



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 185 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trollvikveien 1  
9307 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Einar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		71 154	47 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 154</b>	<b>47 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 846</b>	<b>72 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 054	1 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 054</b>	<b>1 047</b>
Annen finanskostnad		52	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 002</b>	<b>1 047</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 847</b>	<b>73 624</b>
Skattekostnad	2, 3	10 526	16 195
<b>Årsresultat</b>		<b>44 321</b>	<b>57 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		44 321	57 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 321</b>	<b>57 429</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	63 093	64 182
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 093</b>	<b>64 182</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 093</b>	<b>71 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		668 797	632 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>668 797</b>	<b>632 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>668 797</b>	<b>632 896</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 890</b>	<b>704 078</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	609 507	565 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 507</b>	<b>565 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>709 507</b>	<b>665 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	469
Betalbar skatt	2, 3	9 437	13 457
Skyldige offentlige avgifter		14 898	20 125
Annen kortsiktig gjeld		4 579	4 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 383</b>	<b>38 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 383</b>	<b>38 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>738 890</b>	<b>704 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706979

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 185 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trollvikveien 1  
9307 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Einar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		71 154	47 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 154</b>	<b>47 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 846</b>	<b>72 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 054	1 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 054</b>	<b>1 047</b>
Annen finanskostnad		52	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 002</b>	<b>1 047</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 847</b>	<b>73 624</b>
Skattekostnad	2, 3	10 526	16 195
<b>Årsresultat</b>		<b>44 321</b>	<b>57 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		44 321	57 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 321</b>	<b>57 429</b>



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	63 093	64 182
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 093</b>	<b>64 182</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 093</b>	<b>71 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		668 797	632 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>668 797</b>	<b>632 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>668 797</b>	<b>632 896</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 890</b>	<b>704 078</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	609 507	565 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 507</b>	<b>565 186</b>



Sum egenkapital	709 507	665 186
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	469	469
Betalbar skatt	2, 3 9 437	13 457
Skyldige offentlige avgifter	14 898	20 125
Annen kortsiktig gjeld	4 579	4 842
Sum kortsiktig gjeld	29 383	38 893
Sum gjeld	29 383	38 893
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>738 890</b>	<b>704 078</b>



Organisasjonsnr: 976 185 854  
GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-71 154	-47 423
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-71 154</b>	<b>-47 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 846</b>	<b>72 577</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 054	1 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 054</b>	<b>1 047</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-52	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-52</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 002</b>	<b>1 047</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 847</b>	<b>73 624</b>
Skattekostnad	2, 3	-10 526	-16 195
<b>Årsresultat</b>		<b>44 321</b>	<b>57 429</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		44 321	57 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>44 321</b>	<b>57 429</b>



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	63 093	64 182
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 093</b>	<b>64 182</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 000	7 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 093</b>	<b>71 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		668 797	632 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>668 797</b>	<b>632 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>668 797</b>	<b>632 896</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>738 890</b>	<b>704 078</b>



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	609 507	565 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>609 507</b>	<b>565 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>709 507</b>	<b>665 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		469	469
Betalbar skatt	2, 3	9 437	13 457
Skyldige offentlige avgifter		14 898	20 125
Annen kortsiktig gjeld		4 579	4 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 383</b>	<b>38 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 383</b>	<b>38 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>738 890</b>	<b>704 078</b>

Senja, 10.06.2024

Gunnar Kristen Gundersen  
styrets leder

Remy Andre Gundersen  
varamedlem

Karl Einar Gundersen  
styremedlem / daglig leder



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	9 437	13 457
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 089	2 738
<b>Skattekostnad</b>	<b>10 526</b>	<b>16 195</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	54 847	73 624
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-11 949	-12 447
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>42 898</b>	<b>61 177</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	9 437	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 437	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-298 737	-286 788	-11 949
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-298 737</b>	<b>-286 788</b>	<b>-11 949</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-298 737</b>	<b>-286 788</b>	<b>-11 949</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-64 182</b>	<b>-63 093</b>	<b>-1 089</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	907 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>907 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-900 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-900 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>7 000</b>
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)



GUNDERSEN ELEKTRO EIENDOM AS  
976 185 854

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GUNDERSEN ELEKTRO AS	50	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	565 186	665 186
Årsresultat	0	44 321	44 321
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>609 507</b>	<b>709 507</b>