



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 305 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLENDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Klokkargarden 21  
6973 SANDE I SUNNFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermann Engen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 875	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 875</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	983
Annen driftskostnad		5	4
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 905</b>	<b>987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 030</b>	<b>-987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 574	10 656
Annen finansinntekt		780 000	900 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		600	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>784 174</b>	<b>910 656</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			264
Annan rentekostnad	3	51 272	51 937
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 272</b>	<b>52 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>732 902</b>	<b>858 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>731 872</b>	<b>857 468</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 392	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>735 264</b>	<b>857 468</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>735 264</b>	<b>857 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>735 265</b>	<b>857 468</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5,	250 000	562 000
Overført annen egenkapital	5	485 265	295 468



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringar og disponeringar		735 265	857 468



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	2	22 617	28 517
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>22 617</b>	<b>28 517</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		14 228	10 654
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 267 000	3 267 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 281 228</b>	<b>3 277 654</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 303 845</b>	<b>3 306 171</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		780 000	900 000
<b>Sum krav</b>		<b>780 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		3 994	3 394
<b>Sum investeringar</b>		<b>3 994</b>	<b>3 394</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 400	713
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>103 400</b>	<b>713</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>887 394</b>	<b>904 107</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 191 239</b>	<b>4 210 278</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 302 454	1 817 190
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 302 454</b>	<b>1 817 190</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 326 788</b>	<b>1 841 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 491 836	1 940 564
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 491 836</b>	<b>1 940 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 491 836</b>	<b>1 940 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		122 615	28 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 615</b>	<b>428 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 864 451</b>	<b>2 368 754</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 191 239</b>	<b>4 210 278</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 305 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLENDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Klokkargarden 21  
6973 SANDE I SUNNFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermann Engen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 916 305 532  
KLENDALEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 875	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 875</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	983
Annen driftskostnad		5	4
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 905</b>	<b>987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 030</b>	<b>-987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 574	10 656
Annen finansinntekt		780 000	900 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		600	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>784 174</b>	<b>910 656</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			264
Annan rentekostnad	3	51 272	51 937
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 272</b>	<b>52 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>732 902</b>	<b>858 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>731 872</b>	<b>857 468</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 392	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>735 264</b>	<b>857 468</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>735 264</b>	<b>857 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>735 265</b>	<b>857 468</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5,	250 000	562 000
Overført annen egenkapital	5	485 265	295 468
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>735 265</b>	<b>857 468</b>





Organisasjonsnr: 916 305 532  
KLENDALEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	2	22 617	28 517
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>22 617</b>	<b>28 517</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		14 228	10 654
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 267 000	3 267 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 281 228</b>	<b>3 277 654</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 303 845</b>	<b>3 306 171</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		780 000	900 000
<b>Sum krav</b>		<b>780 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		3 994	3 394
<b>Sum investeringar</b>		<b>3 994</b>	<b>3 394</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 400	713
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>103 400</b>	<b>713</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>887 394</b>	<b>904 107</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 191 239</b>	<b>4 210 278</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 302 454	1 817 190
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 302 454</b>	<b>1 817 190</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 326 788</b>	<b>1 841 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 491 836	1 940 564
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 491 836</b>	<b>1 940 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 491 836</b>	<b>1 940 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		250 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		122 615	28 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>372 615</b>	<b>428 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 864 451</b>	<b>2 368 754</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 191 239</b>	<b>4 210 278</b>



Organisasjonsnr: 916 305 532  
KLENDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Noter 2021

**Klendalen Invest AS**  
**Organisasjonsnr. 916 305 532**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer



vrurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	0	29 500	29 500
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	0	29 500	29 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-6 883	-6 883
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	0	22 617	22 617
Årets avskrivninger	0	5 900	5 900
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningssats	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

#### Note - Gjeld og garantiforpliktelser

##### Gjeld pr.31.12.2021:

Lånegiver: Saldo pr.31.12.2021 Renter: Innfrielsesdato.



S Fjord Invest AS      1 491 836      51 272      31.08.2027

## Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	731 872	857 468
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 770	-7 867
Permanente forskjeller	-780 600	-899 736
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	27 000	25 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-19 958</b>	<b>-24 935</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	30 000		-5 666	1 817 190	<b>1 841 524</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 666</b>	<b>1 817 190</b>	<b>1 841 524</b>
Årsresultat				735 265	735 265
Ordinært utbytte				-250 000	-250 000
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinskudd					
Tinginskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					



Salg av egne aksjer				
Gjeld konvertert til aksjekapital				
Andre endringer				
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>2 302 455</b>	<b>2 326 789</b>

## Note 6 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Kostprismetoden

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Resultat ifølge siste årsregnskap	Bokført verdi UB
REF Invest AS	Sande	30%	331 829	2 702 951	3 267 000

## Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---

## Note 8 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer eller eiere i selskapet