



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 810 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKERN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		1 075	
Sum kostnader		1 075	
Driftsresultat		-1 075	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Netto finans			22
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	22
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075	22
Årsresultat		-1 075	22
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075	22
Totalresultat		-1 075	22
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 075	22
Sum overføringer og disponeringer		-1 075	22



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		93 388	94 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 388	94 463
Sum omløpsmidler		93 388	94 463
SUM EIENDELER		93 388	94 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 612	5 537
Sum opptjent egenkapital		-6 612	-5 537
Sum egenkapital		93 388	94 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 388	94 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 674765

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 810 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKERN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 923 810 129
ØKERN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		1 075	
Sum kostnader		1 075	
Driftsresultat		-1 075	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Netto finans			22
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	22
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075	22
Årsresultat		-1 075	22
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075	22
Totalresultat		-1 075	22
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 075	22
Sum overføringer og disponeringer		-1 075	22



Organisasjonsnr: 923 810 129
ØKERN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		93 388	94 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 388	94 463
Sum omløpsmidler		93 388	94 463
SUM EIENDELER		93 388	94 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 612	5 537
Sum opptjent egenkapital		-6 612	-5 537
Sum egenkapital		93 388	94 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 388	94 463



Organisasjonsnr: 923 810 129
ØKERN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

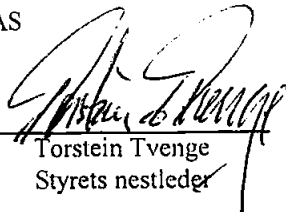
**ØKERN UTVIKLING AS**BankID Signing
Carl Christian Kaas
2022-06-16BankID Signing
Marianne Tvenge
2022-06-16BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2022-06-16

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2021	
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		93 388	94 463
Sum omløpsmidler		93 388	94 463
SUM EIENDELER		93 388	94 463
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 612	-5 537
Sum opptjent egenkapital		-6 612	-5 537
Sum egenkapital		93 388	94 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 388	94 463

Oslo, 07.06.2022

Styret i ØKERN UTVIKLING AS

Leif Oddvin Jensen
Styrets leder

Torstein Tvenge
Styrets nestleder

Marianne Tvenge
Styremedlem

Carl Christian Kaas
Styremedlem

ØKERN UTVIKLING AS organisasjonsnummer 923 810 129



BankID Signing
Carl Christian Kaas
2022-06-16

BankID Signing
Marianne Tvenge
2022-06-16

BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2022-06-16

ØKERN UTVIKLING AS

Resultatregnskap pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og -kostnader			
Andre driftskostnader		1 075	0
Sum driftskostnader		1 075	0
Driftsresultat		-1 075	0
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	22
Resultat av finansposter		0	22
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075	22
Årets resultat		-1 075	22
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 075	22
Sum overføringer		-1 075	22

ØKERN UTVIKLING AS organisasjonsnummer 923 810 129



ØKERN UTVIKLING AS

BankID Signing
Carl Christian Kaas
2022-06-16

BankID Signing
Marianne Tvenge
2022-06-16

BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2022-06-16

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 0 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

NOTE 1 - SKATTER

Forskjeller mellom regnskapsmessig resultat og skattemessig resultat:

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-1 075	22
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	-22
Skattegrunnlag	<u>-1 075</u>	<u>0</u>
Skatter herav, 22%	<u>0</u>	<u>0</u>
Beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel pr 31.12 :		
Grunnlag for beregningen er henført til følgende poster:		
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	-6 612	-5 537
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	<u>-6 612</u>	<u>-5 537</u>
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-), 22%	<u>-1 455</u>	<u>-1 218</u>

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen med verdi.

NOTE 2 - LØNN, GODTGJØRELSE, ANSATTE M.M.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.



ØKERN UTVIKLING AS

 BankID Signing
Carl Christian Kaas
2022-06-16

 BankID Signing
Marianne Tvenge
2022-06-16

 BankID Signing
Leif Oddvin Jensen
2022-06-16

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 3 - EGENKAPITAL	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	-5 537	94 463
Årets resultat		-1 075	-1 075
<hr/>			
Egenkapital 31. 12. 2021	100 000	-6 612	93 388

Selskapets aksjekapital, kr. 30.000, er fordelt på 30 aksjer a kr 1.000
En aksjeklasse.

Aksjene eies av:

Fram Realinvest AS, kontrolleres av styrets nestleder	57,2 %
Økern Prosjekt AS	42,8 %