



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 846 562
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEITOSTØLEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Bygdinvegen 2139 2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Fahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	901 800	737 473
Annen driftsinntekt	1, 8	14 008 222	16 646 022
Sum inntekter		14 910 022	17 383 495
Kostnader			
Varekostnad	8	1 980 294	4 236 086
Lønnskostnad	2	632 868	555 232
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 408 461	4 413 819
Annen driftskostnad		5 001 038	2 775 846
Sum kostnader		12 022 660	11 980 983
Driftsresultat		2 887 362	5 402 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	7 790 309	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		845 379
Annen finansinntekt		20 526	23 294
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	12 378 675	
Annen rentekostnad	8	6 188 028	6 446 100
Annen finanskostnad		3 980	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-10 759 848	2 422 573
Resultat før skattekostnad		-7 872 486	7 825 084
Skattekostnad	4	562 701	615 064
Årsresultat		-8 435 187	7 210 020
Totalresultat		-8 435 187	7 210 020
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-8 435 187	7 210 020
Sum overføringer og disponeringer		-8 435 187	7 210 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1, 3		1 280 000
Sum immaterielle eiendeler		0	1 280 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	151 948 134	155 032 223
Maskiner og anlegg	3	500 120	601 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 103 452	1 052 326
Sum varige driftsmidler		153 551 706	156 686 360
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	6 500 001	10 478 676
Investeringer i aksjer og andeler	9	90 000	90 000
Andre fordringer	7	1 491 803	2 446 310
Sum finansielle anleggsmidler		8 081 804	13 014 986
Sum anleggsmidler		161 633 510	170 981 346
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 198 309	4 984 429
Andre fordringer		362 350	
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	900 846	31 700 926
Sum fordringer	7	6 461 505	36 685 355
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		920 525	438 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 525	438 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		7 382 030	37 124 284
SUM EIENDELER		169 015 540	208 105 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	6 438 200	6 438 200
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 438 200	6 438 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 572 876	16 008 064
Sum opptjent egenkapital		7 572 876	16 008 064
Sum egenkapital		14 011 076	22 446 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 451 161	2 888 460
Andre avsetninger for forpliktelser			329 712
Sum avsetninger for forpliktelser		3 451 161	3 218 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	116 820 000	117 522 905
Øvrig langsiktig gjeld	8	28 594 320	20 008 108
Sum annen langsiktig gjeld		145 414 320	137 531 013
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 154 796	708 864
Skyldige offentlige avgifter		487 364	577 038
Annen kortsiktig gjeld	8	4 496 822	43 624 279
Sum kortsiktig gjeld		6 138 982	44 910 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		155 004 463	185 659 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		169 015 540	208 105 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525915

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 846 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 2139
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Fahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 846 562
BEITOSTØLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	901 800	737 473
Annen driftsinntekt	1, 8	14 008 222	16 646 022
Sum inntekter		14 910 022	17 383 495
Kostnader			
Varekostnad	8	1 980 294	4 236 086
Lønnskostnad	2	632 868	555 232
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 408 461	4 413 819
Annen driftskostnad		5 001 038	2 775 846
Sum kostnader		12 022 660	11 980 983
Driftsresultat		2 887 362	5 402 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	7 790 309	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		845 379
Annen finansinntekt		20 526	23 294
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	12 378 675	
Annen rentekostnad	8	6 188 028	6 446 100
Annen finanskostnad		3 980	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-10 759 848	2 422 573
Resultat før skattekostnad		-7 872 486	7 825 084
Skattekostnad	4	562 701	615 064
Årsresultat		-8 435 187	7 210 020
Totalresultat		-8 435 187	7 210 020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-8 435 187	7 210 020
Sum overføringer og disponeringer		-8 435 187	7 210 020



Organisasjonsnr: 988 846 562
BEITOSTØLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1, 3		1 280 000
Sum immaterielle eiendeler		0	1 280 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	151 948 134	155 032 223
Maskiner og anlegg	3	500 120	601 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 103 452	1 052 326
Sum varige driftsmidler		153 551 706	156 686 360
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	6 500 001	10 478 676
Investeringer i aksjer og andeler	9	90 000	90 000
Andre fordringer	7	1 491 803	2 446 310
Sum finansielle anleggsmidler		8 081 804	13 014 986
Sum anleggsmidler		161 633 510	170 981 346
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 198 309	4 984 429
Andre fordringer		362 350	
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	900 846	31 700 926
Sum fordringer	7	6 461 505	36 685 355
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		920 525	438 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 525	438 929
Sum omløpsmidler		7 382 030	37 124 284
SUM EIENDELER		169 015 540	208 105 630



