



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 948 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OFFSHORE VESSEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Andøyfaret 15  
4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 455	56 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 455</b>	<b>56 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 455</b>	<b>-56 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	594 003	1 401 106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>594 003</b>	<b>1 401 106</b>
Annen rentekostnad		239	128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239</b>	<b>128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>593 764</b>	<b>1 400 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>559 309</b>	<b>1 344 978</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	128 696	322 825
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	430 613	1 022 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	36 785 000	36 785 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	2 165 659	8 283 480
Investeringer i aksjer og andeler	7	16 515 000	16 515 000
Andre fordringer	7	12 387 423	14 226 874
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>67 853 082</b>	<b>75 810 354</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 853 082</b>	<b>75 810 354</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 260	5 298 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 260</b>	<b>5 298 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 260</b>	<b>5 298 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 894 342</b>	<b>81 109 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	50 300 000	50 300 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 300 000</b>	<b>50 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital	4, 4	3 546 953	3 116 340
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 546 953</b>	<b>3 116 340</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 846 953</b>	<b>53 416 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 918 693	27 369 847
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 918 693</b>	<b>27 369 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 918 693</b>	<b>27 369 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	128 696	322 825
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 696</b>	<b>322 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 047 389</b>	<b>27 692 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 894 342</b>	<b>81 109 012</b>



Til generalforsamlingen i Offshore Vessel Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Offshore Vessel Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Offshore Vessel Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Kristiansand, 27. juni 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kai Arne Halvorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



Revberetning OVI

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Halvorsen, Kai Arne	BANKID_MOBILE	2019-06-26 18:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Offshore Vessel Invest AS

### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2018	2017
2	Annen driftskostnad	34 455	56 000
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>34 455</b>	<b>56 000</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-34 455</b>	<b>-56 000</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
7	Annen renteinntekt	594 003	1 401 106
	Annen rentekostnad	-239	-128
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>593 764</b>	<b>1 400 978</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>559 309</b>	<b>1 344 978</b>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	-128 696	-322 825
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført fra annen egenkapital	430 613	1 022 153
	<b>Sum overføringer</b>	<b>430 613</b>	<b>1 022 153</b>



## Offshore Vessel Invest AS

### Balanse pr. 31. desember


NOTE	EIENDELER	2018	2017
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
7	Investeringer i tilknyttet selskap	36 785 000	36 785 000
7	Lån til tilknyttet selskap	2 165 659	8 283 480
7	Investeringer i aksjer og andeler	16 515 000	16 515 000
7	Andre langsiktige fordringer	12 387 423	14 226 874
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>67 853 082</b>	<b>75 810 354</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>67 853 082</b>	<b>75 810 354</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	41 260	5 298 658
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>41 260</b>	<b>5 298 658</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>67 894 342</b>	<b>81 109 012</b>



## Offshore Vessel Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2018	2017
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 4	Selskapskapital (100 aksjer á kr 503 000 )	50 300 000	50 300 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>50 300 000</b>	<b>50 300 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	3 546 953	3 116 340
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 546 953</b>	<b>3 116 340</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>53 846 953</b>	<b>53 416 340</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
6	Øvrig langsiktig gjeld	13 918 693	27 369 847
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 918 693</b>	<b>27 369 847</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Betalbar skatt	128 696	322 825
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>128 696</b>	<b>322 825</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>14 047 389</b>	<b>27 692 672</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>67 894 342</b>	<b>81 109 012</b>

  
Vidar Robstad  
styremedlem

Kristiansand, 27.06.2019  
Styret i Offshore Vessel Invest AS

  
Svein Erik Halvorsen  
styremedlem

  
Magne Kristiansen  
styreleder



## Offshore Vessel Invest AS

### Noter til regnskapet 2018

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel bokføres ikke grunnet unntaksregelen for små foretak.



## Offshore Vessel Invest AS

### Noter til regnskapet 2018

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

##### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ikke forpliktet til obligatorisk tjenestepensjon.

##### Ytelser til ledende personer

Det ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke ytet lån til til fordel for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i året utgjør kr	10 000	ekskl. mva.
I tillegg kommer andre tjenester med kr	5 000	ekskl. mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer á kr.503 000,-.

Aksjonærer pr. 31.12. er:

	Stemmeandel	Antall aksjer
Bærrus Capital AS	90 %	90
Alternus AS	10 %	10
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>	<b>100</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 1.1	50 300 000	3 116 340	53 416 340
Årets resultat	-	430 613	430 613
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>50 300 000</b>	<b>3 546 953</b>	<b>53 846 953</b>

#### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt	128 696	322 825
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad på årets resultat</b>	<b>-128 696</b>	<b>-322 825</b>

Bokført utsatt skattefordel

- -



## Offshore Vessel Invest AS

### Noter til regnskapet 2018

#### Note 6 Mellomværende med selskaper i samme konsern m.v.

Øvrig langsiktig gjeld	2018	2017
Barrus Capital AS	12 526 823	24 632 862
Alternus AS	1 391 870	2 736 985
<b>Sum</b>	<b>13 918 693</b>	<b>27 369 847</b>

Mellomværende med aksjonær renteberegnes ikke iht avtale.

#### Note 7 Tilknyttede selskap og øvrige aksjer

Firma	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi	Resultat 2018	Egenkapital 31.12.2018
Voldstad Construction AS	35 %	36 750 000	43 458 911	269 874 382
Grand Canyon Operations AS	35 %	35 000	583 152	7 659 174
Grand Canyon 2 KS	15 %	16 500 000	34 677 434	212 142 901
Grand Canyon Operations 2 AS	15 %	15 000	323 236	-2 810 582
		53 300 000		

Samtlige selskap har forretningskontor i Ålesund

Langsiktig fordring	2018	2017
Langsiktig lån Voldstad Construction AS	2 165 659	8 283 480
Ansvarlig lån Grand Canyon 2 KS	12 387 423	14 226 874

Utlån til Voldstad Construction AS og til Grand Canyon 2 KS renteberegnes iht avtale.