finansinntekter		
Renteinntekter bankinnskudd	-115	-
Sum finansinntekter	-115	-
Netto finansposter	-115	-

Note 5 Varige driftsmidler

Selskapets varige driftsmidler pr 31.12.22 er anlegg under utførelse på TNOK 13 883. Aktiveringen knytter seg til reguleringsarbeid for bygging av Energihus i Lillestrøm kommune.

Note 6 Betalingsmidler

Selskapets samlede bankinnskudd pr 31.12.22 er TNOK 12 872.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Beløp i hele 1 000 kr	31.12.22	31.12.21
Annen kortsiktig gjeld	60	16
Sum annen kortsiktig gjeld	60	16



Note 8 Skatter

Utsatt skatt beregnes med utgangspunkt i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseførte verdier og fremførbart underskudd. Ved beregningen av utsatt skatt på alminnelig inntekt benyttes gjeldende nominell skattesats. Ved beregning av utsatt skatt på midlertidige forskjeller pr. 31.12.22 er det benyttet gjeldende skattesats med 22 % for alminnelig inntekt. Effekten på beregnet utsatt skatt som følge av endret skattesats er medtatt i årets skattekostnad. Balanseføring av utsatt skattefordel foretas bare i den utstrekning det er sannsynlig at fordelene vil bli realisert i fremtiden.

Beløp i hele 1 000 kr

Midlertidige forskjeller	31.12.22	31.12.21
Fremførbart underskudd	-353	-212
Ikke balanseført midlertidig forskjeller	353	212
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel alminnelig inntekt	-	-

Beregning betalbar skatt	2022	2021
Årets resultat før skatt	-141	-206
Permanente forskjeller		-
Fremførbart underskudd	141	206
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Beregnet betalbar skatt alminnelig inntekt	-	-

Årets skattekostnad

Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Avstemming

Beregnet skatt på årets resultat	-31	-45
Ikke balanseført utsatt skattefordel tidligere år	31	45
Beregnet skattekostnad	-	-



Note 9 Nærstående parter

Selskapets nærstående parter er vurdert å være:

Konsernselskap av eier Akershus Energi Infrastruktur AS

- Akershus Energi AS
- Akershus Energi Sol AS
- Akershus Energi Vind AS
- Akershus Energi Varme AS
- Akershus Energi Vannkraft AS
- Glomma Kraftproduksjon AS
- Skien Kraftproduksjon AS
- Halden Kraftproduksjon AS
- Lågen og Øvre Glomma Kraftproduksjon AS
- Øvre Hallingdal Kraftproduksjon AS

Andre

- OBOS Eiendom AS

Transaksjoner og mellomværende med andre konsernselskap fremgår av tabell nedenfor.

Nærstående part	Tilknytning	
Akershus Energi Infrastruktur AS	Eier 51 %	
OBOS Eiendom AS	Eier 49 %	
Akershus Energi AS	Eier 100 % av Akershus Energi Infrastruktur AS	
Beløp i hele 1 000 kr	2022	2021
Driftskostnader	224	137
	31.12.22	31.12.21
Varige driftsmidler	1 224	565
Sum eiendeler	1 224	565
Leverandørgjeld	68	62
Sum gjeld	68	62

Driftskostnader er administrative tjenester samt daglig ledelse levert av Akershus Energi AS.

Prosjektrelaterte administrative tjenester klassifiseres som varige driftsmidler og er levert av Akershus Energi AS og OBOS Eiendom AS. Årets endring presenteres over.



Note 10 Resultat pr. aksje

Beløp i hele 1 000 kr	2022	2021
Årsresultat tilordnet selskapets aksjonær	-141	-206
Antall aksjer	1 000	1 000
Resultat pr. aksje	-0,1	-0,2

Resultat pr. aksje er beregnet ved å dele den delen av årsresultatet som er tilordnet selskapets aksjonærer med et veid gjennomsnitt av antall utstedte aksjer gjennom året.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Astri England Garshol

31cd0e1a-47cd-4331-88d2-f9d399c3c5b3 - 2023-05-09 14:41:51 UTC +03:00
BankID - 8dad34cd-fdc5-43cd-b62a-b09dd7683026 - NO

Claus Nerhagen

bf848957-22bc-4bd0-934c-65e13210d2ab - 2023-05-09 14:57:48 UTC +03:00
BankID - baaa7fa7-276b-45b1-8132-595304dced92 - NO

Thor Ludvig Bereksten

3d15172e-ba20-425c-b92a-7fafcd9962ea - 2023-05-15 14:12:05 UTC +03:00
BankID - 94fb550c-cd9d-4739-9bef-a5d6831163ac - NO

Geir Graff-Kallevåg

49694812-80b4-4d40-9f36-2a784ddd002b - 2023-05-15 23:29:31 UTC +03:00
BankID - 875c613b-b2b3-48f9-9748-c42b8aa78dc7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e92a9321-53db-4b08-975b-672e70f4713e>

visma sign
www.vismasign.com



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Energihuset Lillestrøm AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energihuset Lillestrøm AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andreas Lie
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Lie

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-05-23 12:47:56 UTC



Andreas Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-05-23 12:47:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y3X7F-PAH6T-2QP58-YQB7S-AAAE0-0P4WK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>