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	6 438 200	6 438 200
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 438 200	6 438 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	7 572 876	16 008 064
Sum opptjent egenkapital		7 572 876	16 008 064

Sum egenkapital		14 011 076	22 446 264
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	3 451 161	2 888 460
Andre avsetninger for forpliktelses			329 712
Sum avsetninger for forpliktelses		3 451 161	3 218 173

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	116 820 000	117 522 905
Øvrig langsiktig gjeld	8	28 594 320	20 008 108
Sum annen langsiktig gjeld		145 414 320	137 531 013

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 154 796	708 864
Skyldige offentlige avgifter		487 364	577 038
Annen kortsiktig gjeld	8	4 496 822	43 624 279
Sum kortsiktig gjeld		6 138 982	44 910 180

Sum gjeld		155 004 463	185 659 366
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		169 015 540	208 105 630
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 988 846 562
BEITOSTØLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	568339.00	536555.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	53802.00	18677.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	10727.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	632868.00	555232.00

Mer om årsverk og lønn

Ingen ansatte. Lønnskostnad 2022 og 2023 utgjør hovedsakelig lønn til styrets leder og styrehonorar.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap

2023

Beitostølen Invest AS

Organisasjonsnummer: 988 846 562



1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Balanseført goodwill i 2022 utgjorde utkjøp av souvenirbutikk. Ble avskrevet over 10 år med bakgrunn i at leieavtalen inngått med den nye driveren av butikken hadde en varighet på 10 år. Goodwill er nedskrevet regnskapsmessig til kr 0 i 2023.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Beitostølen Invest AS		Noter til årsregnskapet 2023				
2	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.		2023	2022		
	Lønnskostnader består av følgende poster:					
	Lønninger		568 339	536 555		
	Arbeidsgiveravgift		53 802	18 677		
	Pensjonskostnad		0	0		
	Andre lønnskostnader		10 727	0		
	Sum lønnskostnader		632 868	555 232		
	Årsverk		-	-		
	Lønnskostnad utgjør hovedsakelig lønn til styrets leder, samt styrehonorar. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.					
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.					
3	Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler					
		Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	SUM
	Anskaffelseskost 31.12.2022	2 000 000	184 766 566	722 529	1 779 995	189 269 090
	Årets tilgang	0	1 016 674	0	310 556	1 327 230
	Årets avgang	2 000 000	0	32 709	20 715	2 053 424
	Anskaffelseskost 31.12.2023	0	185 783 240	689 820	2 069 836	188 542 896
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	720 000	29 734 338	120 718	727 668	31 302 724
	Avskrivning i 2023	0	4 100 769	68 982	240 042	4 409 793
	Tilbakeført avskrivning i 2023	720 000	0	0	1 326	721 326
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	0	33 835 107	189 700	966 384	34 991 191
	Balanseverdi pr. 31.12.2023	0	151 948 134	500 120	1 103 452	153 551 706
4	Skatter		2023	2022		
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>					
	Resultat før skattekostnad		-7 872 486	7 825 084		
	Permanente forskjeller		10 430 221	-5 029 338		
	Endring i midlertidige forskjeller		498 750	-188 559		
	Benyttet fremførbart underskudd fra tidligere år		2 785 370	363 475		
	Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt		-5 841 855	-2 970 662		
	Årets skattepliktige inntekt		0	0		
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		0	0		
	Endring utsatt skatt		562 701	615 064		
	Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel		0	0		
	Skattedifferanse tidligere år		0	0		
	Skattekostnad i resultatregnskapet		562 701	615 064		
			31.12.2022	31.12.2023	Endring	
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>					
	Midlertidige forskjeller knyttet til:					
	Driftsmidler	26 991 299	26 186 836	804 463		
	Fordringer	-20 000	-44 000	24 000		
	Andre avsetninger for forpliktelser	-329 712	0	-329 712		
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	26 641 586	26 142 836	498 750		
	Underskudd til fremføring	-13 512 224	-10 455 739			
	Sum midlertidige forskjeller	13 129 362	15 687 097			
	Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skattefordel	0	0			
	Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	13 129 362	15 687 097			
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	2 888 460	3 451 161	-562 701		
	Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.					



Beitostølen Invest AS		Noter til årsregnskapet 2023		
5	Egenkapital			
		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2023	6 438 200	16 008 064	22 446 264
	Årsresultat		-8 435 187	-8 435 187
	Egenkapital 31.12.2023	6 438 200	7 572 876	14 011 076
	Generalforsamling vedtok å fisjonere ut selskapets næringsdel i et nytt selskap; Beitostølen Invest Nye AS som overtakende selskap, med virkning fra 01.01.2024. Fisjonen er gjennomført 27.04.2024 og innebærer en kapitalnedsettelse i Beitostølen Invest AS på total kr 6 470 575, der aksjekapitalen settes ned med kr 1 607 700.			
6	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
	Selskapets aksjekapital, kr 6 438 200, er fordelt på 6 450 aksjer, hver pålydende kr 998,170540. Alle aksjer har like rettigheter.			
	Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:		
	Beitostølen Resort AS	50,00 %		
	Facta Beitostølen AS	50,00 %		
7	Fordringer, gjeld, pantestillelser og garantiforpliktelser			
	Fordringer med forfall senere enn ett år			1 491 803
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre			0
	Gjeld til kredittinstitusjoner i Beitostølen Invest AS sikret ved pant			116 820 000
	Gjeld i datterselskapet Riddertunet Lodge AS sikret ved pant			345 220 165
	SUM			462 040 165
	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:			
	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			151 948 134
	Fordringer			7 758 308
	SUM			159 706 442
	Gjeld til kredittinstitusjon: Riddertunet Lodge AS stiller sikkerhet med krysspant i GNR 9002 BNR 5 FNR 23 SNR 1-60			
8	Konsernopplysninger	2023	2022	
	Mellomværende med konsernselskaper og eierselskap:			
	Kundefordringer på konsernselskaper	60 595	242 572	
	Kundefordringer på direkte eierselskap	45 562	46 953	
	Øvrige fordringer på konsernselskaper	900 846	31 700 926	
	Langsiktig gjeld til direkte eierselskap	28 594 320	20 008 108	
	Kortsiktig gjeld til direkte eierselskap	0	40 000 000	
	Kortsiktig gjeld til indirekte eierselskap	40 093	0	
	Netto gjeld til konsernselskap og tilknyttet selskap	27 627 410	28 017 657	
	Transaksjoner med konsernselskaper og tilknyttede selskap:			
	Leieinntekter konsernselskaper	550 000	550 000	
	Leieinntekter direkte eierselskap	136 934	122 349	
	Varekostnad konsernselskaper	640 094	0	
	Renteinntekter konsernselskaper	0	845 379	
	Rentekostnader direkte eierselskap	878 034	1 403 827	
	Tilleggsutbytte konsernselskaper	0	4 000 000	
	Mottatt konsernbidrag	7 790 309	4 000 000	
	Avgitt konsernbidrag	8 300 000	0	
	Med bakgrunn i unntaksbestemmelsene for små foretak er konsernregnskap ikke utarbeidet.			



Beitostølen Invest AS

Noter til årsregnskapet
2023

9 Aksjer og andeler i datterselskaper og felleskontrollert virksomhet pr. 31.12.

	Forretnings- kontor	Verdi i balansen	Eierandel / Stemmeandel	Sum EK	Resultat
Foretaksnavn					
Beitostølen Velkomstsenter AS	2940 Heggenes	400 000	80 %	-11 670	-57 911
Facta Transport AS	2940 Heggenes	3 000 000	100 %	1 172 568	-692 357
Beitostølen Restaurantdrift AS	2940 Heggenes	100 000	100 %	499 059	-6 161 313
Riddertunet Lodge AS	2940 Heggenes	3 000 001	100 %	20 532 778	22 636 214
Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:		6 500 001			

Aksjer og andeler i andre selskaper pr. 31.12.

	Antall	Pålydende	Verdi i balansen
Aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:			
Beitostølen Fellesgoder AS	60	1 000	60 000
Beitostølen Utvikling BA	30	1 000	30 000
Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler:			90 000

Aksjene er vurdert til det laveste av kostpris og estimert virkelig verdi.

Beitostølen Restaurantdrift AS ble stiftet 12.01.2023. Beitostølen Restaurantdrift AS avgav konsernbidrag på kr 8 300 000 i 2023, dette ble bokført og igjen nedskrevet av aksjeverdien.

Aksjer i Facta Transport AS er nedskrevet med kr 4 078 675 i 2023 til virkelig verdi.

Utarbeider ikke konsolidert konsernregnskap med bakgrunn i unntaksbestemmelsene for små foretak.



Til generalforsamlingen i Beitostølen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beitostølen Invest AS som viser et underskudd på kr 8 435 187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.no
www.vare.no

Penneo Dokumentnøkkel: OXIEE-1U3EF-GF3WY-P8T3Q-51WKC-NHDUM



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 30. mai 2024
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OXIEE-1 UBEF-GF3WY-P8T3Q-S1WKC-NHDUM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Olve

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-06-04 14:42:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OXIEE-1U3EF-GF3WY-P8T3Q-STWKC-NHDUM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>